

僅存涉二戰情報工作建築 現評三級面臨拆卸

尖咀抗日洋樓 促升評級保留

有85年歷史的尖沙咀彌敦道190號戰前洋樓，雖然於2018年被評為三級歷史建築，但業主去年申請拆卸。由多名民間保育人士、建築師、歷史專家及學者完成的《文物價值評估報告》指出，該洋樓在日本侵佔香港時期被日軍徵用，另亦與抗日情報工作有關，具歷史價值，加上獨特的建築風格，促請政府重新將其評為一級歷史建築。

該項由民間團體「考城學社」及「活現香港」與一班民間學者、建築師和保育人士近期展開的研究和調查，包括翻查歷史文獻及訪問洋樓首任屋主的後人。他們昨日發表報告指，該幢洋樓位於彌敦道與柯士甸道交界，於1932至1937年間興建。洋樓本用作經營餐室，日本侵佔香港時曾被日軍徵用，屋主則轉為傭人，兩名兒子則藉地理優勢，在天台觀察日軍船隻活動，秘密為英軍服務團提供情報。

具多層長廊露台建築特色

團體指出，該幢洋樓是本港僅存與二戰時情報工作有直接關連的建築，乃當時港人與日軍周旋的歷史遺蹟，彌足珍貴。另外，該建築甚具本港特色，混合藝術裝飾和新古典主義的風格，而且亦是全港僅存三座有多層長廊露台的直角轉角戰前樓宇之一。報告依照古物古蹟辦事處的歷史、建築及社會價值等六項準則作出分析，認為洋樓有條件成為一級歷史建築，促請政府重新為洋樓評級，探討更好的保育方案。

屋宇署回應表示，去年3月已批准拆卸圖則，但至今仍未收到施工同意書的申請。古物古蹟辦事處回應表示，若有確實證據證實洋樓的歷史，且在歷史建築評級時未被考慮，古蹟辦會將有關資料的詳細研究結果，提交獨立的歷史建築評審小組審閱和討論，並將評審小組的建議提交至古物諮詢委員會，以重新檢視評級。發展局文物保育專員辦事處及古蹟辦亦一直與洋樓業主商討「寓保育於發展」方案，希望妥善保育歷史建築。



■現為三級歷史建築之彌敦道190號物業。 網絡圖片



■「綠惜地球」在鹹田灣一次活動已檢獲近2,000個廢膠樽。

廢膠樽新高 環團一年檢4.3萬

昨日是一年一度的世界環境日，惟地球上仍有很多膠樽垃圾在污染環境，而飲品膠樽一直在調查中位居海洋廢棄品數量前列。環保團體「綠惜地球」連續3年度發起灘岸「飲品膠樽品牌調查」，過去一年檢到逾4.3萬個廢膠樽，數量見新高。團體促請新一屆政府加快落實飲品容器生產者責任計劃，並加強與內地的海上廢物污染防治合作；同時呼籲飲品業界訂定進取的回收目標及定期公布回收數據。

「綠惜地球」昨日公布由前年11月至去年11月的調查數據，共進行了116場調查，最多的一場在鹹田灣檢獲近1,913個廢膠樽。這次共收集到43,736個廢膠樽，當中除了7,668個無法識別的品牌外，餘下36,058個廢膠樽中，繁體及簡體字招紙的膠樽各佔大約一半，分別為49.3%和48.4%，其他文字則2.3%。

依據團體整理出前十排名，排首四名的名牌與過去兩次調查相同，依次為華潤怡寶（13.4%）、太古集團（13.4%）及維他（12.2%），還有康師傅（7.3%）。若計入排名第五的屈臣氏（5.9%），前五位品牌的廢膠樽量佔比52.2%，較餘下所有品牌總量還要高。

「綠惜地球」高級項目主任劉兆朗昨日表示，今年行動涉及全港62個灘岸，「地點較以往多，今年數字更具代表性。」他指調查反映膠樽垃圾無處不在，又指無論在香港或國際，飲品膠樽一直在海洋廢物調查中位居前列，屬監測海廢的指標物。

劉兆朗建議在香港龍頭飲品商帶頭下，訂定進取的回收目標，並定期公布回收數據。國際間已證明回收非解決塑膠污染良法，有必要同時在披露塑料包裝用量、訂定減塑目標、重用包裝等源頭環節加倍努力。

該團體亦促請新一屆政府加快飲品容器生產者責任的立法步伐，並不遲於2024年落實。此外，也要加強與內地的海上廢物污染防治。



■劉兆朗指廢膠樽在海洋廢物調查中位居前列。

英國再推魔鬼計劃

因脫歐陷入經濟窘境的英國，近年面對嚴峻的勞工短缺問題，於是頻頻出招，藉口放寬移民政策吸引新勞動力。繼年前公布所謂的BNO 5+1定居計劃，近日又再推出所謂「高潛質工作簽證」（HPI）計劃，瞄準全球頂尖學府的畢業生，撬人意圖明顯。惟看似優惠的簽證計劃，其實一樣隱藏着「魔鬼細節」，市民大眾千萬別被迷惑，作出錯誤的決定移民他國淪為「二等公民」。

英國內政部宣稱，參加HPI計劃的申請人，只需符合在過去5年內於全球50大頂尖大學畢業，便可無須先獲得英國僱主聘請，就能赴英找工作，還可以從事自聘或志願工作，亦可帶同需供養的伴侶或子女赴英。按照其標準，香港幾所大學近年畢業生，均有機會符合申請資格。惟英內政部沒說明會否為該計劃的申請人提供就業協助或醫療保障，

亦沒有詳細說明如稅收、社保以及簽證上限等的相關問題，似乎有意先將優質人才吸引到英國再另作打算的意圖。

早前有本地媒體統計，英國一年的生活成本十分昂貴，加上稅率比香港高，若無相應的經濟水平及謀生能力，貿然移民不僅會令自己的生活水平下跌，亦可能會釀成更多的家庭問題。同時間，面對飆升的通脹及低迷的經濟前景，現時英國有約40%（約200萬家）的中小企業，剩下不到三個月營運資金，其中更有約10%是處於嚴重的經營困境。在這樣的大環境下，畢業生可能會陷入就業困難的窘境，白白浪費寶貴時間和青春。

事實上，早年對港人BNO居留權態度十分苛刻的英國政府，近年不斷放寬簽證的意圖，只不過是為了紓緩該國危機，藉吸納新移民的資金，為自身經濟注入新活力。因此，市民在作出移民決定前一定要三思。

小冷水堆填區變蝴蝶樂園

位於屯門的「小冷水蝴蝶保育區」昨日開幕，該保育區前身為垃圾堆填區，自1983年停運後，現修復為佔地6萬呎的蝴蝶保育區。政府一年前委託環保團體將該處大變身，透過種植原生植物，吸引本地和過冬蝴蝶棲息。

環保協進會基線普查顯示，該保育區蝴蝶品種由原有的15種，至上月增加至47種，相當於基線調查的三倍，期間更發現本港不常見的蝴蝶品種，包括非常罕見的

「長腹灰蝶」。環保協進會本月下旬將安排生態導賞團，市民可報名預約，到訪保育區欣賞蝴蝶。

本港每年均有斑蝶越冬，停留約3個月後再往南飛，屯門小冷水是其中一個停留熱點。不過2016年至2020年間，小冷水具特殊科學價值地點的越冬斑蝶數量有所下降。

為更加有效地保育越冬斑蝶，並增加小冷水具特殊科學價值地點的斑蝶數量，環保署將小冷水已修復堆填區的中部和西部平台規劃作蝴蝶保育區，並委託環保協進會作生態保育計劃，旨在吸引更多本地和越冬的蝴蝶品種，提高生物多樣性。

環保協進會總幹事邱榮光說：「好像人找一個居住的地方，一個人的樂土就是有地方居住，有東西吃、可以繁衍下一代，所以這裏正是提供一個安全的地方，讓蝴蝶可以在這裏生長，亦可提供一個好的教育機會，讓大眾知道一個堆填區修補後可以有一個大作用。」



■長腹灰蝶。

資料圖片

真言摯語

郭靈 資深傳媒人