

# 口岸經濟推動新北發展

## 議員倡設專責部門 打造創科教育核心區

立法會昨日通過「以口岸經濟帶動新界北發展」的無約束力議案，促請特區政府設立專責組織，加快將新界北打造成能匯聚深港人才資金、以創新科技和高端教育為主的核心理發展區，同時開放部分沙頭角墟禁區，以發展邊境旅遊。發展局局長黃偉綸回應表示，為推進新界北發展，特區政府已展開向立法會申請撥款程序，以加強目前的推動機制，在規劃時會善用口岸經濟帶，及探討如何配合國家「十四五」規劃內容和粵港澳大灣區趨勢，在該區規劃新產業及就業機會。



位於落馬洲河套地區的深港科創合作區有發展機遇。 資料圖片

**提** 出動議的民建聯議員劉國勳昨日在會上表示，一河之隔的福田及羅湖發展迅速，但本港新界北發展長期停留在研究階段，質疑特區政府蹉跎歲月。他強調，新界北並非普通新市鎮，肩負推動本港轉型及與其他大灣區內地城市互動的重任，單靠土木工程拓展署難以處理，建議政府成立倡導新界北發展計劃的專責部門。

劉國勳建議，深港兩地政府應探討便利兩地資金和人才相互進出河套區措施，例如香港可為內地合資格人士、尤其創科人才開設進出河套區特別通道。他透露，深圳鹽田市政府得知他會在立法會提出相關動議後，便向他提交在深圳沙頭角建立「深港國際旅遊消費合作區」項目的建議書，他直言，深圳市政府較特區政府更着

重口岸經濟及新界北發展，希望特區政府加緊步伐。

工程界議員、經民聯盧偉國指出，2024年會落成港深創新及科技園的首批大樓，2026年古洞北新市鎮會有首批居民遷入，但北環線預期2034年才竣工，促請特區政府加快進行基建項目，配合新界北的發展步伐。

### 禁區保安風險高 開放須再研究

提出修正案的旅遊界議員姚思榮表示，目前被列為禁區的沙頭角墟和中英街具歷史意義，內地早已將中英街發展成旅遊景點，還設有博物館，惟特區政府放任不管，發展明顯落後。他建議特區政府將該處發展成旅遊景點，以配額方式發放禁

區紙予旅行團，其後再視客流量逐步放寬限制。

經修正後議案最終獲通過，黃偉綸回應說，認同議員提出有關發展須考慮內地情況，並強調如何善用新界北位處口岸經濟帶，利用來往深圳及粵東地區的地理和交通優勢，充分把握內地發展機會，是規劃相關發展的重要考慮因素。

因應未來財政狀況，黃偉綸指，特區政府暫時無意新增處理新界北發展的專責部門，但會探討如何加強目前的推動機制，又強調特區政府在規劃時會充分考慮國家「十四五」規劃及大灣區機遇，並善用口岸經濟帶。邊境旅遊方面，黃偉綸指由於沙頭角墟的保安及走私風險高，各部門需再仔細研究是否開放。

## 梁振英倡郊園邊陲建3萬居屋

全國政協副主席梁振英早前在社交平台建議，用千分之二之郊野公園邊陲地帶興建3萬個居屋單位。他昨日接受媒體訪問時表示，香港房屋問題要以創新、大膽方法才能解決，並解釋希望透過計劃讓香港社會知道有捨有得，當捨去千分之二的郊野公園土地面積，有兩三萬戶香港居民能夠在短時間內，以低廉成本價成為業主。

### 元朗粉嶺收三地 料建千六伙

梁振英於房屋政策建議中提到，有關項目定價原則應只收回開發土地及建築成本，不應收取地價。以實用面積計算，每平方呎劃一定價6,000元，

如超資則由特區政府負責，若有盈餘就留待屋苑日後集體維修和翻新儲備之用。

另外，特區政府早前檢視10組已規劃作綜合發展區或住宅的私人土地，研究是否適合收回作公營房屋發展。發展局昨日宣布動用《收回土地條例》，收回3幅分別位於元朗及粉嶺、現劃作住宅及綜合發展區用途的私人土地。3幅私人土地約1.23公頃，分別位於粉嶺新運路近黃崗山、元朗十八鄉路近龍田村及元朗元龍街與攸田東路交界，連同鄰近約0.35公頃政府土地，料合共可提供1,600伙資助房屋單位。



梁振英指要創新大膽解決房屋問題。

## 勞工處設新職 確保工會遵國安法

勞工及福利局前日向立法會提交文件，建議開設一個為期3年的首席勞工事務主任編外職位，月薪為15萬元至16萬元，除領導勞工處新設的發還產假薪酬科外，還會向勞工處助理處長（發展）提供策略及政策支援，包括加強規管職工會，

確保職工會遵守香港國安法等相關法例、督導有關投訴職工會的調查及跟進工作、檢討《職工會條例》的相關條文等。立法會人力事務委員會將於下周二（18日）的會議討論開設該新職位的建議。

勞福局表示，已登記的職工會數目由

2019年底的917個上升至去年底的1,410個。

出任擬設職位的人員將協助勞工處助理處長（發展）擬定和執行相應的執法策略及措施，包括加強規管職工會，確保職工會遵守《職工會條例》、香港國安法等相關法例，並協助檢討《職工會條例》的相關條文等。



## 藝術介入SEN的巴士展覽



### 地點：

東華三院馬草壟營地(5月15日-5月16日)；  
石屋家園(5月22日-5月23日)

在俗稱「熱狗」的退役雙層巴士裏，展出藝術家關注SEN發展的藝術創作，並設現場藝術工作坊（如：迷宮設計、電線網淺浮雕、學習Matisse的繪畫等等）讓參觀者即時體驗。展覽巴士將連續兩個周末巡迴到不同地點，讓公眾人士登上巴士參觀，從藝術視點進入「SEN成長旅程」的感官經驗和想像世界。

## 「拾字看城」香港字藝展覽

將軍澳廣場

地點：	將軍澳廣場
主辦：	香港字藝展覽
活動：	週末工作坊
日期：	5/16日
活動：	活版印刷工作坊
日期：	5/16日
活動：	模範字工作坊
日期：	5/23日
活動：	筆跡分析工作坊
日期：	5/30日
活動：	霓虹燈拼圖工作坊
日期：	6/6日

街上的字體，例如霓虹燈或馬路上的文字，都經由匠人用心而成。將軍澳廣場將由即日起至6月9日舉行「拾字看城」香港字藝展覽，與你細味這些香港文字工藝。活動期內更有不同種類工作坊將讓你親身體驗字藝樂趣，從文字工藝欣賞香港，名額有限！

## 海洋公園 x Spartan小勇士學堂

海洋公園



海洋公園於即日起至5月31日逢星期六、日及公眾假期舉辦「海洋公園 x Spartan小勇士學堂」，讓小朋友在園區探索大自然之餘，更可在Spartan（斯巴達）專業教練的帶領下，體驗集遊樂及自我挑戰於一身的運動和障礙賽訓練。參加者可在高峰樂園設置的8個特訓站跟隨駐場Spartan教練，學習及完成各個需手腦並用的挑戰項目。