



已收部分賠償 反誣市建局「迫遷 |

「土家」佔官地 8月須遷出

市區重建局多年來全港積極推出舊樓重建項目,獲廣泛市民歡 迎。不過,位於九龍城區鴻福街重建項目內的「土家」故事館在攬 炒派組織「維修香港丨和「社區文化關注丨把持下,一直拒絕配合 重建項目遷出,日前終被區域法院裁定非法佔用官地,須於8月16 日前遷出舖址。「土家」成員在退庭後,以「還我土地……還我自 由……還我生活……別為圖利作借口丨等口號抗議。多名政界人士 昨接受訪問時批評「土家」惡人先告狀,為政治化社區發展事務, 而無視市區更新、覓地建屋的迫切性,阻礙市民享有更美好的生活 環境。

全数「土家」的「控訴」,九龍城 提供賠償方案,但總會遇到有拒遷 區議員提永木丰子、九章時間 (17) 區議員楊永杰表示,九龍城區議 會關注市區重建工作小組早前向市建 局了解,得悉該重建項目已獲逾九成 持份者同意,「土家|早前亦已收取 租金津貼等部分賠償,而市建區更嘗 試協助其尋找地方搬遷,與對方開會 多次。事實上,該重建計劃已有約4 年多時間,遷出通知絕非近日才發 出,故所謂「迫遷」説法極不公道, 是為了抹黑市建局。

郭偉强批惡人先告狀

市建局非執董、工聯會立法會 議員郭偉强表示,市建局一直對任 何拒遷戶的處理已相當寬鬆,並會

戶提出過分要求,也只能盡力去 做。郭批評「土家」在被法院裁定 敗訴後仍惡人先告狀,以不實口號 抹黑市區更新、覓地建屋的工作, 違反社會的主流民意,居心叵測,猶

租客可獲「插隊」排公屋

市建局非執董、新民黨中委陳家 珮表示, 市建局的各區重建項目, 旨 在令市民有更美好、更安全的生活環 境,絕非「圖利」。市建局會以假定 舊樓單位為7年樓齡來向業主收購賠 償,有些租客亦在協助下獲「插隊」 編配公屋,絕非「迫遷」



亞尘。 政府過去5年共檢控108人

■不少寵物住在狹小籠裏,環境 資料圖片

殘酷對待動物,監禁刑期最短 只有7日;罰款最輕只有2,000 元,去年深井更發生廿隻寵物 被扔落樓的慘案,最後涉案主 人更不被起訴, 外界一直批評 刑罰阻嚇力嚴重不足。有見及 此,政府建議修例大幅增加虐 畜刑罰水平,除剔除起訴時限 外,更規管更多行為,並以清 單形式禁止剪尾、剪耳、剪聲 帶等不必要手術,以及禁止在 不合宜環境放生。法院更可永 久禁止罪成的主人再飼養寵 物,草擬法例期望提交下屆立 法會審議。

有愛護動物協會督察批評 現時刑罰過輕,贊成是次修例 不准虐畜主人再養寵物;香港 棄龜關注組則認為立法作用有 限,相信仍會有人避開執法人 員繼續放生,建議當局放蛇打 擊胡亂放生動物,長遠必須加 強教育。





介紹荃灣西樓角花園如何運用創新的設 計意念,令原本瑟縮一角的舊式公園, 變身為市民喜愛的休閒活動空間。

2,748平方米,雖然鄰近荃灣港鐵站, 橋網絡同一水平的直接通道,使用率一 直偏低。重建工程2016年11月展開, 建築團隊其中主要的考量,是如何把隱 藏在大廈群中的公園打開,讓它重現大 家眼前。建築署建築師盧宜璋説,建築 師把公園四邊原高2.5米的圍牆,改建

道路隔開,令景觀更開揚;更把半個公 園升高,興建一個平台花園,連接區內 行人天橋,直通港鐵站出入口,令公園 西樓 角花園建於 1987 年, 佔地 四通八達,解決西樓角花園進出不便的 問題。其中一條為設計獨特的行人吊 但由於缺乏與港鐵站出口及區內行人天 橋,連接青山公路現有行人天橋,直達 交诵交匯處或巴十總站。

另有一間多用途活動室和一個有蓋 多用涂場地,以配合社區的需要。 倒錐 天窗是整個項目的設計焦點,不但有助 通風,引入日光照明,還把室外的環境 帶入室內,增加空間感。

