

揀宅

中產夫婦

按揭供款：44,074元

年 息：3.5厘

還款年期：30年



放盤單位簡介

地點	青衣青敬路33號
樓齡	24年
單位	1座高層D單位
實用面積	786平方呎
間隔	3房套+儲物室
放盤價	1,420萬元
代理	美聯物業 曾先生 6461 6999



盈翠半島外觀

租盤逐個捉



中產3人家庭

月租：32,000元

租金上期*：96,000元

經紀佣金：16,000元

(半個月租)

*兩個月按金及一個月租金



■ 房間望海景。

租盤逐個捉

灝

景灣發展商為長江實業、新鴻基地產及華潤創業，屋苑分3期，第1至第3座為第一期，第5至第7座為第二期，第三期則包括第8至第11座，共10幢住宅組成，單位總數為2,824個。

灝景灣鄰近港鐵青衣站及巴士總站，交通方便。屋苑沿海建成，所以部分單位可以欣賞到海景，而且設施齊全。

美聯物業青衣藍澄灣分行高級營業經理曾偉雄表示，近期屋苑租盤盤源收窄，租金微升，租客以機組人員及中上環上班族為主。

灝景灣租客多機組人員



■ 鑽石形客飯廳。

租盤單位簡介

地址	青衣牙鷹洲街8號
樓齡	25年
單位	3座高層B室
實用面積	826平方呎
間隔	3房套+工人房
月租	32,000元
代理	美聯物業 曾先生 6461 6999



■ 主人房寬敞，景觀開揚。

■ 房門有趟門，高身衣櫃。

■ 廁所配搭淋浴間。

■ 廚房兩旁設有吊櫃及煮食枱。