

# 渣打

# 冀未來4年大灣區財管收入增3倍 將提供逾100隻南向通產品

跨境理財通試點實施細則已公布，港人或大灣區居民最快下月可通過理財通跨境購買理財產品。渣打銀行昨表示已向監管機構遞交開展理財通業務申請，渣打大灣區行政總裁林遠棟昨接受訪問時表示，該行有信心成為首批獲批開展理財通業務的銀行之一，冀帶動該行未來4年大灣區財富管理收入可增長3倍。該行亦預告，南向通初期將提供逾100隻產品應市，當中主打特色產品，另外亦與數間基金公司達成獨家分銷安排。

●香港文匯報記者 馬翠媚



●林遠棟(左)稱，渣打有信心成為首批獲批開展理財通業務的銀行之一。旁為江碧彤。記者馬翠媚攝



渣打大中華及北亞地區財富管理業務區域主管江碧彤表示，南向通初期將提供逾100隻產品應市，大部分為基金，其餘為外匯和儲蓄產品，至於基金產品範疇包括主題性股債混合基金、多元化資產配置基金和環球債券基金等，同時有定期收益選擇，預計計劃初期六成為股債混合基金。

## 圍繞新概念 部署推特色產品

而在各大銀行積極「出招」吸客之際，渣打亦正部署推出特色產品，江碧彤透露該行目前已與數間大型基金公司達成獨家分銷協議，並與其中一間共同開發「未來概念」基金，主要圍繞新概念，如聚焦於電動汽車、醫療、醫藥科技、智能城市和ESG(環境、社會和企業管治)等，至於地區方面，亦包括圍繞亞洲及「一帶一路」概念產品等。

至於北向通方面，該行已與數間內地基金

公司達成獨家分銷安排，產品主要涵蓋新經濟概念，包括新消費、新能源和新基建等，當中亦有以女性消費為主題的新投資概念。江碧彤指出，年初至今該行人民幣基金銷售量按年升逾一倍，預計北向通反應正面。

## 盼成首批北向通見證開戶銀行

對於細則中未有提供北向通見證開戶安排，會否影響理財通「通車」初期北向通的表现，林遠棟則認為客戶需求仍存在，因此就算未有見證開戶安排亦不影響客戶對北向通的興趣，對於金管局早前指正與內地當局商討在港試點見證開戶安排，期望能在港銀推出理財通服務前成事，他指如果事成，該行亦會非常積極去爭取成為首批可提供北向通見證開戶服務的銀行。

## 未來4年至少增聘1500員工

而在理財通計劃下，目前大灣區內銀行跨

境合作可採取「一對多」模式，江碧彤透露，在「一對多」框架下，該行正與數間內地銀行作出洽商，就合作安排展開探討，具體情況將於今季作出更詳細公布。而林遠棟補充，開通初期料先將與渣打中國合作，又指理財通意義重大，有助加強本港財富管理中心，而為了配合大灣區的發展，該行未來3年至4年將至少招聘1,500名員工。

另外，渣打中國宏觀策略主管劉潔早前發表報告指，跨境理財通為內地開放資本賬的重要一步，為首個讓內地零售投資者可行恒常的跨境投資，該行亦預期未來數年額度有望放寬，其中南向額度有望逐步放寬至無上限，涵蓋產品亦有機會擴闊至所有資產管理產品，能參與此計劃的內地投資者亦會由目前大灣區居民擴展至內地所有合資格居民。

其他銀行方面，中銀香港、滙豐及恒生亦已向監管機構遞交開展理財通業務申請。

# 廣東：推動「跨境理財通」試點盡快落地

香港文匯報訊 廣東省政府昨日發文指出，要加速粵港澳大灣區金融市場互聯互通，探索推進金融領域互聯互通的產品與服務方式的創新，推動「跨境理財通」試點盡快落地；以區塊鏈技術為基礎，粵港澳共建「微信鏈」，促進粵港澳大灣區微信合作。

## 促進粵港澳大灣區微信合作

《廣東省深入推進資本要素市場化配置改革行動方案》指出，要全面推動優質企業與項目上市融資，目標到2025年，直接融資比重進一步提升，境內外上市公司總數超過1,500家，其中科創板和創業板上上市公司達到500家；跨境資金流動規模達到2萬億美元。方案指出，要達到上述目標，要規範發展地方金融資產交易中心，穩妥開展各類人民幣資產跨境轉讓業務，盤活存量地方金融資源。要高水平建設廣州期貨交易所，創新交易品種，對接國際交易規則體系，吸引國際投資者參與，為各類投資者提供全面的風險對沖工具，打造風險管理中心。

## 推進外資金融機構落地落戶

同時，鼓勵銀行、證券、保險骨幹金融企業通過改制上市、引入戰略投資者、併購重組等方式發展壯大，提升行業影響力；開展合格境內有限合夥人(QDLP)等私募股權投資基金跨境投資試點。支持港澳投資者參與投資粵港澳大灣區內地私募股權投資基金和創業投資企業。

推進外資金融機構落地落戶，在粵港澳大灣區探索試點港澳機構與大型銀行合資設理財公司，保險資產管理公司參股境外資產管理機構等設立的理財公司。支持外資機構設立或控股證券、基金、期貨、保險公司在粵港澳大灣區內地落地。

## 爭取設科創金融改革試驗區

此外，還要爭取設立科創金融改革試驗區，創新政府科技經費支持方式，綜合運用風投創投、風險補償、融資擔保、貸款貼息、政府購買服務等多種形式，構建財政資金與社會資金、直接融資與間接融資有效結合的多元化、多層次投融資體系。

探索建設期現聯動的國際化碳市場。基於廣東碳排放權交易市場的基礎，研究建設粵港澳大灣區碳排放權交易市場，推動港澳投資者參與廣東碳市場交易，建立碳排放權跨境交易機制。進一步深化廣東碳市場建設，完善碳排放權抵質押融資等碳金融服務。

# 張華峰：前海勢成灣區新政策「試驗場」

●張華峰稱，前海擴容的發展政策，勢將前海打造成大灣區所有新開放政策的「試驗場」。



資料圖片

香港文匯報訊(記者 周紹基)前海深港合作區將打造全面深化改革開放的創新試驗平台，推進現代服務業創新發展。立法會金融服務界議員張華峰對香港文匯報表示，前海擴容的發展政策，勢將前海打造成大灣區所有新開放政策的「試驗場」，任何將要在前海推動的新政策，都會放到前海「先行先試」，所以香港公司在前海開展業務，有助

預先熟習相關新規的運作，對在大灣區的發展有很大幫助。

據他了解，資金日後在前海可在額度以內自由出入，當地的銀行也可存貨外幣，進一步與香港金融市場互聯互通，當中前海的外匯管理便利化等，「都顯示出國家正加快金融服務業的改革開放，對香港帶來了機遇及競爭。」張華峰表示，方案提及支持金融機構開展跨境證券投資、深化粵港澳綠色金融合作，以及支持港交所旗下前海聯合交易中心，開展大宗商品現貨交易，都會讓香港金融機構有參與機會。

## 港專才發展空間將很大

他指出，前海合作區的總面積將由14.92平方公里擴展到120.56平方公里，即由以前的一個保稅區面積擴展到差不多1個澳門或約九分之一個香港的面積，可望為前海、深圳及

香港都帶來更大的發展空間。他舉例指，本港一些與資產管理有關的業務有機會擴展至前海，希望未來可進一步讓本港的金融產品，包括基金、債券等，能在前海買賣。

至於本港證券界的發展方面，張華峰仍然堅持希望，「前海能讓更多本港的中小型券商，在前海發展經紀及諮詢等業務。」他又相信，香港其他的專業服務如規劃、會計師及法律等專才，在前海都會有很大的發展空間。

至於外界有聲音指前海合作區沒有仿效橫琴的「粵澳共同管理」模式，張華峰認為，近年本港的社會事件的確影響了中央對香港信任程度，明顯澳門在橫琴的發展上有更多的主導權，他認為，本港在實施香港國安法後，還要一段時間去讓中央觀察香港，才能增加對本港的信心，在前海甚至大灣區的發展上，才有望增加話語權。

# 傳內地工作組進駐恒大 料將債務重組

香港文匯報訊(記者 周紹基)有關恒大(3333)的負面消息不斷，該公司預計9月份物業合約銷售將持續大幅下降，導致集團銷售回款持續惡化，進一步對現金流及流動性造成巨大壓力，不排除債務會出現交叉違約。據外電報道，內地當局已安排聯合工作組進駐恒大，以摸清其財務狀況。

早前恒大希望出售資產減債，但並無大進展，令其債務壓力愈來愈重。不單傳出恒大或暫停向部分銀行付息，佛山南海住建局近日更宣布，暫停受理恒大地產項目在南海區的房產抵押登記業務，以加強恒大地產項目的風險管理。消息令恒大股價昨再暴跌，並且拖累A股及港股投資氣氛，恒指昨日跌311點報25,502點，是本月以來收市新低，成交1,413億元。

彭博報道指，內地正召集一批會計和法律專家，檢查恒大的財務狀況，廣東省還派出額外的財政顧問和會計師評估恒大，有關工作組或是內地為恒大債務重組而做工作。報道又指，廣東官員拒絕了恒大創辦人許家印的救助請求，廣東省政府鼓勵恒大相關債權銀行，成立債權人委員會，此舉將允許貸方接管包括資產處置在內的重重大決策。不過，目前

銀行仍在觀望，待內地監管部門首肯。

## 恒大料本月物業合約銷售大跌

此外，恒大最新發布通告，預計9月份物業合約銷售，將持續大幅下降，導致集團銷售回款持續惡化，進一步對現金流及流動性造成巨大壓力，並透露已聘請華利安諾基及鍾港資本為集團聯席財務顧問，探索所有可行方案，以緩解目前的流動性問題。

## 總負債1.97萬億相當中國GDP 2%

恒大的中期報告稱，截至6月底，恒大總資產有逾2.3萬億元人民幣，其有息負債總額為5,718億元人民幣，但若加上應付賬款在內的總負債，卻高達1.97萬億元，大約相當於中國生產總值(GDP)的2%，數額非常龐大。單計恒大的流動資產，當中有65%都屬開發中物業，手頭可動用現金不足870億元人民幣，1年內須償還的流動負債卻有逾1.5萬億元人民幣。

## 全系股價瀉 恒大市值不足400億

恒大系昨日暴跌，恒大與恒大物業(6666)齊跌近

12%，當中恒大收報2.97元，創2014年12月以來低位，市值跌至不足400億元。恒大汽車(0708)更急挫24.7%，恒騰(0136)也跌逾一成。不過，恒大指網上近日出現有關恒大將破產的言論，是完全失實。恒大承認目前確實遇到前所未有的困難，但表示公司會堅決履行企業主體責任，全力以赴復工復產、保交樓，想盡一切辦法恢復正常經營，全力保障客戶合法權益。

## 許家印山頂物業傳轉名予「管家」

另外，恒大除計劃出售香港總部減債外，恒大主席許家印私人物業亦有安排。許家印2010年透過巨山有限公司購入之港島山頂布力徑10號3號屋(又稱C屋)，現市值約8億元，許家印一直擔任公司唯一股東兼董事，查冊顯示今年7月30日董事改為譚海軍，未知動機，物業實用面積約5,433方呎。據了解，譚海軍持香港身份證，報住深圳前海，昨有報道指譚海軍為許府「管家」。而據知譚海軍同時擔任許家印大宅的B屋持有公司的董事，該公司亦為恒大相關人士持有，近月以50萬元放租，而兩間屋的總市值約為15億元。



●恒大負面消息不斷，系內股價急瀉。圖為許家印。資料圖片

## 恒大股價較1月高位瀉83%

