

18家港銀開展業務 金管局指運作暢順 理財通首日南北匯款308筆

跨境理財通業務試點昨正式落地，人民銀行數據顯示，開通首日共錄128筆南向通匯款(包括港澳)，涉及金額1,773.3萬元(人民幣，下同)，及180筆北向通匯款(包括港澳)，涉款1,538.7萬元，即南北匯款共308筆，涉款共3,312萬元。而香港金管局表示，首日業務運作暢順。



■跨境理財通業務昨開展，中銀為客戶開立賬戶。

金管局表示，昨共有18間香港銀行與內地夥伴銀行開展跨境理財通業務，其中15間提供南向及北向服務，其餘3家提供南向服務，由於首批有19間港銀獲批開展業務，意味尚有1間銀行昨暫未有開展相關業務。

料對內地債券有需求

此外，不少銀行昨陸續為客戶開立北向通及南向通賬戶。記者在中銀大廈所見，有不少港人特意前來開通北向通服務，一度需要排隊取籌等待有關服務，而除了現場取籌外，中銀香港(2388)亦提供網上預約開立中銀跨境理財通賬戶服務。而開通北向通服務平均只需約20分鐘。

中銀香港表示，已為數以百計客戶開通南向通以及北向通，相信本港投資者對內地債券等理財產品有需求。該行副執行總裁龔楊恩慈表示，跨境理財通服務能在三方面推動整體金融發展，包括提升內地及香港資金雙向流通活躍度；進一步開放內地資本市場；及將人民幣推向國際化。

中銀個人數字金融產品副總經理周國昌表示，北向通投資者對人民幣理財產品十分有興趣，因可涉足國內國債市場，其次是入場費比較低，低至100元

都能夠買到。

港客對服務需求熱切

至於南向通客戶着重長遠而穩固的投資，他表示，該行主要推行三類產品，分別為環境、社會和企業管治(ESG)投資產品；與中產階級主題有關產品，如健康醫療等；及聯動國內的產品如有關一帶一路、大灣區等。

周國昌認為，香港客戶對服務需求熱切，據金管局最新數字，香港市民人民幣存款達8,500億元，按年升逾三成，而中銀客戶人民幣交易年初至今升幅更達70%。本港大部分人民幣穩健產品回報為2至3%，而是次中銀為「跨境理財通」推出的產品，回報達4至5%。

可遙距視頻式開戶

另一方面，滙豐香港財富管理及個人銀行業務主管伍楊玉如表示，可以協助內

地客戶財富管理達至全球化配置，香港就是一個踏腳石，令內地投資者面向全球；此外，現時在國內跨境開戶十分方便，可以遙距視頻式開戶。

對於理財通業務不容許銀行主動推銷，滙豐表示，會透過網站及大灣區內60間理財中心提供詳細解說，初期推出的逾百款產品集中於低中風險，涉及貨幣基金、債券等產品。

滙豐續指，上半年理財業務管理資產規模增長25%，相信理財通會進一步擴大財富管理業務。

此外，恒生銀行(0011)投資產品及顧問業務主管李佩珊指，預期當中有80%至90%資金將流入基金類產品。因基金可分散投資，亦協助國內投資者投資於不同市場及資產。不過，相信初期錢轉匯到香港時，會停泊在存款產品一段時間，讓投資者對於基金或債券選擇有多點理解後，才作出投資決定。

萬達商管境外上市獲批

萬達集團旗下商業物業管理業務來港IPO，已獲中國證監會開綠燈。

內地傳媒引述中證監資料顯示，萬達商管境外上市申請已於10月11日獲當局受理，意味公司向港交所(0388)遞交上市申請。

早前有報道指，萬達商管在港上市計劃集資30億至40億美元(約234億至312億元)。

微泰首掛平收

糖尿病治療及監測醫療器械商微泰醫療(2235)昨掛牌，開報31元，曾高見31.45元，最低報30.45元，收造30.5元，與招股價持平，成交額2.08億元。

該股公開發售獲超額認購5.79倍，國際發售獲超購約3.9倍。認購一手中籤率80.01%，抽兩手穩獲一手。

另一方面，彭博社引述消息報道，李澤楷旗下富衛集團在美國IPO計劃陷入停滯，美國證交會仍未批准其上市申請，當局一直詢問公司相關風險問題，如內地政府監管權限，是否可擴大到富衛等總部位於香港的公司。



■傳萬達商管在港上市籌312億元。路透社

傳恒大內地債已付息

面對內地監管機構的壓力，路透社引述消息人士報道，中國恒大(3333)旗下恒大地產昨已打款支付所發公司債「20恒大05」的利息。

消息人士稱，恒大對境內債付息，表明集團將有限的流動性優先用於國內，而美元債違約不會觸發其在岸債券交叉違約。

出售恒大·睿峰權益

此外，恒大旗下在港的長沙灣新盤恒大·睿峰，據報已轉讓予項目合夥股東鼎珮集團，該物業在2019年年底開售，目前已沽出逾一半單位，惟恒大早前被地產代理入稟追收佣金，反映手頭資金相當緊張。

消息透露，參考項目已售224個單位，以每伙平均售價約890萬元計算，住宅部分市值約17億元，連同商場及30個車位，公開出售的部分市值約24億元。

合生終止洽購恒大物業

另一方面，恒大擬向合生創展(0754)出售恒大物業(6666)股權的商討已終止，外媒引述消息稱，兩間公司未能就有關交易取得廣東省政府支持。



■港股成交收縮，未能配合升市。中通社

市場憧憬內地適度放鬆監管，並有利創造「降準」空間，港股昨高開高走，恒指輕微高開61點後，跟隨內地股市升幅擴大，一度升近400點。收漲377點，報25,787點，為逾一個月收市高位；大市連升三日，累漲824點或3.3%。不過，成交

港股三日累升824點

未能配合升市，主板成交連續第二日縮減，降至1,205.8億元。

光大新鴻基財富管理策略師溫傑指，月初已預測大市進入反彈期，目標是25,600點左右，目前已經到位，後市回調風險增加，目前不宜高追。

他表示，恒指雖一舉升穿10天、20天及50天線，但市場基本因素未有大改變，故維持恒指反彈至26,000點已「到位」的預測，後市不會看得太樂觀，認為回調機會當大。

科技股造好

藍籌股普遍向上，友邦(1299)漲2.3%，貢獻恒指44點。申洲(2313)獲瑞信

唱好，揚5.5%，為表現最佳恒指成份股。

新經濟股亦有買盤，阿里(9988)、騰訊(0700)及美團(3690)分別升1.2%、0.4%及1.9%；而小米(1810)汽車業務有進展，股價揚5.4%。

視頻股跑贏大市，哩哩哩哩(B站，9626)獲大摩看好業務表現，股價飆一成二，是恒生科指升幅最大股份；快手(1024)亦漲9.5%。

內房股跑輸大市

內媒引述國家主席習近平指，中央擬推進房地產稅，融創(1918)及龍湖(0960)分跌2.4%及2.3%，佳兆業(1638)則挫4.5%。