



■livi bank 沒有零售銀行分行，客人申請稅貸可透過手機App一鍵完成。

同業拆息高企
傳統銀行低息不再

虛銀搶稅貸 年息跌破1%

一年一度稅季來臨，但隨着美國加息潮，引發本港銀行同業拆息持續上升，上周五一個月拆息升至3.12%，因此，今年各大銀行稅貸計劃難再鬥低息搶客。截至目前，業界估計各大銀行小額稅貸（10萬元以下）年息平均較去年至少加0.5%；大額稅貸（100萬元起）息率加幅尚算輕微，普遍年息在2%以下。然而，今年虛擬銀行卻無懼拆息高企，紛紛推出超低息稅貸計劃，年息更跌破1%水平。

文：康志強



部分虛銀 今年稅貸年息比較

銀行	年息	貸款金額	還款期
Mox Bank	0.85%	50萬元	60個月
livi bank	0.87%	100萬元	24個月
WeLab Bank	1.27%	70萬元	24個月
天星銀行	1.28%	20萬元	12個月
ZA Bank	1.62%	100萬元	24個月

註：以上資料以銀行最新公布為準

部分銀行 今年稅貸年息比較

銀行	今年最低年息	去年最低年息	貸款金額*
大新	1.18%	1.08%	1至10萬元
東亞	1.32%	1.33%	80萬元
恒生	1.35%	1.35%	100萬元
中銀	1.68%	1.25%	100萬元
渣打	1.70%	1.18%	200萬元
花旗	1.78%	1.38%	150萬元
滙豐	1.80%	1.57%	150萬元

* 還款期為12個月。大新需同時成功登記或持有出糧戶口。

註：以上資料以銀行最新公布為準

上海商業銀行執行副總裁兼零售銀行業務總監陳志偉認為，銀行拆借資金成本的增幅，不會於稅貸息率上全數轉嫁客戶，故相信今年若客戶提取大額如100萬元或以上的稅貸，年息只略高於去年，仍是低於2%，但借小額如10萬元稅貸，年息或較去年至少加0.5%。

Mox 推限時低息0.85%

不過，由2020年開始進軍市場的虛擬銀行，今年卻紛紛推出低息稅貸計劃，搶佔傳統銀行市場。如虛擬銀行Mox Bank推出「即時借」限時低息貸款計劃，客戶即日起至11月30日期間，成功申請貸款，可享高達5,500現金獎賞，並享有限時0.85%實際年息，以貸款金額50萬及60個月還款期計算（包括5,500元現金獎賞）。而未包括「即時借」推廣現金獎賞之實際年息亦低至1.29%，息率較普遍傳統銀行為低。

livi bank 推出livi 靈活貸計劃，以借款100萬元及24個月還款期，實際年息為0.87%（包括5,300元現金回贈）或1.39%（不包括現金回贈）。該行並承諾提前還款無額外收費。WeLab Bank 假設貸款額為70

萬元，還款期為24個月，實際年息為1.27%（包括3,000元現金回贈）或1.68%（不包括現金回贈）。天星銀行稅貸計劃貸款20萬元及還款期為12個月，實際息率為1.28%，申請並免手續費、行政費及提前還款免手續費。

ZA Bank 稅貸計劃息率為年息1.62%，貸款額為100萬元，還款期24個月。該銀行零售銀行聯席主管洗迪雲指，除了鬥平息外，虛銀擁有金融科技優勢，如24小時網上申請貸款、90秒獲審批結果和提前還款無須手續費等，而客戶只需在銀行App確保戶口有款項，撇掣就可提早清還貸款，不需要再付之後期數的利息。

三大銀行齊加稅貸息

至於傳統銀行方面，三大發鈔銀行每年稅季例必推出低息稅貸計劃，但今年低息不再。中銀香港（2388）去年11月公布的稅貸優惠，指定期間成功批出12個月還款期並提取300萬元或以上貸款的客戶，可獲低至年息1.25%，並豁免全期手續費。然而目前所見，該行上月底率先宣布今年稅貸計劃，初步稅貸年息1.68%，息率較去年上漲0.43%。

渣打銀行宣布，客戶於網上申請渣打「分期貸款」，實際年利率為1.7%（申請100萬元或以上及貸款期12個月計算）。該



■今年各大銀行再難推出超低息稅貸計劃。資料圖片

行去年稅貸計劃最低年息為1.18%，今年息率明顯升了0.52%。

滙豐推出分期「萬應錢」私人貸款，年息低至1.8%，貸款優惠期由10月12日至11月6日，貸款金額150萬元或以上。而該行去年稅貸年息低至1.57%，最高可借300萬元，即今年息率上升0.23%。

去年全城稅貸最低息的大新銀行（2356），今年最新稅貸最低年息為1.18%，也較去年稅貸最低年息1.08%上升0.1%，貸款額為1至10萬元。可以說，今年傳統銀行低息搶稅貸真的不再了。而今年傳統銀行稅貸息率較去年低的暫時是東亞銀行（0023）的稅貸計劃，年息1.32%，貸款額80萬元，較去年稅貸年息1.33%僅低了0.01%。

虛銀引領私貸變革

2020年至今，本港先後共有8間虛擬銀行面世，貸款市場出現大變革。虛銀作為金管局發牌銀行，與傳統銀行一樣受嚴格監管，信譽可靠；而它同時又是網上貸款機構，營運成本比傳統銀行低，於是有本錢推出極具競爭力的低息貸款產品，因此虛銀可謂集合了傳統銀行與財務公司兩

家所長。

另外，虛銀貸款會以大數據為基礎，分析客戶的收入、還款能力、信貸評級等重要數據，借款人甚至毋須遞交入息及住址證明，大大節省了申請及審批所需的時間。以天星銀行為例，由申請貸款至放款，可快至5分鐘完成。



■虛銀Mox Bank今年推出暫時全港最低息稅貸計劃，年息僅0.85%。