

逾25萬宗申請 長者一人隊等3.6年 公屋平均輪5.8年 22年新高

公屋平均輪候時間錄得22年新高！房委會公布，截至今年3月底，合共接獲約25.38萬宗公屋申請，一般申請者的公屋平均輪候時間為5.8年，長者一人申請者的平均輪候時間為3.6年，分別較去年12月底上升0.1年和0.2年。民建聯立法會議員柯創盛對此不感意外，認為政府應盡快完成劏房租管立法及推出「現金津貼」，以及加快落實供應1.5萬個過渡性房屋，為基層家庭提供最基本的住屋保障。

房委會指出，截至今年3月底約有153,300宗一般公屋申請，及約100,500宗配額和計分制下的非長者一人申請；至於平均輪候時間方面，一般申請者要5.8年，當中長者一人申請者則為3.6年，兩者較上一季分別上升0.1年和0.2年。

房委會解釋，編配工作在去年受到新冠肺炎疫情影響，包括駿洋邨和暉明邨未能如期入伙，重申現時整體編配工作已恢復正常，入伙手續陸續完成，在本年首季獲得編配的一般申請者多達4,000宗，而獲編配的長者一人申請者也由上一季的600宗升至700宗。

柯創盛對公屋輪候時間直逼6年不感意外，對長時間輪候公屋的基層家庭感到憂慮及擔心，特別是疫情之下，部分劏房衛生環境惡劣，感染風險大，加上租戶收入受疫情影響「時有時冇」，財



■ 公屋輪候時間升至22年新高，圖為黃大仙一帶公屋。 中通社

政壓力很大。他指現時《長遠房屋策略》低估公屋需求，令供應目標無論達成與否都無可能令公屋輪候達至「三年上樓」目標，認為政府除努力開拓建屋土地外，更需面對現實將「三年上樓」承諾與《長策》供應目標掛鉤，以免供應量與現實「脫節」。

料2025年陸續消化申請人龍

公屋聯會總幹事招國偉昨接受訪問時表示，公屋一般家庭的新申請宗數年均約2.1萬宗，而公屋供應量年均約2萬間，加上年均回收約9,000間公屋單位，未來幾年公屋新申請宗數理應與新單位供應相若，難以消化現時積壓的輪候人龍。他認

為，樂觀而言，2025年才有望陸續消化申請人龍，輪候數字才會呈下跌趨勢，建議政府推行過渡性房屋項目，研究劏房租務管制措施，以及推行現金津貼計劃等，紓緩基層市民住屋的措施。

團結香港基金土地及房屋研究主管葉文祺表示，公營房屋供應不足，除了因為缺地，也因為官僚程序上的延誤，去年該基金會研究三個分別位於馬頭角、粉嶺及油塘的案例，均顯示即使改劃完成，公營房屋項目仍會受不同後續程序所延誤，包括政府設施清理、收回土地與工程研究等，以致無法及時動工；故認為要改善現時公營房屋發展的透明度，才可能有效追蹤及跟進各個項目的進度。

浸大研納米載體送中藥治乳癌

乳癌是香港女性的第三大致命癌症，當中三陰性乳癌的癌細胞生長更快，復發亦較頻繁，令患者存活率較低。香港浸會大學中醫藥學院與美國康奈爾大學合作，研發出新的標靶療法，以納米載體運送中藥成分藤黃酸治療三陰性乳癌，既能提升藤黃酸抗癌效能，亦能減低對健康細胞的傷害，研究成果已於國際醫學期刊《Frontiers in Oncology》刊登。團隊正計劃向中國國家食品藥品監督管理總局或美國食品藥品監督管理局申請新藥臨床試驗，料最快半年有結果。

藤黃酸抗癌佳

浸大中醫藥學院臨床部主任兼曾肇添中醫藥臨床研究教授卞兆祥指出，三陰性乳癌佔乳癌病例約10%至24%，其癌細胞生長和擴散速度更快，一旦擴散至靠近乳房的淋巴結，5年相對存活率為約65%，若擴散至更遠位置，5年相對存活率只有



■ 團隊由浸大中醫藥學院卞兆祥教授(左)和關曉儀博士(右)帶領。

約12%。

是次研究的中藥成分藤黃酸就有很好的抗癌作用，但它有毒性、低水溶性，及在血液中會迅速被清除，難以用於治療。有見及此，浸大中醫藥學院就與康奈爾大

學設計一個新納米載體，把藤黃酸運送到三陰性乳癌的癌細胞作治療。浸大中醫藥學院教學科研部助理教授關曉儀解釋，納米載體附有葉酸和一種帶正電荷的精氨酸，因三陰性乳癌的癌細胞包含大量葉酸受體，及其表面帶有負電荷體，可令納米載體更有效針對並運送藤黃酸至三陰性乳癌的癌細胞，形容「好像貨車般，運送藤黃酸到癌細胞」。

研究團隊利用兩組小鼠進行實驗，每組約五六隻小鼠分別被注射相同劑量的藤黃酸，其中一組直接注射，另一組以納米載體負載。

經過17天的治療，有納米載體的組別，腫瘤重量平均減幅較直接注射的組別高67.6%，可見在納米載體幫助下更能發揮藤黃酸的效果。實驗同時證實使用納米載體的小鼠組別其他器官如心臟、肝臟及肺部驗出較低的藤黃酸劑量，損傷約為直接注射的一半。

東院經理瞞母 轉戰隔離病房

轉戰隔離病房



■ 梁翠瑩表示其二女兒以她為榜樣，報讀護士科目。

「5·12」護士節前夕，醫管局向三名護理界員工頒發年度最佳員工獎。獲獎者之一、在威爾斯親王醫院中央護理部任職高級護理主任的廖日和談及2003年「沙士」，至今猶有餘悸。他當時主動申請調入隔離病房，但沒多久就被感染，「後來主治醫生畀我用兩隻好強嘅類固醇，話如果都冇效就只能送去ICU。」幸好他後來完全康復，並且無後遺症。

廖日和認為對比17年前，今日香港的傳染病醫療水平有明顯進步，醫護人員幾乎不會再因工染疫。

同樣獲獎的東區醫院病房經理（婦產科）梁翠瑩，在新冠疫情中負責管理隔離病房。去年疫情嚴峻，醫管局縮減部分非緊急服務，隔離病房卻需人手，上級向梁翠瑩提出調職建議，她未加考慮就答應。但她不敢告訴年邁的母親，直至調職半年後才向其透露。梁翠瑩育有三個子女，二女兒更以母親為榜樣，也報讀了護士科目。

伊利沙伯醫院顧問護師（心臟科）陳妙貞（Cecilia）亦受表揚，曾有一名心臟科女病人因無法再負荷手術被轉介至Cecilia，並在護士團隊努力下存活多年，雖然終在去年離世，病人的兒子亦向她表達了感激之情。



■ 郭彥麟指，寵物保險在外國流行多年。

醫療費巨 寵物保險盼減棄養

疫情下，市民長期在家工作，難免感到寂寞，不少人因此領養或購買寵物，為乏味生活增添樂趣。但隨着疫情緩和，大部分企業取消在家工作，部分人無暇照顧「毛孩」，加上寵物醫療負擔巨大，有人萌生棄養念頭，據部分動物收容所數據顯示，今年棄養率上升四成，大部分收容所更爆滿。

為分擔寵物主人負擔，網上虛擬保險公司OneDegree創辦人郭彥麟指出，該公司推出寵物保險套餐，與「保護動物慈善協會」（LAP）合作，為領養寵物人士以優惠價購買寵物保險，每月保費143至473元不等，宣揚「領養不棄養」的正確態度。