

## 持續優化交通布局 為市民創造廣闊機遇

行政長官李家超首份施政報告的亮點之一，是兌現「基建先行，創造容量」的競選政綱，提出興建3條策略鐵路及3條主要幹道（「三鐵三路」），形成四通八達交通網絡，以此拉動本港未來發展。運輸及物流局局長林世雄昨日表示，目前這些交通基建項目暫未有動工時間表，政府將在年底諮詢公眾，明年底整合意見及分析後再推出整體藍圖。

交通基建對城市發展的重要性毋庸置疑。改善落後的交通，可以提升沿線土地價值，節省市民出行時間，擴大生活和事業空間，令城市各區域

之間的聯繫更加緊密，充分挖掘地區發展潛力。這一發展模式，是中國改革開放數十年來證明行之有效的好辦法，亦是內地扶貧工作、縮窄貧富差距的寶貴經驗之一。因此，針對城市發展趨勢和人口結構分布進行超前規劃至為重要。

現時荃灣線、將軍澳線、觀塘線、港島線和西鐵線的載客率超過百分百，東涌線和東鐵線亦快將飽和。「三鐵三路」的連接區域廣泛，基本覆蓋了維港都會區和北部都會區兩大核心區域，令不少新界地區不再閉塞，成功落實不但有望大幅改善現時交通擁擠的困境，對

離島和新界北的發展，以及打通香港與大灣區內地城市互聯互通亦能發揮無與倫比的作用。

美中不足的是，今次規劃東九龍線鐵路欠奉，針對將軍澳交通布局亦看似只是小修小補。工聯會多年來一直向政府反映並跟進東九龍一帶經常嚴重塞車的情況，政府於2014年亦提出興建東九龍線鐵路，2020年底接見工聯會代表時仍表示未放棄有關規劃，但指依山而建相當大技術困難。另一方面，根據規劃署去年公布的人口分布推算，西貢是十八區中的人口大區，亦是未來十年人口增長的

主要區域之一。新規劃沒有考慮到西貢至馬鞍山線一帶豐富的旅遊資源和交通需求，亦因此未能於全港交通運輸網絡形成打通東西南北「三橫三縱」的迴環格局，令人惋惜。

總括而言，交通基建是催生城市活力的血脈，對香港未來發展的作用無可取替，政府有必要持續優化本港交通網絡布局。內地鐵路技術幾乎能克服任何地形限制，本港當局在規劃九龍東或新界東時遇到任何技術難度，應主動虛心向內地同行請教，並致力監督工程質量，審慎處理財務安排，為市民及下一代創造更廣闊的新機遇。

# 港股瀉千點 科指見新低

## 恒指險守萬五 分析料有下行趨勢

受多個利淡因素夾擊，雖然內地上季經濟增長勝預期，惟港股未能承接外圍升勢，昨低開316點後愈跌愈急，一度大瀉1,128點，見15,082點，為2009年4月以來低位。收市仍跌1,030點或6.36%，錄得2008年11月金融海嘯以來最大單日跌幅，以15,180點報收，連跌四個交易日，累瀉1,733點。大市成交大增72%至逾1,617億元。分析預期，在12月中央經濟工作會議舉行前，未必有利好消息出台，加上美聯儲11月議息會議再有加息機會，恒指可能還有下行趨勢，最差情況或見14,000點。



■ 港股能否喘定其中一個因素是要視人民幣何時回穩。  
中新社

年12月31日港股市值為42.38萬億元。

另一方面，投資者亦憂慮內地推出房產稅，內房股全線受壓，龍湖(0960)為昨日表現最差的藍籌股，挫15.1%，收報16.22元；中海外(0688)、碧桂園(2007)及華潤置地(1109)跌幅由8.9%至10.4%。

### 大市未有見底信號

信達國際研究部助理經理陳樂怡表示，昨日多個因素影響港股走勢，最主要原因有市場過份憧憬「中共二十大」會調整防疫措施，而內地第三季GDP數據雖勝預期，但整體經濟復甦仍受防疫政策影響，以及離岸人民幣疲弱等，在科網股及內房股成為沽售對象拖累股市，導致昨日港股大挫逾千點。

陳樂怡預期，昨日大跌市仍未有見底信號，並預期由現時至12月中央經濟工作會議舉行前都未必有利好消息出台，加上美聯儲11月議息會議再有加息機會，她預期恒指可能還有下行趨勢，不排除見14,000點。

招銀國際策略師蘇沛豐認為，二十大會議閉幕，政策方面沒有什麼大變動，對

### 港股大跌市部分因素

- 人民幣走弱：離岸人民幣兌美元跌穿7.3元關口，見歷史低位。
- 內地消費復甦偏慢：9月社會消費品零售總額增2.5%，遜預期。
- 中概股除牌壓力未減：納斯達克叫停多家小型中國公司IPO。
- 監管政策無發出調整信號：內地房產、科網行業憂慮未除，科技股受壓。

港股來說沒有催化劑推動大市反彈。

### 復甦受防疫政策左右

ING銀行大中華經濟師彭藹嬌指出，內地第三季GDP數據雖勝預期，但整體經濟復甦仍受防疫政策影響，經濟亦受疫情影響，9月經濟活動數據反映局部復甦仍持續，主要由投資和工業生產復甦步伐加快所帶動，惟9月零售業因一些住宅和購物區受隔離措施影響，導致復甦放緩。

彭藹嬌又稱，現時防疫政策取決於確診個案數量帶來不確定性，續影響就業市場，且對零售業前景帶來負面影響。

## 離岸人仔失守7.3 見歷史低位

美元再度呈強，人民幣處於弱勢，離岸人民幣昨曾跌穿7.3兌1美元水平，見近15年紀錄新低，在岸價亦跌至逾14年半低位，於7.26水平徘徊。至於官方訂出的中間價則報7.123，下跌44點子，是2020年6月以來最弱。

交易員指，美聯儲官員持續「放鷹」，並指按目前經濟狀況，加息是唯一解決方式。市場對美國大幅加息預期升溫，美債孳息率延續升勢，繼續提振美元，短期人民幣料仍受壓。

人民幣離岸價(CNH)昨曾低見7.3098，於昨晚8時半報7.2998，跌714點子；人民幣在岸價(CNY)報7.2627，跌189點子，至每百港元兌93元人民幣。

華僑永亨銀行經濟師王灝庭表示，人民幣此輪跌勢主要源於三個因素。首先，美債收益率持續攀高，中美息差進一步擴大，令人民幣掉期率下滑；其次，市場對內地經濟增長動力憂慮升溫；第三，在亞洲與美國貨幣政策分化影響下，人民幣以外整體貨幣表現普遍較弱。

王灝庭指，短期內，市場繼續關注內地經濟數據，相信經濟回暖程度以及政府後續出台相關政策，料影響匯價後市表現。同時繼續關注人民幣中間價會否出現走穩情況。

### 上證挫2% 跌穿3000關

另一方面，雖然內地上季經濟數據勝預期，但市場仍對後市感到憂慮，內地股市昨全線向下，尾市更跌幅擴大。

上證綜合指數收報2,977點，跌61點或2.02%。深證成份指數報10,694點，跌224點或2.05%。創業板指數報2,336點，跌58點或2.43%。

兩市逾3,800隻股份下跌。白酒、旅遊、豬肉等消費股集體弱勢；教育、機場航運、保險及地產股低迷；醫藥醫療相關股份亦回調；軍工及晶片股逆市造好。

亨達財富管理董事總經理姚浩然表示，未來一段時間，首先要看人民幣走勢何時才會回穩，屆時或有助港股慢慢喘定。短期而言，大市難以走出弱勢，恒指更有機會考驗15,000點水平。

市場憂慮行業監管持續，科網股拖累大市，科指昨日失守3,000點大關，最多曾跌333點，低見2,768點，見歷史新低，收報2,801點，挫299點或跌9.7%。ATM沽壓沉重，美團(3690)插14.8%，收報120.6元，為昨日表現第三差藍籌股，兩大恒指重磅科技股騰訊(0700)和阿里巴巴(9988)齊齊破底，同跌逾11%，分別收報206.2元、61.65元，三隻股份合共拖低大市420點；另外京東集團(9618)亦挫逾13%，拖低恒指58點。

昨日港股跌幅慘烈，6.36%的跌幅為近14年以來最大單日跌幅，下跌個股達1,585隻，港股市值一日蒸發約1.81萬億元，最新市值為27.24萬億元。今年以來，港股下挫8,117點，市值蒸發15.14萬億元。2021