

中概股加快回流 理想蔚來小鵬共籌390億

內地三電動車企來港上市

中美關係緊張，加快在美國掛牌的中國企業回流香港上場。電動車新股潮有望登陸香港。消息指，在美掛牌的中國電動汽車製造商理想汽車、蔚來汽車和小鵬汽車，計劃年內在香港IPO，擬發售至少5%股份，按美股市值計算，合共籌資50億美元(約390億港元)。



■ 電動車新股潮有望登陸香港。

中通社

中國政府大力推廣新能源汽車，藉以幫助降低空氣污染，激發科技公司和投資者的興趣。消息人士表示，理想汽車、蔚來汽車和小鵬汽車三家公司一直與顧問就上市事宜接洽，最快可能今年中啟動。據了解，這三家公司加緊努力籌集新資金，以擴大銷售網絡。

和黃醫藥傳上市

另一方面，外電報道，長和(0001)持股的和黃中國醫藥科技，計劃最快在今年上半年在港上市，集資5億美元(約39億港元)。在香港上市後，可能會考慮之後在上海科創板上市。

其他新股方面，朝雲集團(6601)今日掛牌。據輝立暗盤平台數據顯示，朝雲昨收報7.36元，較每股9.2元定價，跌1.84元或20%。一手500股賬面蝕920元。

朝雲公布，公開發售部分，超額認購約171倍。集資淨額約28.88億元，一手中籤率50%，抽30手(15,000股)可穩獲一手。

港股反覆高收

至於港股昨日相當波動，高低波幅逾720點。恒指高開124點後走勢轉弱，一度倒跌214點，低見28,326點。其後市傳國家隊入市，部分新經濟股靠穩，大市彈升506點，高見29,047點，但午後升幅持續收窄。恒指昨收報28,773點，升232點。大市成交額2,759億元。昨日「北水」淨流



■ 中電信集資規模取決市況。

早前遭美國強制退市的中國三大電信商之一的中國電信(0728)昨公布，計劃發行最多120.93億股A股，佔發行後已發行

港股通南向主要成交個股資金流向

排名	股份	資金流向	昨日收市價	變動
1	小米集團(1810)	+18.05億元	21.95元	-1.79%
2	思摩爾國際(6969)	+5.30億元	58.95元	+4.06%
3	長城汽車(2333)	+3,003萬元	20.70元	+4.86%
4	微盟集團(2013)	-5,193萬元	17.52元	+3.42%
5	保利協鑫能源(3800)	-5,734萬元	2.18元	+1.87%
6	中國電信(0728)	-2.21億元	2.65元	-
7	中芯國際(0981)	-3.12億元	24.40元	-4.13%
8	中海油(0883)	-3.22億元	9.26元	-2.53%
9	建設銀行(0939)	-4.63億元	6.50元	-0.92%
10	中國移動(0941)	-7.66億元	54.85元	-2.49%
11	港交所(0388)	-7.83億元	440.80元	-2.25%
12	美團(3690)	-14.49億元	302.00元	-2.20%
13	騰訊控股(0700)	-16.31億元	644.00元	-0.23%

出逾88億元。

國指昨收報10,973點，跌41點或0.38%。恒生科指昨收報8,063點，跌18點或0.23%。ATMX等科技股表現分歧。其中，阿里巴巴(9988)昨收報224元，升3.4元或1.54%；騰訊(0700)收報644元，升1.5元或0.23%；美團(3690)收報302元，

跌6.8元或2.2%；小米(1810)收報21.95元，跌0.4元或1.79%。

金利豐證券研究部執行董事黃德几昨接受香港文匯報訪問時表示，雖然昨日恒指最終回升，但近日走勢不太理想，形成一條下降軌，故預料恒指或有機會跌至28,200點。

中電信回A 擬發121億股

總股本最多13%，並申請在上交所主板上市。

中電信董事長柯瑞文指，回歸上交所有助提升市場價值，投資者亦可直接投資集團。以中電信昨收報2.65元計算，120.93億股A股相當於約269.6億元人民幣。

去年盈利增1.6%

他指出，在美上市近20年一直遵守當地監管要求，但紐交所除牌決定令其ADR

及港股股價大跌，加上紐交所態度反覆，對公司及投資者帶來重大影響，回歸A股能令境外投資者獲切身投資體驗。

至於A股最終集資規模，柯瑞文說將取決於市況及集團資本需求，資金主要會用於5G產業互聯網、基建建設及科創發展等。待方案在特別股東大會獲通過後，盡快向中證監提交申請上市文件。

此外，中電信2020全年度盈利208.5億元(人民幣，下同)，按年增長1.62%，每股盈利0.26元，派末期息0.125港元。

九倉多賺一成四 增派息

九龍倉(0004)昨公布去年全年業績，股東應佔溢利38.64億元，按年增14.12%，每股盈利1.27元，第二次中期派息0.2元，全年股息0.4元，全年股息增加23%。

期內，基礎淨盈利增加14%，至30.92億元。收入為209.97億元，按年升24.43%。

暫無意減持投資組合

九倉近月接連增加土地儲備。集團主席兼常務董事吳天海表示，一旦能更有效控制疫情，經濟有望加快步伐，料疫情不會回到去年最壞時候，對香港經濟前景樂觀，樓市仍有可為，最近投地較為活躍，但未決定會否將山頂文輝道兩幅地皮合併發展。

對於近日環球股市波動，吳天海稱，九倉所持的投資組合屬長線投資，市值在去年錄得增長，暫無意減持，但不排除會視乎資金需要或投資機會而套現。

內地方面，他認為內地同類項目投資回報不及香港。平衡風險及回報後，在內地投地出價會較審慎。集團今年內地銷售目標150億元人民幣。

吳天海指香港樓市仍有可為。



新批按揭回落3.8%

經絡按揭轉介及香港按揭公司資料顯示，2月份新批出按揭保險計劃貸款宗數4,432宗，較1月跌3.8%；金額為240.1億元，按月跌4.2%，兩者均連升三個月後回跌。

至於新取用按揭保險計劃貸款宗數為1,262宗，按月跌19.4%，金額為67.67億元，按月跌21.9%，連跌兩個月。

承造高成數按揭趨升

經絡按揭轉介首席副總裁曹德明表示，數字回落反映銀行受第四波新冠肺炎疫情影響而延長批核時間，加上2月農曆新年假期所影響。但綜觀承造高成數按揭個案按年有上升的趨勢，顯示現時置業人士對高成數按揭需求殷切。

至於今年首2月新批出按揭保險計劃貸款宗數及金額錄得9,037宗及490.61億元，同比分別升80.6%及89.6%，宗數及金額均創該行有紀錄以來新高。新取用按揭保險貸款宗數及金額錄得2,827宗及154.27億元，按年升26.9%及34.5%。