



羅湖商業城現時重新開業店舖已逾九成。

羅湖商業城資料簡介

落成日期：1994年3月
 座數：1
 層數：7
 發展商：華人置業
 設施：各式商店、食肆、保健按摩等
 商舖數目：逾1,000家

羅湖商業城疫後重開人流疏落

盲炳按摩復業 生意少逾半

圖文：康志強

將會重拾光輝，甚至更好。較疫情前減少逾半，但他仍樂觀面對，深信未來兩三個月後生意店創辦人鄒樂明接受本報記者專訪時表示，重新營業至今，生意健康按摩中心在九十年代初開業，伴隨着羅湖商業城一起成長，該營業，但整個商業城人流疏落。當中位於負1樓和3樓的盲炳保報記者日前作現場實況觀察，發覺逾千家商舖目前已逾九成重新鼎沸的代名詞。隨着2月初香港與內地全面通關至今個多月，本



盲炳店內客人不多。



盲炳老闆鄒樂明表示，花了30萬元重新裝修復業，希望熟客們早日重臨。



趙大姐指，現時每日一般只做到兩名客人。



修腳技師王會林指，原以為疫情會很快過去，結果苦等了3年才復常。

對於不少經常到深圳消閒娛樂的港人來說，羅湖商業城的盲炳可謂無人不識。其提供的正規足底按摩和全身保健按摩主要服務港人。昔日盲炳生意火紅，經常由於房間爆滿顧客需等候句鐘，店內百名技師每月收入連小費平均達萬元，曾為人津津樂道。然而，疫情爆發至今，盲炳也難逃臨時休業的命運，直至2月中旬才正式復業。

鄒樂明憶述，在改革開放初期察覺專門服務港人的按摩行業大有可為，於是在羅湖商業城創立盲炳，轉眼間開業至今近30年，期間從未間斷。

復業個多月 熟客回來1/3

誰料到三年前爆發新冠肺炎疫情，卻令到一直經營順風順水的盲炳重重摔了一跤。他慨嘆，「自從兩地在2月6日恢復通關，盲炳2月18日起及重新裝修後開業，但至今一個多月，昔日一起並肩作戰的按摩技師回來崗位僅約一半，昔日的熟客僅有三分之一回來，生意亦

只有疫前不到一半。」

鄒樂明形容，由於疫情爆發，期間盲炳被迫長時間停業至今，工作多年的技師都暫時停職，自己也無奈地休閒在家，心情難免唏噓。

「這是創業至今，盲炳遭遇最大的一次挫折，但我並沒有放棄，始終認為只要堅持下去，總會有明天。」

對於盲炳的將來，鄒樂明認為信心主要來自一直堅持正規按摩，以技師精湛技術取勝，光顧盲炳都是熟客為主，目前只礙於港人往返內地仍要掃健康碼(俗稱掃黑碼)，令到不少熟客，尤其是老年客因嫌麻煩而卻步。因此，他深信，黑碼取消，技師全數歸位，大概未來兩三個月後，盲炳將可恢復疫前光景。

看好前景因見危中有機

面對困境，鄒樂明指，「停業期間業主願意免租。現時盲炳復業，業主也暫時五折收租。相信只要管理得好，盲炳生意復常沒有問題。當然，現時盲炳確實是要虧損。」

鄒樂明並指，「另一個看好盲炳前景的原因是危中有機，因為鄰近的主要對手在疫情下都倒下了，競爭對手沒了對盲炳這塊老骨頭而言，力量強了和大了。」

對於未來的期盼，鄒樂明形容，「羅湖商業城範圍內專業按摩場地只剩下盲炳，而

場地的重要性就好比農民有一塊耕地那般重要。」

技師月均收入少近半

三年前的今日，誰會料到新冠肺炎疫情會曠日持久，技師趙大姐(397號)形容自是較幸運的一個。因為在疫情期間沒有工作，就安心為兒女湊孫。相反，不少技師同工自盲炳關門後，有些被迫回鄉生活，有些被迫轉行謀生。

趙大姐指，「盲炳熟客以老年人為主，現時通關後回來的暫以中年人居多。相信要取消港人往返健康碼後，生意才會好轉。」

她透露，現時技師每月平均只可賺到5,000元人民幣左右，收入少了近半。由於盲炳不包食不包住，所以大家都是捱下去，希望兩三個月後一切復常。

專門為客人修腳的技師王會林(225號)的際遇則較差。他表示，自從盲炳關門後，自己和同樣做技師的太太被迫各奔前程，太太留在深圳工廠打工，每日都要加班，身心疲累；自己則回鄉建屋，卻換來白繳房租。

他笑言，「疫情期間回鄉親自建屋兩間，若不是沒工開，這個心願一直延遲。但正由於自己對疫情過分樂觀，所以在深圳所租的房子一直續租，結果疫下自己回鄉而太太在工廠上班有住宿，平白交了每年萬多元的空租。」

酒樓快餐店 生意追趕疫前

羅湖商業城內兩家中式酒樓丹桂軒和小桃源酒家亦已復業，當中丹桂軒是港人來深圳常去用膳的酒樓，疫情前生意相當好。該店負責人指，2月26日重開至今，以午市生意較佳，不少港人都重臨嘆茶，但晚市生意仍要努力追趕疫情前。

位於一樓平台的連鎖快餐店大快活經理賴先生表示，恢復全面通關以來生意不錯，估計很快回復疫情前的生意額。而位於地下的快餐店樂園源記餐廳老闆亦指，兩地通關個多月，生意較通關前增長逾倍。



大快活有信心生意很快會回復疫情前。