

# 疫境覓出路 團結建智港

## 建測規園界15候選人冀助青年展所長

### 選委會新氣象

2021年選舉委員會界別分組一般選舉在即，15位專業人士組成「OP建設力量」團隊參選建築、測量、都市規劃及園境界界別分組選舉。他們昨日在簡介會上表示，希望成為香港建設力量，在疫境之中為業界尋找出路，助青年發揮所長，並團結業界力量，建設更繁盛、更健康、更智慧的香港。他們表示，會選出擁護基本法、有能力找出方法解決香港現存問題的，並能夠接受及落實他們提出的7點政綱的立法會議員及行政長官候選人。

●香港文匯報記者 鄭治祖

該團隊團長、工料測量師賴旭輝指出，「OP建設力量」的「O」是「Offering」，意思是以無私的奉獻精神，為建測規園界和市民出力；「P」是「Promising」，希望能打造無限美好的前景。

#### 賴旭輝：實事幹謀發展

他又指，「OP」的另一層深意是業界術語中的入伙紙「Occupation Permit」，即是最關鍵可以證明樓宇穩健、給予市民安居的證明，「團隊15人做事不會建基於空中樓閣，而是實事幹謀，為業界、為香港、為國家謀求發展。」

團隊發言人、建築測量師何鉅業表示，建築、測量、都市規劃及園境四個專業是香港重要的建設力量。近年來香港發生很多爭拗，不但影響業界本身工作，亦對香港城市建設及經濟發展造成很大障礙，希望藉選委會選舉的機會，凝聚業界力量，利用業界專業知識為香港、為國家作貢獻。

他認為，完善選舉制度後更見中央對香港未來的期望，在新制度下，各界專業人士具有更廣泛代表性，可以暢所欲言提出意見，議政論政，相信未來可引入更多不同意見和聲音，對將來香港的發展非常重要。他期望新一屆立法會議員及行政長官能為香港、為國家做實事，有能力找出方法解決香港現存問題，並能夠接受及落實他們提出的7點政綱。

「OP建設力量」團隊成員還有劉文君、黃浩明、呂浩源、陳澤華、林雲峯、陳旭明、何力治、黎定國、呂慶耀、黎漢群、盧鎮威、林力山、周偉強。

該界別分組其他候選人還有王寶龍、符展成。



●「OP建設力量」部分成員昨出席簡介會。 香港文匯報記者 攝

### 團隊政綱

#### 建設就是力量

●團隊愛國愛港，支持「一國兩制」，相信集思廣益，團隊希望成為促進者，結集各方智慧，透過互相配合，建設更美好的香港

#### 拓展業界發展

●關注業界訴求，促進業界在香港、內地及世界各地發展，成就香港品牌

#### 增加土地資源

●爭取更多可發展用地是重中之重。我們將以創新意念，促使政府加快市區更新，尋找更多可發展的用地

#### 可持續建築

●推動採用更具經濟效益、更環保建築材料、建築設計、城市規劃，以節省能源，同時減低碳排放及對環境影響

#### 健康智慧城市

●應對疫情，未來的建築物都要更具智慧，善用空間數據共享平台，並在設計和用料上，讓市民更安全、更方便、更健康地生活及成長

#### 促進公私營合作

●推動業界公私營機構攜手合作，發揮更大效益，令社會大眾受惠

#### 培育接班人

●促使更多青年精英加入行業，挽留人才，為未來業界建設提供更大的動力

資料來源：「OP建設力量」

整理：香港文匯報記者 鄭治祖

### 部分成員發言

#### 建築師劉文君：

團隊各人在業界有成績、有經驗、有創意和熱誠，可以發揮建測規園界各方不同的專業實力，做出比15人更強大的力量。

#### 城市規劃師黎定國：

希望未來香港的城市發展速度能更快，設備更適應市民需求，尤其是房屋、道路及其他城市建設方面。團隊會代表業界不同聲音，透過互相討論達至共贏方案，並對政府施政提出可行意見。

#### 產業測量師陳澤華：

在培養接班人方面，自2011年開始促成建測規園界不同學會互認計劃，希望幫助更多年輕人加入這個行業。

#### 測量師陳旭明：

團隊承諾完成選舉後不會解散，會繼續為業界提供意見。在房屋、土地這些重中之重的話題中，團隊的各位是專家，可提供到有用的意見。團隊中包含不同專業，會不斷向業界收集意見及進行統籌，共同討論並達成共識，然後向政府反映，希望在下一屆政府管治中能發揮長期作用。

#### 建築測量師黃浩明：

過去一段時間香港的發展較慢，希望將來可以追回落後的時間，加快房屋建設，加快土地利用。

#### 土地測量師林力山：

團隊中有政府部門專業人士及私人機構專業人士，可對政府提供比較全面的意見。

#### 產業測量師黎漢群：

過去兩年在香港高等教育科技學院進行教學，接觸很多年輕人，知道他們對前途的期盼，希望可借助「OP建設力量」團隊與政府多交流，帶給下一代新的盼望。

#### 建築測量師呂浩源：

作為一位公務員，同時擁有私人執業經驗，希望在團隊中可以作為公營及私營機構溝通的橋樑。

#### 建築師、城市設計師林雲峯：

對促進年輕人及專業人士在粵港澳大灣區或日後與內地融合發展有很大的興趣，十多年來幫助推動香港深圳促成商業展。

## 商界(第三)候選人冀政府簡約拓土程序

2021年選舉委員會界別分組一般選舉將於本月19日舉行，第一界別商界(第三)界別分組，來自香港中國企業協會的18名候選人昨日舉行座談會，聽取基層代表聲音，並介紹涉及經濟發展、青年就業、長者福利等政綱。多位候選人都集中探討香港的房屋問題，認為



●商界(第三)界別分組候選人昨日會見多位基層代表。 大公文匯全體記者 攝

為特區政府要簡約開拓土地的程序，以立法手段控制租金升幅等。

候選人朱立偉表示，香港的籠屋及劏房問題猶如「東方之珠的恥辱」，建議特區政府購買私有土地及房屋，優先讓籠屋及劏房住戶居住。他認為，特區政府收回土地或填海造地等開拓土地方式的審批過程極為繁瑣，加上受到一些組織的不合理阻撓，令各項土地開發的計劃不斷擱置，而隨着香港社會由亂及治、由治及興，應從制度上作出相應安排。

候選人譚岳衡表示：「不能安居，何來樂業？」他認為，劏房問題是解決深層次問題的關鍵，建議特區政府應盡快修例控制住房租金升幅，確保租

金合理，令市民能夠承擔，並應為解決本港房屋問題，向國際上其他城市借鏡，敢於突破傳統束縛，平衡環保、保育與發展。

另一候選人王磊則表示，特區政府要與全港各界齊心協力處理香港面對的長者安老問題，包括應檢討現行長者福利政策及服務，完善退休保障制度，重新分配資源，並建議特區政府調高強積金的僱主供款比例。

他相信，香港的中資企業能繼續擔任踐行服務、保障民生的主力軍，在未來更有組織、有針對性地幫扶長者，包括與慈善機構開展合作及善用科技等，更好地服務長者。

候選人沈華表示，青年就業是香港長期面對的結構性問題，而近年本港大學畢業生的失業情況更達到歷年高峰，認為

為香港除了需要保持原有金融、航運、貿易等方面的優勢，亦要發揮自身獨特優勢，融入國家「雙循環」新發展格局，抓緊粵港澳大灣區及「一帶一路」建設等機遇，培養新經濟引擎，努力將香港打造成國際創科中心，以為青年創造更多就業機會。

候選人李浩然表示，香港的中資企業一直推動疫苗接種，並會作為香港和內地的橋樑，由自身開始宣傳，加強香港對內地的吸引力，認為粵港澳大灣區建設等將為香港青年帶來開展職業生涯的好機會。

該界別分組候選人還有：莊惠明、吳楚珠、郭彥麗、連少冬、郭珮芳、黃火欽、趙爽、趙瑋、辛聰金、游偉光、姚來文、劉崧、曹偉勇。

## 辛聰金推動中資企增吸納港青就業

香港文匯報訊(記者 鄭治祖)香港年輕人的發展牽動許多人的心。近日，選委會商界(第三)候選人、香港中國旅行社副總經理辛聰金接受香港文匯報訪問時表示，自己多年來扎根社區，掌握青年人的脈搏，可以擔當溝通橋樑，一旦當選選委，他會及時向特區政府反映青年的意見及需求，促請中資企業加大力度吸納本地青年就業，提供向上流動機會，幫助更多青少年成長成才，帶動他們當好香港與國家同發展共繁榮的參與者、貢獻者、見證者。

「鑿井者，起於三寸之坎，以就萬仞之

深。」辛聰金說，他長期當義工，深入地區與青年交流，了解他們所想所需，始終身處服務青年社會最前線。他多年來一直大力推動「教育+旅遊」事業，為大量香港青少年提供到內地交流機會，公司更以創新方式推出網上遊學推廣，培養愈來愈多的「胸懷國之大者」。

辛聰金表示，他所在的港中旅積極踐行中企社會責任，近年來加大青年學生招聘工作力度，參與「青春試翼大學畢業生啟航計劃」及「香港再出發大聯盟協助應屆畢業生就業計劃」，建立健全符合香港學生特點和企業實際的培養體系，為香港青年人

提供多樣化就業機會，幫助他們實現價值，融入國家發展大局。此外，港中旅持續舉辦眾多香港青少年與內地交流活動，增強香港青年的國家意識、香港情懷和擔當精神。

當今世界正經歷百年未有之大變局，中華民族實現偉大復興的歷史進程勢不可擋，香港實現由亂及治的重大轉折，香港發展已經進入新階段，但香港本地產業結構相對單一、資產價格高、市場體量小，導致近年來香港青年本地就業機會減少。辛聰金指，以大灣區就業為例，香港年輕人失業率高企，去年8月至10月，香港20歲至24歲的年輕人失

業率高達19.7%，還有多達67,600名有學位的失業人士。

他強調，香港要解決深層次矛盾，不可能單靠中央出手，特區政府更應建立管治威信，希望通過是次選委會選舉，選好新一屆立法會議員和新一任行政長官候選人，督促特區政府擔當有為，把握國家大政方針，開拓香港發展新局。

他表示，「愛國者治港」為廣大香港青年施展才華提供了廣闊空間，粵港澳大灣區建設為廣大香港青年融入國家、實現自身發展提供了重要平台。他寄語香港年輕人，只要能以己之所長貢獻國家之所需，抓住時代機遇，一定能逐夢星辰大海，譜寫出大有作為的人生篇章。

### 李惟宏：港須抓緊「跨境理財通」機遇

選委會金融服務界界別分組共有17個席位，1席由當然委員擔任，其餘16席由選舉產生。其中一名候選人、香港證券業協會主席李惟宏表示，香港得以站穩國際金融中心地位，是一群中小券商在過去幾十年付出的心血，努力打拚出來的成果。在完善選舉制度下，香港將進入新階段，作為業界一分子，理應出一分力，為業界發聲，同時希望協助推動香港融入國家發展，讓香港的國際金融中心地位更加堅實。

李惟宏認為，日前啟動的粵港澳大灣區「跨境理財通」業務試點，是繼「滬港通」「深港通」「債券通」及基金互認安排後，另一個香港與內地金融市場互聯互通的重大舉措，對提升香港國際金融中心地位的政策方向發揮很大作用，香港必須抓住這個機遇。

面對新的金融格局，加上金融科技長足發展，很多業務範圍及形式等，都起了不少變化。李惟宏指出，在轉變過程中，也令營運成本增加，對於一些資金不足的傳統華資面對不少壓力，過去這些老牌華資對業界及香港發展扮演了重要角色，為迎合新市場趨勢，特區政府可扮演更積極角色，例如與業界共商，制訂完善措施，全方位提供協助，從而提升這些公司的數碼能力，再配合已有的人脈網絡、經驗等，令業務得以進一步發揮。

#### 新管治班子須具國際視野

他認為，未來的管治班子除了是要愛國者這個基本要求外，也須具備魄力、有擔當，更重要的是具國際視野，並對國家發展及市場運作，有敏銳的觸覺，故選委的角色及責任相當重要。

該界別分組其他候選人還有：孫劍峰、熊力頤、蔡思聰、楊玳詩、李細燕、林向紅、張德熙、戴志強、詹劍崙、伍子權、黃仲文、鄧聲興、李彤、陳銘潤、李耀新、陳志華。