

恒生指數 23,476 ▲240(1.04%)

上證綜合指數 3,217 ▼1(0.06%)

每百港元兌 人民幣 88.065*

*人行公布中間價

港股連跌兩個交易日後回穩。恒指在期指結算前夕，重磅金融股發力，大市一度升288點，收漲240點，報23,476點，成交減少兩成至933億元。近日多隻表現不濟的股份大翻身，滙控(0005)獲主要股東中國平安(2318)斥資逾3億元增持，為滙控帶來很多想像空間，刺激其股價昨急升近一成。此外，恒大汽車(0708)計劃回歸上海科創板，令負面新聞纏身的恒大系股份大幅反彈；惟中芯(0981)被大行唱淡而大挫。

年初以來，滙控股價已累挫逾五成，市值蒸發掉6,700億元，創下25年以來最大跌幅。滙控未來還需面對美國制裁，亦有可能被內地納入「不可靠清單」，目前更沒有股息派，平保於此時增持，為投資者帶來憧憬。

外電引述平保發言人指，平保相信滙控暫停派息只是短期問題，一直與滙控就未來恢復派息可能性積極磋商，並對其長期前景充滿信心，滙控仍符合平保的「低估值、高派息」股份的投資標準。在平保增持後，平保持有滙控比重，由早前的7.95%，增至8%，再次超越貝萊德基金，成為最大單一股東。

獲平保投下信心一票，市場相信內地在考慮將滙控納入不可靠清單時，或有所顧忌，滙控昨強勢反彈，收復30元大關，盤中曾升近11%，為2009年以來最大單日升幅，收漲9.2%報30.8元，為表現最好藍籌，對恒指貢獻147點。

不宜盲追滙控

此外，子行恒生(0011)漲3.9%，交行(3328)升4.4%。至於平保則微跌0.3%。「北水」同樣「撈」滙控，昨經深港通流入港股買滙控的北水有4.6億元，另有2.3億元資金淨流入平安好醫生(1833)。

康證投資研究部董事李聲揚表示，平保增持滙控原因不宜過分猜測，事實上，其增

平保增持惹憧憬 滙控勁彈近一成

恒大系大翻身 分拆物管業務獲批



滙控獲單一最大股東平保力挺。

中通社

持金額只是相當小，股民不應該在現階段盲目追入。即使滙控明年可恢復派息，但各大行分析預期派息只有0.66港元，是2006年所派息的十分之一，就算到了2021及2022年，分析員預期股息不足3元。

滙控派息不佳，最根本就是盈利欠佳，除壞賬及不停被罰款外，主要是息差不斷收窄，李聲揚認為，在美國「無限量寬」下，息差已跌無可跌，銀行業經營非常艱難，這是難以扭轉情況，故股民不應對平保增持滙控後，有過分憧憬。

此外，近日另一焦點股中國恒大(3333)昨再發通告，澄清財務穩健外，另證實分拆物管業務已獲聯交所批准，加上富瑞認為恒大流動性緊張，僅為個別事

件，恒大系昨全線反彈，恒大最多升23%至17元，收報16.62元，揚20.6%；恒騰(0136)升9.8%。

恒大汽車回A

恒大汽車提交在上海科創板上市申請，收市彈20.4%；同時帶挈持重貨的華置(0127)反彈13.2%。

中譽(0985)亦於公開市場收購恒大優先票據，涉及金額6,739萬元。中譽無起跌，收報0.03元，但盤中表現波動。

個股方面，市場憂慮中芯被美國進一步制裁，瑞信將中芯目標價調低24%，由22.5元削至17元，續持「跑輸大市」評級，中芯跌3.9%。

高銀總部變最貴銀主盤

上周五發盈警的高銀金融(0530)旗下高銀金融國際中心昨被債權人放售，將於11月11日截標，惟高銀一方並不同意出售行動。

獲委託為獨家代理、負責放售項目的萊坊執行董事和投資部主管林偉漢表示，是次出售的物業質素甚高，而且位置理想，實屬難得之投資機會。

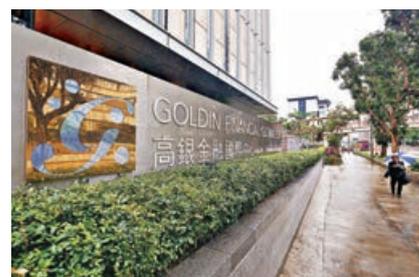
據悉，今次放售源於高銀債權人再度出手，其中提出放售的保國武正是債權人委託的接管人之一。

市值約120億元

該物業市值約120億元，即每呎約1.4萬元，價值雖較一年前估值折讓逾一成，但料為本港史上最大碼銀主盤。

項目位於啟祥道與宏光道交界，高銀金融牽頭財團在2011年以34.3億元投得，每呎樓面地價4,026元。項目2016年入伙，樓高28層，總樓面面積逾85萬平方呎，現時出租率約七成六。

高銀金融早前陷入財困，已蝕讓前年投得的啟德住宅地，並出售從事保理服務子公司，其後在長實(1113)協助下，獲得87億元融資。



高銀金融國際中心難逃被出售命運。 彭博社

本港問題貸款惡化

新冠肺炎肆虐，影響各行各業，政府延長企業還息不還本等支援措施。金管局副總裁阮國恒指，香港問題貸款在第二季持續惡化，但惡化幅度較首季放緩，料銀行業在未來6至12個月將面對三大風險，包括信貸、營運及氣候變化風險。

他表示，現時不是銀行退出還息不還本等支援措施的合適時機，需管理好程序，避免信貸風險急劇惡化。由於經濟前景不明朗，業界批出約6,000億元還息不還本等措施，或令信貸問題延後。

營運風險方面，阮國恒稱，LIBOR(倫敦銀行同業拆息)在15個月後停止運作，現時以LIBOR計價產品中，有35%至50%為LIBOR終止後才到期，故銀行需與客戶商討轉移安排。

金融市場面對變革

金管局總裁余偉文指，銀行業面對金融科技、跨境理財及綠色金融等變革。在疫情下，顧客多採用數碼銀行服務，零售銀行開始用AI、大數據等。

余偉文認為，即使面對社會動盪、中美貿易戰及疫情挑戰，但無礙本港國際金融中心地位。

再鼎首掛每手賺2400元

首隻香港第二上市的生物製藥中概股再鼎醫藥(9688)首掛股價造好。收報610元，比招股價562元高8.5%，一手賬面賺2,400元。

被問為何未有選擇上海科創板時，再鼎創始人、董事長兼首席執行官杜瑩指，從公司角度而言，自納斯達克到港交所(0388)是較自然的過渡，同時在港上市亦可助力集團獲強勁現金流。

首席財務官曹基哲稱，對香港資本市場樂觀，暫未見中美緊張政局影響業務，公司正處另一個擴展階段，希望擴大規模，此時在香港上市合適。至於會否在美國退市，曹基哲無正面問答，只表示香港

有很多擴展機會，幫助區域性投資者參與業務，所以在香港集資。

天任暗盤飆74%

另外，四隻新股今日齊齊在主板掛

牌，包括天任集團(1429)、中通快遞(2057)、東軟教育(9616)及寶尊電商(9991)。當中以天任在暗盤市場表現最佳，在富途暗盤平台收報0.61元，比招股價0.35元高出74.3%，每手賬面賺2,080元。

至於寶尊電商則走弱，在耀才暗盤收跌近1%，報82.1元，一手賬面虧蝕80元。

四隻新股在主要暗盤平台表現

股份	輝立		耀才		富途	
	收報 / 賬面賺					
天任集團(1429)	0.51元 / 1,280元	0.51元 / 1,280元	0.61元 / 2,080元	0.61元 / 2,080元	0.61元 / 2,080元	0.61元 / 2,080元
中通快遞(2057)	237元 / 950元	237元 / 950元	234.4元 / 820元	234.4元 / 820元	232.6元 / 730元	232.6元 / 730元
東軟教育(9616)	8.05元 / 1,464元	8.05元 / 1,464元	7.97元 / 1,400元	7.97元 / 1,400元	8.00元 / 1,424元	8.00元 / 1,424元
寶尊電商(9991)	82.9元 / -	82.9元 / -	82.1 / 蝕80元	82.1 / 蝕80元	82.25元 / 蝕65元	82.25元 / 蝕65元