

傳中移動收購香港寬頻

估值約78億 網絡覆蓋逾250萬戶

香港寬頻(1310)再傳出賣盤消息，路透社昨引述知情人士報道，中移動(0941)正研究收購香港寬頻，並於近幾周向部分銀行發出建議書，就收購及私有化一事徵求意見；不過，目前尚未決定是否提出正式收購要約，現時香港寬頻估值為10億美元(相當於約78億港元)。

受消息刺激，香港寬頻昨一度抽升17.6%，高見6.88元，惟尾市升勢未能持續，收報6.57元，升12.3%，成交額達3.8億元。現市值逾86億元。公司將於下周三(26日)公布中期業績。

今年2月底傳出香港寬頻獲環球全域電訊(HGC Global Communications Ltd, HGC)提出以超過10億美元收購要約。此外，另有其他中資公司或有政府背景基金對香港寬頻感興趣，而早於去年已傳出香港寬頻有意賣盤，據悉買家包括太盟資本(PAG)及KKR等私募基金。

住宅服務市佔率34%

根據香港寬頻2022年年報顯示，其網絡覆蓋超過250萬住戶、8,000幢商業樓宇及設施，截至去年7月底住宅寬頻服務市場份額為34%，商業寬頻服務市場份額為37%。

香港寬頻於1999年8月由王維基創辦的城市電訊(現稱香港科技探索, 1137)成立，主要提供寬頻上網、寬頻電視、寬頻電話等服務。於2002年，香港寬頻正式成為有線網絡服務持牌商。

直至2012年，王維基進軍免費電視市場，以約50.12億元出售香港寬頻全數股權予私募基金CVC Capital Partners；不過，



■受收購消息刺激，香港寬頻昨收漲12.3%。

資料圖片

其後CVC多次減持，將股權出售給新加坡政府投資公司，其後又引入加拿大退休基金(CPPIB)和凱雷集團(Carlyle)，並將部分股權出售予公司管理層，及後於2015年香港寬頻在港上市，當時市值約80億元。

近年力拓香港市場

完成股權變動後，香港寬頻近年積極拓展香港市場，2013年收購當時全港最大WiFi服務批發商Y5ZONE，2016年收購新世界發展(0017)旗下固網業務新世界電訊及新世界互動媒體，及後2018年收購雲端託管服務供應商ICG，同年8月收購私募基金TPG及MBK手上滙港電訊(WTT)全部權

益，2019年收購JOS成為全方位整合的資訊及通訊科技(ICT)方案供應商；2022年1月香港寬頻出售JOS新加坡及馬來西亞業務60%權益。

據通訊事務管理局辦公室資料顯示，截至3月底財政年度，香港電訊業共聘用僱員約19,155人，於財年內的電訊服務收入達1,181.03億元。在電訊服務方面，本港共有5間流動網絡營辦商、23間流動虛擬網絡營辦商、27間本地固定網絡營辦商，以及194間對外固定電訊服務營辦商。截至2022年12月，住宅固定電話線滲透率達74.18%、流動服務用戶數達2,234萬個、流動寬頻用戶數為2,228萬個。



■梁志堅指地建會呼籲政府撤銷辣招。

長實(1113)夥新地(0016)發展的屯門飛揚繼3月減價17%推售第2期，上周進一步將項目第1期152伙已開價未售單位劈價，最高18%折扣，另加推14伙連天台特色單位，於昨晚6時半推售108伙。消息指，開售首1小時沽逾60伙，銷售率近六成。

市場關注新地旗下大埔白石角University Hill今日公布首張價單。事實上，近期新盤劈價開售首輪賣個滿堂紅後，次輪承接乏力，如元朗雨後、紅磡Baker Circle、

飛揚劈價 單日去貨近六成

Euston、藍田KOKO MARE次輪銷售後勁不繼，銷售率分別只有16.5%、33%及61%。

飛揚第1期昨開售108伙，其中第1期最後81伙一房戶悉數推售，入場單位為2座1樓H室的一房單位，實用面積266平方呎，折實售價356.8萬元，每平方呎價13,414元。至於14伙連天台特色單位，實用面積281至712平方呎，天台面積186至603平方呎，扣除最高18%折扣優惠，折實價433.8萬至1,061.3萬元。

另外，宏安地產(2343)旗下旺角Larchwood周六(22日)以先到先得形式發售6伙，全屬開放式戶，實用面積202及204平方呎，售價567.6萬至583.5萬元，最平為10樓H室，實用面積204平方呎，

售價567.6萬元，每平方呎價27,824元。

天龍或下周推114伙招標

恒地(0012)、會德豐地產、中國海外(0688)、華懋、新世界(0017)及帝國集團合作發展的啟德天龍，最快月底前推出三及四房單位招標，首批不少於114伙，指引價將參考啟德區內物業成交價。項目提供566伙，間隔為一、三及四房，面積351至1,942平方呎。

另一方面，地產建設商會執委會主席梁志堅昨表示，現時樓市僅回到疫前兩至三成水平，料要9月才明顯向好，目前市道適合上車客。對於樓市辣招，地建會保持原先看法，有關政策已實施11、12年，使命基本達到，呼籲政府逐步取消或減辣。

螞蟻罰款金額或降至55億

路透社引述消息報道，內地監管當局計劃對阿里巴巴(9988)旗下金融科技集團罰款，由最初的10億美元降至7億美元(約55億港元)，罰單措辭亦可能有所軟化，作為結束對平台企業整改，料未來幾個月將會宣布。

消息指，此舉有助提振民營企業家的信心，減少對螞蟻以至廣泛金融科技業負面影響。分析相信，罰款落實有利螞蟻取得金融控股公司牌照，為未來重啟上市鋪路。

安踏配股籌117億

港股方面，恒指結束三連升，大市低開139點後，內地公布首季經濟增長勝預期，跌幅一度收窄至40點，收跌131點，報20,650點，成交額1,097億元。

恒生科指跌1.2%報4,202點。騰訊(0700)跌1.5%，美團(3690)及阿里分別跌0.2%及0.6%。

安踏(2020)折讓8.8%配股籌117億元，股價挫7.4%，是表現最差藍籌。

內險股逆市升，國壽(2628)揚2.8%，太保(2601)漲4.3%。



■TVB調整經濟效益未達預期的業務。

TVB大台網停運

電視廣播(TVB, 0511)旗下社交媒體平台「大台網」big big channel將於5月2日停止運作。日後可通過瀏覽TVB.COM網站。電視廣播昨收報8.03元，升2.8%。

TVB回應稱，此舉為集團成本與資源管理優化策略的一部分，調整未達預期經濟效益業務。同時將big big channel現有資源與公司其他平台整合，以降低營運成本並強化綜合競爭力。

看不到發展前景

公司發言人指，TVB現時跨平台影視娛樂業務發展步入「新的軌跡」，big big channel作為「歷史遺留下來的業務已經看不到可進一步發展的前景」，故決定終止服務。

big big channel是TVB在2017年推出的一個集傳統電視、手機應用程式、社交平台。隨後於2018年開辦網上購物平台「big big shop」，主打直播帶貨，至去年9月與「士多」及「鄰住買」串聯融合，以加快發展步伐，迎合市場需求。