

中央釋放明確穩增長信號

消費基建板塊受惠 料下半年經濟反彈

國務院召開全國穩住經濟大盤電視電話會議，釋放明確穩增長信號。市場預計，隨着政策密集落地，疊加疫情逐步受控，將對股市有力支撐。細分行業看，尤為提振消費領域的汽車、基建板塊的交通、能源和水利等。

會議上，國務院總理李克強要求，確保中央經濟工作會議和《政府工作報告》確定的政策舉措上半年基本實施完成，為加大實施力度，國務院常務會議確定六方面33條穩經濟一攬子政策措施，5月底前要出台可操作的實施細則。

穩經濟政策措施涵蓋促消費和有效投資，如放寬汽車限購，階段性減徵部分乘用車購置稅600億元人民幣；因城施策支持剛性和改善性住房需求；優化審批，新開工一批水利特別是大型引水灌溉、交通、老舊小區改造、地下綜合管廊等項目；啟動新一輪農村公路建設改造等。

落實速度或加快

此外，國務院辦公廳印發《關於進一步盤活存量資產擴大有效投資的意見》，通過推動基礎設施領域REITs健康發展、規範有序推進PPP、支持兼併重組等方式，有效盤活存量資產，形成存量資產和新增投資良性循環。

中金發表報告稱，疫情反覆、外需下行壓力加大，今次會議釋出的穩增長信號非常明確。實際上，近期多個部委正加緊出台穩增長政策，隨政策進一步落實，疊加疫情受控，下半年經濟有望明顯反彈。

巨豐投顧認為，中央穩增長政策不斷加碼，料推進和落實速度或加快，會議透露將逐步滲透寬信用，紓困實體經濟，政策力度相對穩定，可留意基建和消費等刺激方向，消費領域主要是汽車，基建則包括交通、能源和水利等。

巨豐投顧指，政策的推進和落實還需要時間，尤其是寬貨幣到寬信用的轉向，還需要多次滲透。

另一方面，人民銀行要求建立長效機制，要求用好降準、再貸款再貼現等工具，確保普惠小微企業貸款增速不低於其他貸款。



■ 人行要求建立長效機制，推動金融機構服務小微企。 中新社



■ 為提振經濟，中央加快基建交通投入。 中新社

百度AI業務成增長動力

受惠雲業務和智能駕駛業務表現理想，百度(9888)截至3月底止季績，非公認會計準則淨利潤為38.79億元(人民幣，下同)，按年跌10%；總收入284.11億元，增長1%，兩者均勝預期。

百度聯合創始人兼首席執行官李彥宏昨日表示，3月中旬以來，百度業務受疫情影響，為運營帶來壓力，不過，集團人工智能(AI)業務，將推動百度長遠增長，並驅動內地經濟及可持續發展。

經調整EBITDA跌7%

集團上季經調整EBITDA(息、稅、折舊及攤銷前利潤)為54.99億元，按年減少7%；核心收入214億



■ 百度業務受疫情影響。 路透社

元，增長4%。在線營銷收入157億元，下降4%。此外，非在線營銷收入57億元，增長35%，主要受雲業務及其他AI驅動業務帶動。

百度首席財務官羅戎指出，百度核心收入保持健康，非廣告收入增長35%，未來繼續推動高質量收入增長和持久商業模式，同時進一步提高整體運營效率，以推動長期增長。

自動駕駛出行獲許可

智能駕駛業務方面，今年4月底蘿蔔快跑獲得自動駕駛主駕無人許可，並在北京亦莊開放道路正式開啟無人化自動駕駛出行服務。5月底，蘿蔔快跑在重慶首個獲得主駕無人自動駕駛車輛測試許可，而截至今年第一季，蘿蔔快跑供應的無人車訂單為19.6萬單。

另外，集團在4月獲東風汽車定點函，在其一款車型擬訂採用Apollo Self Driving(領航輔助駕駛(ANP)、自主泊車(AVP)、高精地圖(HD Map))。

智能雲業務方面，今年第一季度按合同金額逾1,000萬元計，已有41座城市落地實踐百度ACE智能交通，較去年的16座城市有所增加。

港上月出口止跌回升1.1%

疫情引致的物流阻隔舒緩，部分出口市場好轉，本港4月份出口止跌回升。政府統計處昨日公布，本港上月整體出口貨值按年升1.1%，遠較市場預期的下跌6.9%為佳，進口貨值升2.1%，有形貿易逆差366億元，相等於商品進口貨值的8.6%。

政府發言人稱，環球經濟前景轉差，

續影響香港短期出口表現，但本地疫情穩定應有利於跨境陸路運輸逐步恢復，從而緩解對外貿易的部分壓力。

大新銀行高級經濟師溫嘉煒指，本地疫情回穩可望為貿易活動帶來支持，惟主要央行收緊貨幣政策及地緣政局問題，可能限制貿易增長空間，料今年全年出口增長或放緩至個位數水平。

星凱·堤岸今推售426伙

由中洲置業發展的沙田火炭星凱·堤岸，今日(27日)一口氣推售426伙，包括以招標方式出售99伙，以價單形式發售327伙，折實平均呎價約2.27萬元。

中洲置業營銷策劃總監楊聰永表示，項目涵蓋開放式至3房及特色戶，當中2座7樓H室，實用面積259方呎，屬開放式戶，折實入場價569.6萬元。另推99伙招標，包括逾2,000方呎複式單位。

該公司助理營銷策劃總監符錫龍稱，星凱·堤岸累售830伙，套現83.6億元，關鍵日期為2023年3月31日，樓花期約10個月。

明翹匯累售720伙

另一邊廂，佳明集團(1271)營業及市務總監顏景鳳表示，集團旗下青衣明翹匯累售720伙，餘下最後56伙待售，發展商預告其中6個頂層複式單位下半年招標，目標呎價4萬元。

顏景鳳指，同系土瓜灣單幢新盤伙數不多於100伙，當中開放式戶實用面積250方呎，最快今年年底推售。



■ 星凱·堤岸入場價569萬元。

11 SKIES甲廈7月入伙

新世界發展(0017)旗下位於香港國際機場的航天城項目「11 SKIES」，其中三幢甲級寫字樓部最快今年7月起入伙。集團行政總裁鄭志剛相信，11 SKIES會是大灣區旅客來港「第一站」，成為香港經貿對準大灣區的「橋頭堡」。

項目總投資200億

據了解，11 SKIES總投資達200億元，總樓面380萬方呎，結合甲級寫字樓、室內娛樂，以及多元化的零售和餐飲服務，引入超過800間商店。項目將於2022至2025年分階段開幕，娛樂設施和商場分別於2023、2024年陸續揭幕。鄭志剛指，相信只要恢復正常通關，商場項目將可旺丁又旺財。



■ 本港上月出口表現勝預期。 路透社