

太古304億售美可口可樂

共派特別息117億 一手可獲4060元

太古A(0019)及太古B(0087)昨聯合宣布，出售持有美國太古可口可樂的Swire Pacific Holdings Inc.全數股權予母企英國太古集團，總代價39億美元(約304億港元)，參照所售股份於5月31日賬面值76億元，預期出售股份將錄得228億元收益，當中117億元分派作特別息。太古A每股派8.12元，每手500股可獲派特別息4,060元；太古B每股派1.624元，每手2,500股同樣收取4,060元特別息。



太古出售美可回可樂業務錄228億元收益。資料圖片

特別股息金額將高於過去3個財政年度太古一般股息總和。根據公告，太古集團擁有公司約60.31%權益，及控制公司股份附帶約68.13%投票權，預期可收取約69億元股息。

太古主席白德利表示，是次交易估值極具吸引力，出售所得收益228億元，是太古迄今實現最大利潤，不僅可通過特別股息將約一半收益分派予股東，同時與太古以大中華區和東南亞作為戰略重心的目標一致，未來將致力在該等地區推動投資計劃。

淨負債率降至11.6%

太古指出，今次交易獲得的淨收益將大大減少公司債務淨額、進一步加強資產負債表，並提高財務上靈活性。交易後，太古資本淨負債比率由18%降至11.6%，現金利息倍數由6倍增至7.3倍。交易事項

須於股東大會上，獲得獨立股東批准。

美國太古可口可樂去年除稅前盈利17.57億元，按年增長51%；除稅後盈利增長41%至13.92億元。是次出售代價，相當於美國太古可口可樂去年經調整除息、稅、折舊及攤銷前盈利(EBITDA)約25億元的12.4倍。

訂立管理服務協議

此外，太古可口可樂、美國太古可口可樂及英國太古集團會訂立管理服務協議，由太古可口可樂為美國太古可口可樂提供管理及行政支援服務。該協議讓公司飲料部門能夠繼續加強其與可口可樂公司的全球專營業務關係，覆蓋4個國家共8.82億特許經營區域人口，而太古可口可樂收

取管理費用亦可作為額外收入來源。

美國太古可口可樂業務覆蓋美國西部的13個州生產、銷售及經銷可口可樂及其他飲料，業務區域包括亞利桑那州、加利福尼亞州、科羅拉多州、愛達荷州、堪薩斯州、內布拉斯加州、內華達州、新墨西哥州、俄勒岡州、南達科他州、猶他州、華盛頓州及懷俄明州的部分地區，專營區域覆蓋的人口達約3,000萬。

摩根士丹利及高盛分別為公司及其獨立董事委員會擔任財務顧問。新百利融資被委任為獨立財務顧問。Moelis & Co也提供建議。Rothschild & Co是英國太古集團唯一財務顧問。

太古A昨收報57.85元，升3.67%；太古B昨收報9.2元，升2%。

上半年強積金人均賺五千四

強積金顧問公司GUM昨公布，6月份強積金綜合指數回報反彈，年初至今錄輕微正回報。打工仔上月每人平均賺5,181元；年初至今人均賺5,411元。

GUM常務董事陳銳隆指，下半年強積金表現取決於利率走勢及大中華區表現等因素。若內地出台大型救市措施，料強積金全年錄5%至6%回報，否則回報約3%。

懶人基金回報6.8%

數據顯示，美國及日本股票基金為年初至今表現最好的基金指數。6月(截至6月23日)GUM強積金綜合指數升5點或2.2%，報223點，年初至今則升2.4%。

6月份，三大主要指數全線上升，股票基金指數升10點或3.4%，報296點；混合資產基金指數升4點或2.1%，報223點；固定收益基金指數上升不足1點或0.1%，報123點。

至於俗稱「DIS，懶人基金」預設投資策略核心累積基金回報達6.8%。陳銳隆稱，核心累積基金歐美股票成分較多，若投資者較留意歐美股市，可考慮預設投資策略。



MPF指數年初至今回報升2.4%。路透社

港交所10月啟用新IPO結算平台



FINI有助減少IPO凍結資金。中新社

港交所(0388)昨宣布，計劃10月啟用全新首次公開招股(IPO)結算平台「FINI」。將新股定價與股份開始交易時間由5個營業日(T+5)大幅縮短至兩個營業日(T+2)。

港交所行政總裁歐冠昇表示，通過對現行IPO結算流程進行數碼化和現代化改

革，FINI縮短新股定價與開始交易時間，提升市場效率，亦增加香港IPO市場競爭力及吸引力。

FINI外部用戶測試已於本月中完成，將於7月和8月安排市場實習及市場演習，模擬市場利用FINI平台進行互動及處理IPO結算等程序，待市場準備就緒後，FINI正式推出日期將啟用數星期前另行公布。

FINI以雲端平台架設，IPO保薦人、包銷商、法律顧問、銀行、結算所參與者、股份過戶登記處及監管機構等不同持份者，將能以電子化方式合作及履行各自在有關IPO職責。新平台也將引入全新的公開招股資金預付模式，有助減少超額認購新股所凍結資金。

港股成交跌至793億

另一方面，港股在期指結算前夕窄幅上落，恒指收報19,172點，升23點或

0.12%，雖然連續兩個交易日上升，惟大市成交縮減至約793億元。恒生科指收報4,001點，升29點或0.75%。

新經濟股個別走，阿里巴巴(9988)收跌1.29%。騰訊(0700)跌1.52%。美團(3690)及小米(1810)分別升0.71%及2.26%。京東集團(9618)亦跌1.22%。

香港股票分析師協會副主席郭思治表示，恒指這兩天出現技術回升，但只屬急跌後反彈。要留意成交金額，如維持於800億至900億元，即使大市向上，料升幅度不會太大。此外，現在指數仍在所有平均移動線之下，對短期後市看法仍較保守。

另外，花旗認為，內地經濟疲弱，人民幣兌美元弱勢，加上中美關係持續緊張，料下半年主要指數將維持區間上落，將恒指年底目標由24,000點降至22,000點。

明售明推首輪30伙

佳明集團(1271)旗下土瓜灣明售明日(30日)發售首輪30伙價單單位，今晚8時截票，另推4伙特色戶招標發售。

佳明營業及市務總經理馮倩平指，現時區內開放式單位每平方呎租金可逾60元，部分投資客擬購開放式作收租投資。而即日起至7月16日，經中原地產購入該盤單位，並於入伙後經該行租出，首3名一手買家將可獲中原測量師行提供1年免費租務管理服務。

HENLEY超購22倍

恒地(0012)低開逾一成推售的啟德現樓盤HENLEY PARK，截至昨晚累收5,240票，以周六(7月1日)發售首輪銷售228伙計，超額登記22倍，當中投資者佔30%。

HENLEY PARK首輪發售明午12時截票，單位包括28伙開放式，142伙一房，28伙兩房及30伙三房戶，面積250至649平方呎，是次分A及B組揀樓，A組可購1至4伙，當中1伙須為500平方呎或以上指定單位，或最少2伙指明單位。