

內地7月消費增速回落0.4百分點

受房地產低迷汽車消費減弱影響 統計局：經濟恢復勢頭邊際放緩

香港文匯報訊（記者 海巖 北京報道）7月中國經濟延續恢復態勢但勢頭放緩，主要經濟指標增速回落並低於預期。消費復甦再度遇阻，7月社會消費品零售總額同比增長2.7%，較6月回落0.4個百分點，拖累經濟增長。國家統計局表示，受多重因素的影響，經濟恢復勢頭邊際放緩，鞏固經濟回升的基礎仍需加力。專家預計，更大力度的穩增長措施將很快推出。

國家統計局15日發布數據顯示，7月中國經濟數據總體放緩，除出口同比增速略有上升外，工業、服務業、消費、投資、地產銷售同比增速均低於前值。在供給端，7月份工業增加值和服務業生產指數分別增長3.8%和0.6%，比6月份減慢0.1和0.7個百分點，表明工業和服務業生產均仍在復甦，但步伐有所放慢。

在需求端，出口表現搶眼，7月增速在6月22%的基礎上進一步加速至23.9%，投資和消費增速則雙雙回落。1-7月全國固定資產投資累計同比增長5.7%，較上半年回落0.4個百分點，為年內新低。

消費方面，雖然各地發布了一系列促消費政策，但社會消費品零售總額並未能夠延續上月大幅反彈的步伐。7月，受房地產低迷、汽車消費刺激政策效應減弱等影響，社會消費品零售總額同比增長2.7%，比上月回落0.4個百分點，遠低於市場預期的5.0%的增長。

國家統計局新聞發言人付凌暉在國新辦發布會表示，下階段，推動經濟持續恢復，保持經濟運行在合理區間，仍然面臨不少風險和挑戰。

大規模留抵退稅等政策發力助經濟向好

付凌暉分析，從國際看，世界經濟下行風險加大，國際貨幣基金組織等主要國際組織多次下調全年世界經濟增長預期，同時國際糧食和能源供應相對緊張，大宗商品價格總體上高位運行。歐美等國加快收緊貨幣政策，加大世界經濟衰退風險，加劇跨境資金無序流動，外部不確定性和不穩定性上升。

從國內看，經濟目前還是處在恢復進程中，市場需求的制約作用還是比較大，企業經營的困難還比較多，經濟回升的基礎還有待鞏固。

但付凌暉強調，下階段穩經濟一攬子政策舉措落地見效，大規模留抵退稅、專項債發行使用、金融支持實體經濟發展政策持續發力，會推動經濟回升向好，持續發展。

專家：國內穩增長需更多宏觀政策

對於7月中國經濟全面放緩，廣發證券首席經濟學家郭磊分析，區域疫情反彈和房地產銷售再度回落是兩大主因。同時，年內專項債已集中發行完畢，增量財政支持作用下降。罕見高溫天氣影響居民活動及戶外建築業項目開工施工，也帶來部分區域工業有序用電，對工業生產造成影響。

中銀國際宏觀分析師張曉嬌則指出，7月經濟數據中仍有復甦痕跡，公共事業工業增加值同比增速較6月上行，剔除汽車的社零增速較6月小幅增長，固定資產投資中基建當月投資增速較6月繼續上升，但7月整體經濟數據低於預期，並且疫情之後全國經濟反彈僅持續一個月，這一復甦表現亦明顯弱於市場預期。

「從外需來看，全球經濟衰退預期持續升溫，並通過出口訂單等方面影響國內生產預期；從內需看，工業企業去庫存趨勢已經確定，生產端企業更注重流動性安全；從季節性看，7月的高溫天氣不利於生產和投資開工。」張曉嬌預計，中國經濟將面臨工業企業去庫存、房地產周期下行、海外經濟衰退等多重挑戰。在國內外經濟增長周期下行壓力疊加的情況下，國內穩增長需要更多的宏觀政策。

報告：全年GDP增速將在4.0-4.2%

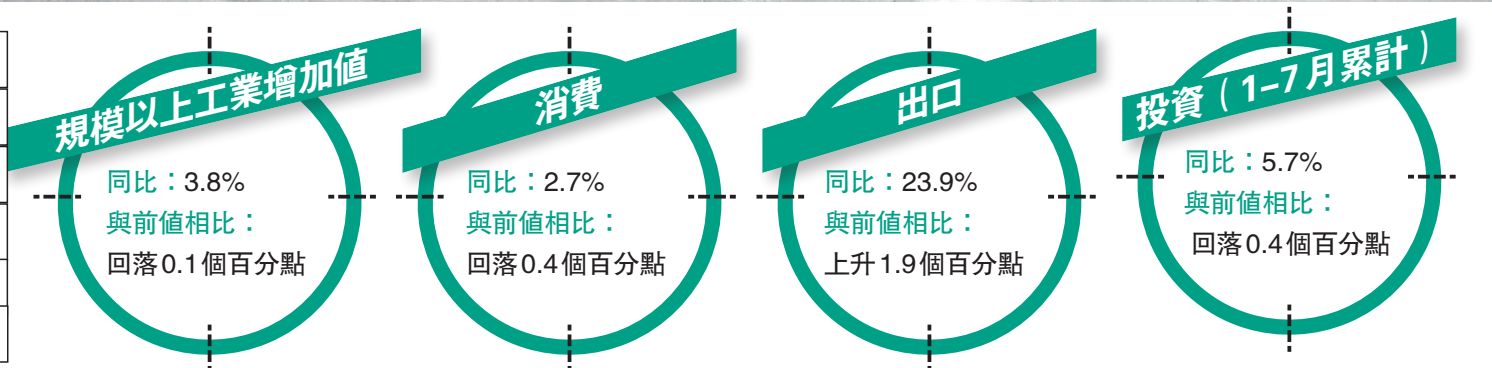
人民大學重陽金融研究院報告預計，7月份數據低於預期，一系列更大力度的穩增長措施將很快推出，8、9月份數據有望得到較大幅度改善，預計三季度GDP增長4.5%-5.0%，四季度GDP增長速度將接近於6%，全年將在4.0%-4.2%。



◆7月社會消費品零售總額同比增長2.7%，較6月回落0.4個百分點。圖為早前在福建福州一展會上，新能源汽車展位吸引民眾參觀。中新社

內
地
上
月

主
要
經
濟
數
據



整理：香港文匯報記者 海巖

失業率微降 16至24歲19.9%見新高

香港文匯報訊（記者 海巖 北京報道）國家統計局8月15日發布的數據顯示，7月全國城鎮調查失業率錄得5.4%，較6月微降0.1個百分點，連續三個月下降，但隨著畢業季來臨，16-24歲青年人調查失業率進一步攀升至19.9%，連續第四個月見歷史新高。國家統計局稱，就業基本盤保持基本穩定，但就業總量壓力和結構壓力依然存在。

統計局：求職期待和崗位需求存落差

國家統計局新聞發言人付凌暉表示，經濟持續恢復，穩就業政策顯效，城鎮調查失業率下降。就業主體人群就業繼續改善，7月份，25-59歲成年人失業率為4.3%，比6月回落0.2個百分點，已接近去年同期水平，表明就業基本盤保持基本穩定。大城市失業率下降，31個大城市城鎮調查失業率為5.6%，比6月下降0.2個百分點。

「但也要看到，就業總量壓力和結構壓力依然存在。7月份，全國失業率總體水平還是高於上年同期，青年人失業率仍然處於歷史較高水平。」付凌暉分析指，青年

人失業率高，一方面，企業受疫情衝擊，生產經營困難，吸納就業能力有所下降。尤其是青年人就業佔比較高的第三產業恢復緩慢，制約了青年人就業。另一方面，青年人進入到勞動力市場，目前更多傾向於穩定性比較強的崗位，求職期待和現實崗位需求存在落差，也影響了青年人的就業入職。

16-24歲城鎮青年人失業率從今年3月的16%開始大幅攀升，已經連續4個月見新高。4月、5月、6月青年失業率分別為18.2%、18.4%、19.3%，7月再升0.6個百分點逼近20%。

首都經濟貿易大學新就業形態研究中心主任張成剛分析當前就業形勢認為，7月份就業形勢相比6月進一步穩定，全國城鎮調查失業率和31個大城市城鎮調查失業率雙雙下降，周工作時數提升，城鎮月度新增就業人數連續5個月保持在新增120萬以上，均顯示勞動力市場回暖。

專家：畢業生可參加技培適應市場需求

暨南大學教授胡剛認為，疫情反覆，對青

年人失業率影響較大，尤其是吸納青年人最多的中小企業，衝擊比較明顯。另外，就業最大渠道是民營經濟，但整體民營經濟招聘在收縮。

胡剛指出，穩就業關鍵還是穩企業，教育培訓也是穩就業的一個手段，目前學歷教育與市場的需求不夠匹配，很多大學生在學歷教育之外，可參加一定的技能培訓，使畢業生更為適應市場需求。



◆求職者上月在河南鄭州2022高校畢業生專場招聘會現場。資料圖片

70城房價下降城市略增

香港文匯報訊（記者 海巖 北京報道）儘管救市政策不斷加碼，房地產市場未改頹勢，受居民斷貸風波等影響，7月當月房地產投資同比降幅擴大至兩位數，銷售等數據重新走差，房價下跌城市增加、降幅擴大。國家統計局新聞發言人付凌暉表示，當前房地產市場整體上處於築底階段。隨著房地產市場長效機制不斷完善，因城施策效果逐步顯現，房地產市場有望逐步企穩，保持平穩健康發展，對於經濟的影響會逐步改善。

國家統計局發布數據顯示，7月70個大中城市中，新建住宅價格指數環比下跌個數從上月38個增至40個。二手房價格環比下跌的城市數從上個月的48個增至51個。

統計局首席統計師繩國慶解讀顯示，7月份，70個大中城市中商品住宅銷售價格下降城市個數略增。一線城市商品住宅銷售價格環比微漲、同比漲幅回落，二三線城市環比整體呈降勢、同比降幅擴大。

路透根據國家統計局公布數據測算，7月70個大中城市新建商

品住宅價格指數同比跌幅擴大至0.9%，跌幅自2015年9月以來最大環比。

需觀察房企資金鏈及項目交付安全

「年中交付高峰期出現的大量停貸風波，導致7月份市場再次出現了探底現象。」中原地产首席分析師張大偉分析，預計8月整體市場依然在7月基礎上會有輕微下行。下半年需要觀察在高槓桿房企已經基本爆雷下，其他房地產企業的資金鏈安全以及大部分項目的交付安全問題。

前7月房地產開發投資同比降6.4%

房地產開發投資和銷售數據也呈下降趨勢。1-7月全國房地產開發投資累計同比降幅擴大至6.4%，跌幅續創2020年3月以來最大。市場測算，7月單月房地產開發投資同比降幅擴大至12.3%。新開工面積降幅45.4%，為近10年來最大。

6月商品房銷售成交量大幅躍升亦未能在7月得到延續。數據顯示，1-7月份，商品房銷售面積同比降幅擴大0.9個百分點至23.1%。

仲量聯行大中華區首席經濟學家龐溟指出，6月份的銷售走強或提前透支了7月的銷售動能，且多地風險事件掣肘了房地產產業鏈和信用周期走出負向螺旋。「未來銷售的階段性改善仍需要夯實基礎，尤其需要警惕市場信心和情緒波動打斷了邊際復甦態勢。」

廣東前7月留抵退稅超2100億元 逾21萬戶市場主體受惠

香港文匯報訊（記者 盧靜怡 廣州報道）15日，香港文匯報記者從廣東稅務部門獲悉，截至7月底，廣東全省完成留抵退稅超2,100億元（人民幣，下同），超過21萬戶各類市場主體享受到了相關政策優惠。汕頭市高德斯精密科技有限公司是當地大批量生產出口積木玩具顆粒的代表企業之一。作為製造業自營出口生產企業，該企業除了按月申請辦理免抵退稅，還可以申請辦理增值稅增量留抵退稅。其負責人杜克孝表示：「1,600萬元的留抵退稅款到賬，我們將這筆退稅款用於開發新模具，研發更多拼插式積木件種類，今年內銷、外銷營業收入預計能突破2億元。」

廣州建1.25萬戶科企「成長台賬」

為了讓納稅人辦事更便利，廣東稅務部門今年落地了90條「便民辦稅春風行動」舉措，包括精簡審核流程、壓縮辦理時間，優化提升網辦體驗感、「一把手走流程」下沉一線聽民情共計超1,800人次。其中，廣東稅務部門為「專精特新」中小企業和創新型成長型民營企業提供「一戶一檔」個性化服務2萬戶次。在廣州，稅務部門與科技局實施開展「科技型中小企業陪伴計劃」，建立全市1.25萬戶科技型中小企業的

「成長陪伴台賬」。

「得到『科技型中小企業陪伴計劃』的支持，除了獲得各種稅費優惠和補貼外，更重要的是，感受到我們所在的賽道是光明的。」廣州訊飛語暢有限公司企業財務總監葉麗卿說，企業成立5年業績亮眼，第三年開始盈利，五年業績已翻三番。

面向大企業推集團信用預警服務

除了「體量小」「潛力大」的經濟拉動生力軍扶持外，廣東稅務部門還面向大企業推出集團信用預警服務。該服務利用99個納稅信用預警指標對企業的動態納稅信用數據進行精準處理、分析，梳理出集團總部及成員企業的失信風險點和管理薄弱環節，形成集團納稅信用動態分析報告定期推送至集團總部。

「我們集團在廣東省內有31戶成員企業，以前集團總部管理所有成員企業的納稅信用總體情況難度較大。」廣東韶能集團股份有限公司總經理肖南貴表示，「集團信用」預警服務推出後，集團總部對全部下屬企業的納稅評級及失信風險點一目了然，有效幫助企業預防信用損失。