

# 發展「北部都會區」是歷史與時代的選擇



特首新一份施政報告提出發展橫跨新界北部的「北部都會區」，構建港深「雙城三圈」的空間格局，既為香港謀劃新的發展機遇，也與國家的發展大局相互契合。「北部都會區」的規劃，是歷史的選擇，也是時代的選擇，將為新界北乃至整個香港帶來翻天覆地的巨變。

劉國勳 立法會議員

「北部都會區」包括元朗區和北區兩大地方行政區。基於歷史原因，港深兩地在新界北部一直存在未發展區域，原因是香港在港英時期劃下許多禁區，刻意與內地分割出人為區間，不少新界村落甚至是一分為二，一半在深圳、一半在香港，同一宗族的村民被歷史切割在兩地，隔山遙望。即使特區政府在近年陸續將禁區土地由2,800公頃縮減至400公頃，遺憾是這些土地仍待字閨中，從未作出發展。究其原因，歷史造成的地理區間，亦造成公務員團隊的心理區間，不欲將北部土地歸列經濟發展區域，任其留白，與深圳隔絕。

## 新界北地理優勢獲得善用

回歸前香港政府高度行政主導，發展新市鎮可以規劃與興建並行，效率尚高；回歸後的

規劃過程加入了公眾參與，原意合理，但是由於民生議題泛政治化，攪炒派藉此攪局，阻礙規劃落實。公務員團隊怯於政治形勢，行事避諱、少做少錯，最後流於重重複雜的諮詢，拖垮了新界北的發展步伐。

國家「十四五」規劃的出台，首次將新界北河套地區納入粵港澳大灣區重大合作平台，充分體現中央對香港創科發展的支持，率先解開了歷史的死結。從地理位置觀，元朗、北區部分區域與深圳以深圳河相連，「北部都會區」擁有7個跨境口岸，其中4個口岸是跨境陸路口岸，與深圳接壤，是香港境內促進深港合作和聯繫大灣區的最重要地區。新界北成為未來香港主要的土地供應來源，可以增加香港房屋供應，帶領香港經濟轉型。

施政報告表示，特區政府下定決心將部分政

府設施遷往「北部都會區」，無疑為新界北的建設帶來強勁動力。然而落實「北部都會區」發展的真正關鍵，在於公務員團隊必須從根本上調整思維，透過簡化程序以壓縮發展時間，迎接時代改革的洪流。未來港深兩地勢必進一步提升合作，特區政府必須與深圳政府緊密聯繫，共同推進「北部都會區」的發展，與深方建立完善的合作溝通機制。

## 港深要無縫對接加強溝通

另一方面，與施政報告同時公布的《北部都會區發展策略》，提出增加約150公頃土地用作構建新田科技城，發揮更具規模效益的科技產業群聚效應。其實新田等地具有一定創科基礎，但提供如此多的就業職位需要政策層面的更多支持，除了本地政策，也需要中央的政策支持，與

深方作出無縫對接。新田科技城聯動深圳創科園區，令創科成為香港的新經濟動力，成就「十四五」規劃下的國際創新科技中心。因此，如何迅速完善配套相關法律、產業政策的銜接，完善高效的協調機制，建立與深圳政府層面的有效溝通，達至發展提速，是建設新田科技城乃至整個「北部都會區」的重中之重。

筆者在新界北部工作十多年，曾參與新界東北的發展工作，更曾見證洪水橋的發展，協助村民作為與政府溝通的橋樑，今日新界北被納入施政報告作正式發展，可謂苦盡甘來。放眼河套對岸高樓林立的深圳，曾有賴香港協助建立出成功的經濟特區，今時今日，香港人沒理由在自己的土地上做不好新界北的發展。只要建立信心與魄力，在國家「十四五」規劃的支持下抓緊機遇，為香港帶來歷史性的蛻變，何難之有？

## 重組政府架構 強化施政效果

何超蓮 遼寧省政協常委 香港島各界聯合會常務副理事長

最新一份施政報告以聚焦發展為核心，提出了嶄新解決問題的思路及規劃。除此以外，特區政府計劃重組架構，為落實施政開創的協調與分工機制，體現了在中央政府的指導及支持下，香港邁入良政善治、政府執政為民的新階段。在香港國安法及完善選舉制度雙重保護航下，當前香港社會不再有動亂紛擾等打擊民生的負面因素，重組架構後的特區政府更能在民生議題大膽創新，擺脫當下困局。

香港不少基層市民居住在環境惡劣的地方，25萬人正輪候公屋，但很多家庭等候了4、5年仍未「上樓」。本次施政報告宣布，政府已覓得約350公頃土地，未來10年會興建約33萬個公營房屋單位，並額外增加過渡性房屋單位至20,000個，贊助額由83億元增至116億。公布具體數字，能夠突出政府正在逐步解決房屋問題的計劃安排，緩解尚在

排隊輪候公屋的市民的焦慮。接下來政府需要加快落實施政目標，盡快兌現承諾，解決市民的燃眉之急。

其他扶持政策還包括調整長者生活津貼、提供培訓及再培訓計劃鼓勵就業，為低收入在職住戶提供財政支援、落實取消強積金對沖；合併普通及高領長生津，所有長者均可領取3,815元津貼。另外，政府也研究把「廣東院舍住宿照顧服務計劃」擴展至其他在大灣區內地城市符合資格的安老院。這些項目相比其他撥款，在政府的全盤開支中並非佔大比例，卻是能夠觸及廣大人口的惠民政策。

有能者入局，有志者識大局，要提高政府管治效能，需要因應新的社會發展形勢重組政府架構。本次施政報告對標中央政府給予香港的八大定位，顯示了特區政府帶領香港融入國家發展大局的決心。設立文化體育及

旅遊局，推進香港發展成為中外文化藝術交流中心；分拆運輸及房屋局，一方面強化香港國際航空樞紐地位，另一方面可讓負責官員專注解決土地房屋民生問題；擴大創新及科技局為創新科技及工業局，體現香港未來創科發展成為經濟增長重點之一；重組民政事務局為青年及地區事務局，將中央關注的香港青年問題提到決策局層面統籌未來安排。

重組政府架構體現落實國家「十四五」規劃對香港新定位、新發展的管治需要。完善優化頂層設計能夠由上至下層層解開問題的關卡，也能夠進一步體現任人唯賢，有能者居其位任其職的合理安排。政府管治效能的提升，需要在下一屆管治班子當中進一步顯現，讓市民成為最大受益者，讓市民的幸福感成為執政者最看重的指標之一。



## 「雙城三圈」打通灣區潛力無限

林曉輝 港區深圳市政協委員 的士司機從業員總會會長

林鄭月娥最新一份施政報告廣獲好評，當中重點打造「北部都會區」以發展「雙城三圈」打通港深跨境網絡，連接港深的新界北地區發展成為全城關注焦點。香港將開發與深圳毗鄰的新界北地區，開闢更多土地、發展創科產業、興建跨境鐵路，未來香港和深圳的聯繫將會更加緊密，港深強強聯手，大灣區發展潛力無限。

在香港積極融入粵港澳大灣區發展的大趨勢下，「北部都會區」發展完成後，將成為香港未來20年城市建設和人口增長最活躍的地區。「北部都會區」額外開拓約600公頃用地，涉及最多約18萬個單位，令整個都會區住宅增至最多約92萬個。屆時新田/落

馬洲會構建科技城，洪水橋一帶是新界北現代服務業中心，同時將逐步提升包括米埔濕地在內約2,000公頃保育用地的生態功能，成為宜居宜業宜遊都會區。

「北部都會區」將以鐵路運輸系統帶動，將正規劃的北環線向北延伸，經落馬洲河套創新科技園接入深圳新皇崗口岸；由古洞站向東延伸，接駁羅湖、文錦渡及香園圍一帶，再南下經打鼓嶺、皇后山至粉嶺；並探討東鐵線延伸至深圳羅湖，在深圳設「一地兩檢」口岸，在現有羅湖及上水中間增設一個非過境鐵路站，釋放羅湖及上水北一帶的發展潛力。另外，港深西部鐵路將連接洪水橋厦村至深圳前海。

無可置疑，港深兩地緊密互動將可形成「雙城三圈」的空間格局，有利港深政府共同促進兩地在經濟、基建、創科、民生和生態環境的緊密合作，發揮強強聯手，產生「一加一大於二」的效益。

未來香港融入國家發展的步伐將加速邁進，我們必須發揮自身的優勢，積極參與國內大循環，並在國家經濟的國際循環中貢獻力量。可以預期，只要繼續運用好「一國兩制」這一最大的優勢、國家改革開放這一最大的舞台，豐富「一國兩制」事業發展新實踐，東方之珠定將重新綻放亮麗風采。



## 台海局勢高位的根本原因

浦江 東南大學國際戰略智庫研究員

台灣民進黨當局領導人蔡英文10月10日發表所謂「雙十講話」，台灣防務部門人員甚至赴美進行小規模秘密訪問，使台海局勢近來進入前所未有的高危險時期，引起兩岸、地區輿論乃至國際社會的嚴重關注。台灣當局和美國公開勾連，大造輿論，扭曲事實，製造緊張氣氛，把責任推給大陸。但實際上兩岸關係、台海局勢的嚴重惡化和高度危險，根本原因在於台灣民進黨當局頑固不化、死心塌地謀「獨」挑釁，也在於美國當局的幕後與公開的慫恿、支持和使壞。

台灣是中國領土不可分割的一部分，這是不爭的歷史事實，也是聯合國大會決議所通過的，而且是經美中兩國政府發表的多個聯合公報所確認的。既然如此，所謂的「台灣問題」就不存在了。台灣民進黨當局乞憐、勾結外部勢力搞對抗、拒統一、謀「台獨」，是惡意製造國家分裂、背叛祖國與人民，刻意挑起台海緊張局勢；美國與台灣當局勾勾搭搭，變換各種手法力挺台灣當局就是背信棄義，說一套做一套，嚴重違反國際法和聯合國憲章的原則，粗暴干涉中國內政，挑起兩岸關係緊張，直接損害了中國主權和領土完整，破

壞地區和平和安全。美國這種做法是《聯合國憲章》原則和規定所絕不容許的，是製造中國分裂和破壞世界和平與安全的倒行逆施，是國際社會絕不會容許的，任何的詭辯都不過是謊言和無賴。

### 台方假借民意挾美自重謀「獨」

台灣當局推進「去中國化」、「漸進台獨」，強行割裂台灣民眾與中華文化和中華民族的血肉聯繫，極大傷害了廣大台灣同胞的根本利益，這樣的惡劣行徑不過是謀一黨之私，裹挾不了台灣民意。台灣當局將「台獨」民粹包裝成所謂的「台灣人民的選擇」，宣稱要「捍衛台灣2,300萬人自由民主的生活方式」，這是在欺騙輿論，玩火作惡，是十分危險的。世界上任何主權國家，都絕不會允許將自己的領土和主權分割出去，任何分裂行為和言論，不管以什麼偽裝、包裝和藉口，都是大逆不道，必須堅決打擊，大陸對台進行各種軍事動作和軍事演練是理所當然。

國家早已明確表示主張兩岸和平統一，以和平方式實現祖國統一，是最符合包括台灣同胞在內的中華民族整體利益，願意在一個

中國原則的基礎上解決兩岸分歧，推動兩岸關係和平發展、推進祖國和平統一進程，以最大程度維護兩岸人民的根本利益、福祉和安全。但若台灣當局執迷不悟，一意孤行，挾洋自重，在謀「獨」和實際「台獨」的道路上越走越遠，破壞國家和平統一，損害國家主權和領土完整，阻撓中華民族的偉大復興，14億多大陸人民是絕不會答應的，台灣當局只能自食其惡果。

最近以來美國當局和台灣民進黨當局不僅加強和加緊了彼此的相互勾結，而且在拉攏其他國家和勢力策應「台獨」圖謀和行動，將問題國際化、複雜化，施加輿論壓力，這是癡心妄想，是絲毫動搖不了國家和人民推進祖國和平統一的進程。

台灣當局的進一步囂張和挾美自重，是美國對「一中政策」的進一步背棄，也是對中國大陸的嚴重挑釁。國家打擊遏制「台獨」，是針對民進黨當局和「台獨」勢力的倒行逆施，是對美國為首的外部破壞干涉勢力的嚴重警告，但絕不是針對廣大台灣同胞的，對此國際社會都應該看清楚。中國大陸做得光明正大，合情合理合法合規，任何指責攻擊都是是非不分！

## 香港電台呈現新氣象



丁江浩 民建聯執行委員會委員 教聯會理事

2019年修例風波後，政府採取了一系列動作，力圖撥亂反正、由亂轉治，其中比較顯著的，是改革香港電台，的確令市民感到政府真正有所作為。

常言道，有比較才見到事物的真相。李百全上任廣播處長後，一洗過去香港電台節目立場偏頗的歪風。之前數年，香港電台在梁家榮擔任處長的時候，年花10億元公帑，但所作所為劣跡斑斑，經常被公眾批評節目立場偏頗，多次被裁定違反廣播機構節目守則。就以去年2月14日播出的《頭條新聞》為例，節目惡意詆毀、抹黑、侮辱政府及警察在抗疫情期間的付出，煽動市民仇恨警察。更離譜的是，節目主持穿着警察制服，以垃圾袋包裹脖子和雙手，從一個大垃圾桶裏走出來，暗示警察是垃圾。事後通訊事務管理局裁定該節目詆毀及侮辱警察，決定對港台作出警告。

今年3月李百全履新後，短短半年多時間，港台節目出現天翻地覆的變化，多個立場偏頗的節目被抽起或暫停製作，並推出多個受市民歡迎的節目，例如直播全國運動會等，一洗過去港台在市民心目中的負面形象，重新獲得公眾信任。

事實證明，過往香港電台管理層往往以編輯自主和《香港電台約章》作為理由，阻礙香港電台改革，以致香港電台在政治泥沼中越陷越深，公信力受嚴重打擊。而李百全上任後開始改革香港電台，向員工發出《香港電台編輯政策及流程》指引，申明所有節目製作人員必須尊重和維護憲制秩序。經過一段時間整頓，如今香港電台製作的節目得以重回正軌，出現另一番新景象。



李聖灝 廣東省政協常委 香港工商總會會長 北區防火委員會主席

行政長官林鄭月娥最新一份施政報告提出了「北部都會區」的發展策略，切合實際、高瞻遠矚，為廣大市民謀福祉，足證國安法正本清源，有效發揮定海神針作用，為施政創造有利條件。

北區毗鄰深圳，擁有優質土地發展空間，這個面積達300平方公里的地方，未來可望容納約250萬人居，以及提供65萬個職位，可說是香港未來20年城市發展及人口增長最活躍的地區。這片廣大的土地及未來新增的房屋供應，將在中長期為香港從根本上解決房屋供應不足的問題。

在基建運輸方面，建議中5條鐵路的連接及建設，均針對性地打通了區內的大動脈，讓北區發揮了與內地的超級連繫作用。建議中連接洪水橋/厦村至深圳前海的港深西部鐵路、將北環線向北延伸連接至港深創科園並接入深圳新皇崗口岸，加上將現有的東鐵線伸延至深圳羅湖，並在深方設立「一地兩檢」口岸，加強了香港與內地更緊密的互通，有助實現「雙城三圈」的空間格局，能夠吸引本港市民，特別是年輕人往內地發展，創造更寬廣的空間。

當然，除了原有落馬洲河套地區發展創科產業外，新田科技城、洪水橋/厦村為新界北現代服務業中心的建議，亦可為北區帶來翻天覆地的改變。未來政府設施及寫字樓，更有望遷往該區，讓整個香港的中心由中環帶動往北區。

不過，正如施政報告中所言，政府需要提升高層督導以及與深圳市共同推進項目，加上建議設立副司長職位領導有關的發展，可見當中難度亦不低。故此，政府的執行、落實能力，對於計劃能否如期實現，起着十分關鍵的作用。希望特區政府可以加強與地區團體連繫，及時回應及疏導市民的疑問，讓計劃能夠落實得更快更好。

展望未來，北區有更活力、更吸引、更多元的發展地位，北區的發展將促進港深更緊密的合作，帶動香港更好地配合國家發展大局。



## 施政報告大動作 北區地位大提升