



■大門口旁訂造了C字儲物櫃，提供收納空間。



■飯廳與主人房由一道暗門分隔。



■開放式廚房入口處，設置了高身儲物櫃。



■大廳地面鋪設木紋地板，全屋格調即時提升。



■小睡房預留充足電位。



■開放式廚房配置淺白色吊櫃。



■廁所全新改造，淋浴位置改裝成企缸及趟門。

# 新居屋裝修 追求簡單實用



前年年底入伙的粉嶺居屋山麗苑，房署交樓標準都以清水樓為主，連基本廁所及廚房配置，單位牆身只有白色油漆、水泥地板。單位沒有房間、飯廳間隔，而部分單位設計是「開門見廁」，業主需自行裝修設計間隔。居屋業主一般要求單位裝修要簡單實用為主，並且在有限預算下執行。

是次由誠豐室內裝飾工程負責裝修設計的山麗苑單位屬2房間隔，實用面積約448平方呎，戶主一家三口居住。設計師

Summer Ma指，由於屋主預算不太多，故裝修集中在大廳部分，如打造一個C字櫃，櫃的前面放置一張餐枱；客廳配置掛牆式電視機，旁邊的主人房特地打造一道暗門，平時關閉，與客廳牆身融為一體。

由於要遷就預算，設計師於是建議戶主，兩間房間的傢俬自行在外邊選購，設計師只配合預留電位。至於廁所方面則屬全新改造，包括三個部分，即鏡櫃、坐廁和改造原圖則的扇形浴屏為企缸，並加設趟門。另外，天花和全屋牆身都全新油漆，地面則鋪設木紋地磚。最後廚房則打造為開放式廚房，增設收納櫃提供收納空間。



## 維麗杰旅行箱 主打功能多

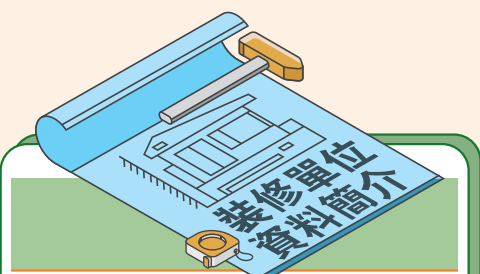
Verage (維麗杰) 29吋爵士輕旅系列旅行箱，有4色可選，其最大優點是重量輕易攜帶外，而且也還很耐撞，還有就是功能多多。相比新秀麗、RIMOWA、TUMI等國際知名旅行箱品牌，維麗杰亦有逾60年歷史，本身為英國品牌，其後在2006年被中國公司GEMA收購，繼續在旅行箱及相關產品領域發展。

維麗杰獨家專利輕量化箱體結構設計，時尚新潮熒光撞色設計面板，引領時代潮流。箱體可加大空間至少20%、外部雙層置物袋設計可收納更多物品，鋁合金拉桿加360度飛機輪設計，輕鬆帶着走。而其全地形適用大小輪，能在多種路面上使用。

■箱體內襯可加大空間至少20%。



■維麗杰旅行箱散發青春氣息。



設計公司：誠豐室內裝飾工程  
設計師：Summer Ma

單位：粉嶺山麗苑  
位置：皇后山龍馬路88號  
實用面積：約448平方呎  
間隔：2房  
聯絡電話：9124 8461

粉嶺山麗苑裝修費用清單	1. 油漆工程：	33,000元
	2. 泥水及窗台：	95,000元
	3. 傢俬(不包括兩房)：	98,500元
	4. 水電工程：	50,400元
	5. 清拆及雜項：	22,300元
	總數：	299,200元