



# 工行：內房貸款佔比低風險可控

內銀股全部派完「成績表」，其中工商銀行(1398)去年盈利3,604.83億元(人民幣，下同)，按年增長3.5%。工行副行長王景武昨於業績發布會上表示，房地產貸款質量為該行風險管控的重點之一，去年房企相關的不良率有所上升，不過相信隨着內地經濟復甦加快，「金融16條」、「保交樓」等相關措施落實，預期行業相關的風險將能逐步得到化解，而工行在房地產業貸款佔比較低，整體風險可控，不會對工行的資產質量產生影響。

◆香港文匯報記者 莊程敏



◆廖林(中)表示，內地經濟復甦回暖，工行大中小微客戶生態形成，預料今年業務將會繼續穩步推進。

至去年底止，工行不良貸款率1.38%，下降0.04個百分點；不良貸款3,211.7億元，增加9.5%。房地產業不良貸款為445.31億元，按年升近32%，相關不良貸款率為6.14%，按年增長1.35個百分點。工行的境內房地產業貸款餘額7,248億元，佔各項貸款餘額的3.12%。

## 境內房地產業貸款餘額佔比3%

王景武指，雖然今年有不少挑戰，但也有很多利好因素，包括內地經濟

企穩向好，銀行資產質量基礎好，工行的不良貸款認定標準方面亦較為謹慎，相信內房不良情況已得到全面反映，已有充足撥備，能覆蓋損失及風險。接下來工行將會持續強化各行業融資風險管理，提升不良資產處置效率及方式，有信心保持貸款質量總體穩定。

## 廖林：淨息差收窄與行業一致

去年工行利息淨收入6,936.87億元，按年增長0.4%，淨息差和淨利息

收益率分別為1.73%和1.92%，按年均收窄19個基點。

該行行長廖林解釋指，行業整體情況都出現淨息差收窄，而該行收窄幅度與行業一致。由於整體市場利率都處於下跌趨勢，按揭需求亦比往年弱，加上客戶存款偏好變化較大、定期的結構和比例大幅攀升，令銀行負債上升。他估計，今年淨息差的反彈有一定壓力，但料仍可保持收窄態勢，需在資產負債端協同發力。由於內地長期向好的基本面沒變，以及

經濟復甦回暖，該行大中小微客戶生態形成，預料今年工行的業務將會繼續穩步推進。

## 用好投融資工具支持實體經濟

另外，該行副行長張文武指，去年工行的貸款增長較快，2022年累計向實體經濟提供超過6.4萬億元資金。今年將繼續推動信貸穩健增款，協同用好債券、投資、租賃、資管等投融資工具，為實體經濟提供支持，致力達至普惠金融。

# 中行料今年整體資產增長逾8%

香港文匯報訊(記者馬翠媚)中行(3988)去年多賺5.02%至2,274.39億元(人民幣，下同)，期內主要受惠於淨息差微升，以及貸款增長強勁，帶動淨利息收入按年升8.36%。管理層昨出席業績時表示，今年淨息差或面臨小幅下行壓力，惟整體資產增長有望保持在8%至10%，對於近期歐美銀行持續出現「爆雷」情況，由於中行對涉事的美國銀行沒有直接的風險敞口，相信有關風險可控，並指對中國的金融機構風險管理起到很好的警示。

多間大型內銀股悉數放榜，不過去年不少銀行都面臨息差壓力，惟中行

去年淨息差不跌反升，按年微升1個基點至1.76%，副行長張毅表示，該行息差的穩定程度比內地同業相對穩定，不過他亦提醒今年息差面臨壓力，料人民幣貸款市場報價利率(LPR)下調在今年影響料大於去年，故今年總體息差或面臨小幅下降壓力。

## 劉金：撐房企信心增強

中行行長劉金透露，近期他曾會見了幾間大型民營內房企和部分中型房企，這些房企都一致表達對市場前景信心，他認為通過深度交流，增強該行支持房企平穩有序發展的信心，又

指去年下半年以來，國家採取了很多支持內房平穩健康發展的措施，個別貸款違約和個別境外債務都陸續解決，隨着各項支持內房政策陸續落地及市場逐步恢復下，相信內房一定會回到正常健康發展軌道。

## 葛海蛟料任中行董事長

另外，中行在其官網發表消息指昨午召開了幹部會議，並宣布了中央決定，由葛海蛟出任中行黨委書記，料他將出任中行董事長。公開資料顯示，現時51歲的葛海蛟，在1993年至2016年期間曾任職農行，歷任遼寧省分行行長、國際業務部副總經理等



◆劉金表示，相信內房企一定會回到正常健康發展軌道。記者馬翠媚 攝

# 農行料全年信貸總量平穩增長

香港文匯報訊(記者岑健樂)農業銀行(1288)去年歸屬於母公司股東的淨利潤為2,591.4億元(人民幣，下同)，按年升7.45%；利息淨收入為5,899.66億元，按年升2.1%。期內農行的淨息差按年下跌0.22個百分點至1.9%，對此，農行行長付萬軍昨表示，在這方面農業銀行表現與行業總體趨勢一致，預期今年淨息差仍有下行壓力。不過他同時指出，今年初以來內地經濟表現回升而貸款需求增加，新發放貸款的收益率邊際有回升，存款成本則由於該行優化管理存款結構而有所舒緩，相信下行壓力有望逐漸舒緩。副行長張旭光指，內地經濟表現回暖，預計全年信貸總量可持續平穩增長。

## 去年淨利潤升逾7%

去年農行房地產企業貸款的不良貸款率按年上升2.09個百分點至5.48%。副行長劉加旺回應指，相關比率上升主要受少數盲目擴張、負債水平較高的大型房地產企業風險暴露影響，不過整體看風險可控穩定，已按規定作撥備。對於內地監管機構去年推出「金融16條」穩定房地產市場發展，劉加旺指，該行已與多間房地產企業簽訂戰略合作協議，組織跨部門工作小組推動政策落實。他表示會繼續幫助優質房地產企業改善資產負債表，滿足房地產企業的合理融資需求。

## 海外業務風險敞口小

談及歐美銀行業危機，農行投資總監姜瑞斌稱，歐美銀行風險事件對農行的直接影響是非常小的。從經營層面看，農行總盤子裏的海外業務、外匯資產佔比較低，對具體的一些銀行沒有風險敞口或很小的風險敞口。



◆付萬軍(左)稱，內地經濟表現回升貸款需求增加，農行淨息差下行壓力有望逐漸舒緩。香港文匯報記者羅洪嘯 攝

## 投資理財

# 氣候投資現機遇 聚焦三大關鍵

環球資產管理公司晉達(Ninety One)可持續股票投資組合經理表示，在氣候投資和減碳結構性增長機會方面，2023年有數個「由上而下」的關鍵驅動因素。

晉達可持續股票投資組合經理Graeme Baker表示，這幾個「由上而下」的關鍵驅動因素分別為：(1)監管轉變—83%的全球排放量由承諾實現淨零碳排放的實體承擔，包括透過其政策、聲明、承諾和/或議案。對於全球的綠色投資者來說，現時充滿令人興奮的機會。(2)科技及成本轉變—更具成本

競爭力的潔淨科技的趨勢持續。過去10年，太陽能、風能和鋰電池的成本均有所下降。全球近四分之三的人認同可再生能源為最便宜的新電力供應，並可能在幾年內，幾乎所有人均會意識到此事實。多國正在尋求加快可再生能源等關鍵減碳技術的發展，並找出如何使經濟發揮作用，同時努力實現減碳。(3)消費者行為改變

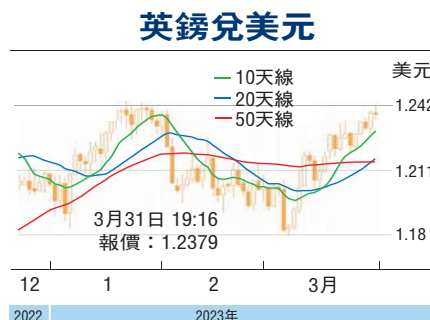
—消費者對更多可持續產品的需求更為殷切，在某些情況下願意花費更多於可持續產品上。

## 「三主題」助結構性增長

三個投資主題：可再生能源、電氣化和資源效益，有望帶來結構性增長機會。(1)投資者可通過投資於整個價值鏈中的市場領先公司，以取得

長期及可持續的回報。(2)我們目前正迎來難得的結構性增長機遇，尤其在可再生能源和電動車方面。電動車和太陽能的需求持續增長，特別在中國充滿機遇。但投資者需在此部分商品化的領域保持選擇性，並聚焦競爭優勢和可持續的資本回報。(3)就整體經濟而言，在一些持續的結構性變化中，內地可能維持溫和增長，但在可再生能源生產、資源和能源效益等領域均錄得顯著的結構性增長，而電動汽車在內地汽車市場的份額不斷增長，為市場提供了巨大機會。內地已經擁有龐大的電動汽車市場，目前正在生產具競爭力的出口產品，並將在中期內繼續擴張。

金匯動向  
馮強



英鎊上週尾段持穩1.2190美元，本周早段連日攀升，重上1.23美元水平，本周五曾向上逼近1.2425美元9周高位。美國本周五公布2月份個人消費支出(PCE)價格指數按月攀升0.3%，按年則上升5%，均遜於1月份的升幅，而核心PCE價格指數按月及按年分別上升0.3%及4.6%，升幅均較1月份放緩。英國本周五上修第4季GDP至增長0.1%，好於初值的停滯表現，加上英國公布的數據顯示1月份及2月份的零售銷售分別按月攀升0.9%及1.2%，連續兩個月回升，有助今年首季經濟表現。

繼英國零售數據連月上升，同時英國2月份及3月份的綜合PMI均顯示英國經濟活動呈現增長，英國央行上週會議已預期第二季經濟將出現輕微放緩，反映英國央行有機會在5月11日公布的5月份貨幣政策報告內上調對今年上半年經濟的評估。雖然英國央行連續作出11次加息行動，不過數據顯示英國上半年經濟未有陷入衰退風險，而隨着英國2月份通脹年率掉頭攀升至10.4%水平，英國央行依然有機會在5月份會議作出進一步的緊縮行動，支持英鎊表現。美國2月份核心PCE價格指數升幅放緩，不利美元指數表現，預料英鎊將反覆上試1.2600美元水平。

## 金價料反覆向好

周四紐約6月期金收報1,997.70美元，較上日升13.20美元。現貨金價周四在1,955美元獲得較大支持迅速反彈，重上1,984美元水平，周五曾向上觸及1,987美元水平1周高位。美國2月份核心PCE價格指數升幅放緩，低於市場預期，預料現貨金價將反覆重上2,000美元水平。

## 金匯錦囊

英鎊：英鎊將反覆上試1.2600美元水平。  
金價：現貨金價將反覆重上2,000美元水平。

## 申請酒牌續期公告 令和鍋物酒場

現特通告：張金亮其地址為新界沙田大圍顯徑邨顯貴樓2403室，現向酒牌局申請位於九龍厚福街9號豪華閣一樓全層及地下I2及J2舖令和鍋物酒場的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2023年4月1日

## NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE REIWA SHABUSHABU & SAKE

Notice is hereby given that Cheung Kam Leung of Flat 2403, 24/F., Hin Kwai House, Hin Keng Estate, Tai Wai, Sha Tin, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of REIWA SHABUSHABU & SAKE situated at Shop I2 & J2 On Ground Floor And Whole of First Floor of Luxury Court, No.9 Hau Fook Street, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 1st April 2023

## 申請酒牌續期公告 海王漁港

現特通告：林兆明其地址為九龍新蒲崗六合街29號宏輝工業大廈3字樓，現向酒牌局申請位於新界粉嶺馬適路3號綠悠軒第一層B舖海王漁港的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書處。

日期：2023年4月1日

## NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE KING HARBOUR SEAFOOD RESTAURANT

Notice is hereby given that LAM SIU MING of 3/F, Wang Fai Industrial Building, 29 Luk Hop Street, San Po Kong, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of King Harbour Seafood Restaurant situated at Shop B, Level 1, Belair Monte, 3 Ma Sik Road, Fanling, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 1st April 2023

## 申請酒牌續期公告 傷心酸辣粉

現特通告：王逸熙其地址為新界將軍澳明德邨明覺樓3717室，現向酒牌局申請位於九龍桂林街149號地下傷心酸辣粉的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書處。

日期：2023年4月1日

## NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE SOUR AND SPICY NOODLE CO.

Notice is hereby given that WONG Yat Hei of Room 3717, Ming Kok House, Ming Tak Estate, Tseung Kwan O, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Sour And Spicy Noodle Co. situated at G/F., 149 Kweilin Street, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F., Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 1st April 2023

## 申請新酒牌公告 THE SANCTUM

現特通告：QUEJANO, Aeron Paulo 其地址為香港中環士丹利街11號STANLEY 11 3樓，現向酒牌局申請位於香港中環士丹利街11號STANLEY 11 3樓THE SANCTUM的新酒牌，其附加批註為酒吧。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2023年4月1日

## 刊·登·廣·告

熱線：3708 3888

傳真：2873 0009

電郵：www.padv@tkvw.com.hk