

■ 合租配對網上平台 Homester 首頁。



■ 系統會將用戶信息量化為四個類別，並運算出最終契合度。

大數據

助尋最佳室友

近年，礙於新冠疫情，本地不少活動被迫取消又或者線上舉行，即使疫情逐漸好轉，不少年輕人反映由於社交機會減少，較難找到適合的同伴一齊參加活動。有見及此，早前一群來自中文大學的學生藉此機會建立了網上平台，給予大學生一個尋找合適夥伴的機會，配對不同的關係，平台藉助最新大數據的優勢，引入人性化的配對公式，大幅提高配對的成功率和契合度。另外，除了尋找適合的夥伴外，在香港的居住問題上，坊間也開始出現一些共居平台，以供想搬出來住的人士尋找合適的共居人。

文：雨文

這個為大學生提供一個可靠、一條龍的配對及合租服務的網上平台 Homester，其靈感源於創辦成員尋找室友而來，創辦人之一的王德佳(Taka)表示：「創立此平台的契機源自於尋找宿舍室友，由於疫情期間一直欠缺和真人交流，直到申報宿舍時才發現沒有適合的室友人選，但又不甘於隨便和陌生人一起住，所以才萌生出希望有個配對平台的主意。」

而團隊成員之一的陳當(Don)解釋設計平台時的各種挑戰：「在設計配對平台時，我們發現配對室友比想像中更有挑戰，有可能是作息時間上的分歧，又或是購買生活用品、冷氣費等的財務上的紛爭，更有朋友與室友在開不開冷氣的問題上有許多紛爭，最終導致退宿的情形發生。即便是自己選擇的室友，在日常生活中也有不少分歧，更何況是不認識的人。」

生活最小事 摩擦最嚴重

為了應對上述挑戰，他們藉着互聯網最新的大數據趨勢，開發了一套人性化的配對公式。為了能夠提供比其他第三方平台更人性化的配對，Homester 在註冊時鼓勵用戶輸入更多維度的信息，不單止考慮地區及租金等硬性要求。有時候生活中最小的事才是摩擦最嚴重的，透過了解用戶的背景、喜好、習慣，量化各樣重要指標，藉大數據運算出用戶和其他人的契合度分數，配對出最合適的室友、合租夥



■ 系統支持用戶填寫十分細緻的維度信息。

伴。

同時，為了促進文化共融，系統亦會在配對公式上作出調整，鼓勵不同文化背景的使用者互相交流，他們亦通過內置的聊天室鼓勵交流、了解對方，提高最終配對滿意度。

大學作試點 正面反饋熱烈

現時，平台已經獲多項來自中文大學 PI Centre、伍宜孫書院及帝盛集團的創業基金，其中在和第一個試點伍宜孫書院的合作反應熱烈，超過七成無室友者主動使用本平台。

經過今年暑假的宿舍配對後，不少使用者稱讚此平台大大改善他們的住宿體驗。他們反映此配對平台提供了一個提前認識和交流的良好機會，藉此找到了滿意的室友。更有不少本地生打破文化隔閡，成功和不同國籍的交流生配對。緊接着 Homester 正努力與各學生團體和官方機構接洽，希望能把服務範圍推廣至更多大學和大專院校。

中大學生建網上配對平台



■ 團隊成員(左至右)唐子軒、盧天胤、尹鈺麟、陳當、王德佳、王永誠、余文浩、麥詠哲及溫家泉。



展望拓領域 服務更廣人群

對於未來的展望，Homester 的目標是為年輕人提供一個一站式、多方面和人性化的配對平台。由於他們發現因用戶需求相近，他們獨家開發的人性化配對公式可以適用於其他領域，所以他們預期會將配對服務拓展至其他領域的市場，包括商業合租、交友、旅行夥伴、學業輔導、社團活動等領域，服務更廣的人群。

其中，他們了解到現時年輕人難以負擔香港高昂的樓價，不少人也希望能與性格、生活習慣相似的人合租居室以降低財政負擔。所以，他們期望透過室友配對服務，為大學畢業生提供更優質、價格更低廉的合租住屋，在未來更期望能將系統推廣至社會更多的人士，幫助更多在讀大學生、大學畢業生甚至低收入家庭，改善他們的居住環境和提高生活品質。

■ 日前，團隊在中大資訊日向訪客介紹其平台。

■ 用戶詳細介紹介面。

■ 用戶信息填寫介面。

