

大市盤面進入整體弱勢



股市大勢

葉尚志

第一上海首席策略師

港股上周五(10日)走了一波四連跌，並出現放量加速態勢。恒指收跌超過600點，跌破2022年底的19,781點年內低位，大市成交金額增至逾1,600億元，是今年2月以來最大單日成交金額。港股弱勢盤面正在深化，惟這一波跌勢仍是預期範圍之內。



造車新勢力受北水青睞。

資料圖片

事實上，港股三大指數之中，國指及科指已在2月底率先見年內新低，現時恒指也難逃一跌，反映大盤已進入整體弱勢，估計短期跌勢有加速可能。然而，不破不立的機會往往是跌出來。走勢上，恒指持續尋底，相信仍有下跌探底空間。

要注意的是，在愈接近跌勢的尾聲，市況將會是愈慘烈，股價波動性將會擴大；在操作上，建議要保持高度警惕，不過，可以利用市場大波動尋找相對較好的入市位置。以恒指來參考的話，如短期內進一步跌至低於18,700點，相信操作上值博窗口將會打開，可以多加注意。

港股上周五出現放量跳空下挫，繼續以接近全日最低位19,282點收盤，短期跌勢正在加速，但通過放量下跌把潛

在沽壓釋放完後，卻有利大盤盡快找到階段性底部。指數股出現普跌，其中，互聯網龍頭繼續領跌，剛公布業績的京東集團(9618)急挫11.49%，是跌幅最大恒指成份股。

新能源汽車股出現集體下跌，主要是受到行業減價影響，行業龍頭比亞迪股份(1211)收跌8.12%，至201.2元，估計短期壓力尚未消散，一旦進一步跌低於200元以下的話，以操作角度來看，配置吸納的安全邊際將逐步提升，可以多加關注。

成交金額回升

恒指收盤報19,319點，下跌605點或3.04%。國指收盤報6,445點，下跌203點或3.06%。恒生科指收盤報3,782點，下跌148點或3.78%。主板成交金

額增至1,664億多元。沽空金額271.7億元，沽空比例16.32%。

至於升跌股票分別為342隻及1,336隻，日內漲幅超過10%的股票有30隻，日內跌幅超過10%的股票有46隻。

另一方面，港股通已第三日出現北水淨流入，上周五錄得13.3億元淨入。全日最多北水淨入股份為理想汽車(2015)，錄4.01億元淨入；小鵬汽車(9868)有3.45億元淨買；美團(3690)也錄3.25億元淨入。

中移動(0941)有1.98億元淨買；快手(1024)全日有1.27億元淨入。

至於最多淨走股份為小米集團(1810)，錄2.5億元淨沽；其次是比亞迪股份有1.17億元淨賣。



股價已見超跌 三一逢低收集



美國聯邦存款保險公司(FDIC)出手，接管爆雷的美國矽谷銀行，市場預估美聯儲加息50基點的概率，由75%急降至45%，有利港股後市。

工程機械板塊上周跟隨大市明顯回調，但內地制定今年經濟增長約5%的目標，料將帶動工程機械需求。三一國際(0631)股價近日已呈超跌，可收集博反彈。

三一國際為湖南民企三一集團旗下在港上市公司，上市至今14年(上市價4.8元)，三一重裝投資持有三一國際66.36%權益，大股東為梁穩根。

集團主要從事煤炭機械、非煤掘採、礦用車輛、機器人及智慧礦山產品及配件的產銷；集裝箱裝備、散料裝備、通用裝備及配件產銷，以及相關服務。

國家對煤礦智能化建設提出更高標準，三一國際旗下智能化掘進機取得領先地位，為礦山智能化建設提供全系統覆蓋，滿足各個型號掘進機的智能需求。

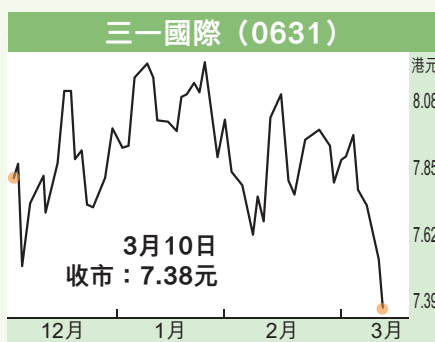
在全煤巷道、半煤岩巷道、全岩巷道等全工況條件下，均可實現智能掘進。

掘進機可以在近端工作面、井下遠端硯室、地面調度平台等多位置進行遠程操作，解決操作位置固定問題，使操作手離惡劣的掘進作業環境。為保證掘進作業安全進行，三一智能掘進機開發出智能人員安全防護系統。

智能掘進機領先市場

目前，三一智能掘進機市場佔有率超過80%，領跑行業，逾300座礦山項目已獲三一智能掘進機帶來的效益。在山西、貴州、新疆、河南、黑龍江等地都先後建成智能化示範「樣板礦」，其中，貴州糯東礦、山西成莊礦、貴州山腳樹礦、新疆榆樹嶺礦的自動化使用率均達到80%以上。

三一國際將在下周一(20日)公布2022年全年業績。公司在去年首三季，營業額按年上升53.8%至116億元(人



民幣，下同)，股東應佔溢利增19.4%至12.96億元。期內，整體毛利增49.3%至27億元，毛利率則跌0.7個百分點至23.3%。

公司股價由上周二(7日)的8元(港元，下同)，跌至上周五(10日)的7.38元，累跌7.75%，或顯示去年末季業績放緩遏制全年度增長水平。現價預測市盈率14.28倍，14天強弱指數(RSI)跌至37，已出現技術性超賣。集團為裝備行業龍頭之一，可逢低收集，上望8.4元。

潤地雙輪驅動業務



證券透視

潘鐵珊

香港股票分析師協會副主席

華潤置地(1109)截至去年6月底止中期業績，營業額728.9億元(人民幣，下同)，按年跌1.1%。扣除投資物業評估增值後，核心股東應佔溢利101.6億元，增2.6%。

值得注意的是，集團生態圈要素型業務，包括長租公寓、產業地產、代建代運營、康養等多個地產衍生領域，能夠協同資源及提升品牌。

發展醫養商業模式

潤地積極推動不同康養地產、產業基金、文化體育影院等創新發展，由傳統地產商轉型至城市綜合投資及開發營運商，在開發物業及投資物業基礎上，加設增值服務。自2004年第一座深圳萬象城開業以來，其雙輪驅動業務模式，帶來穩健租金收入。

此外，物業服務方面，集團聚焦物業、資產經營、智慧物聯形成三大業務組合，拓展一二線城市項目，進一步加強與客戶聯繫。其中，康養業務以三大都市圈為基礎，聚焦於粵港澳大灣區中心城市，匯集教育、醫療、養老、康復護理於一身的創新模式，期望能實現康養業務的產業閉環。此業務結合醫養商業模式，有望成為未來重要業務之一。潤地上周五(10日)收報34.8元，可考慮現價買入，上望40元。(逢周一見報)

(本人沒有持有相關股份，本人客戶持有相關股份)

提升數碼理財能力

金融服務市場持續數碼轉型，市民可在網上接觸到各式各樣理財和投資產品。投委會本月推出「香港理財月2023」，銳意增強市民數碼理財能力，透過提供一系列網上理財工具和活動，讓市民運用適切工具和資源規劃財務，輕鬆投入數碼化年代。

培養良好習慣

「收支管家」流動應用程式(https://www.ifec.org.hk/web/tc/tools/calculators/money_tracker.page)採用優化介面，協助用家更快捷及方便為各項開支分類，方便記錄收支，制定預算，早日達到儲蓄目標，培養良好理財習慣。

「退休計劃計算機」(<https://www.ifec.org.hk/web/common/static/tools/tc/retirement/>)協助用家制定退休預算，免費提供行動方案，了解籌劃退休時需要考慮的主要因素和事項，及早規劃。

此外，理財月重點活動還包括以動畫短片介紹現時網上證券商提供的最新產品及服務，提醒投資者要注意網絡安全、權利和責任。另於3月22日舉行網上講座，探討網上投資趨勢，網上投資平台激增和遊戲化對散戶的影響。

(逢周一、隔周刊出)

