

中星除夕起互免簽證

兩國旅遊搜索量俱增 業界讚節前送驚喜

25日，《中華人民共和國政府與新加坡共和國政府關於互免持普通護照人員簽證協定》正式簽署，協定將於2024年2月9日（農曆除夕）正式生效。屆時，雙方持普通護照人員可免簽入境對方國家從事旅遊、探親、商務等私人事務，停留不超過30日。對此，旅遊從業者紛紛表示，疫情後旅遊市場喜訊頻傳，如今中星互免簽證，無疑是再添利好，中星旅遊開啟了「雙向奔赴」的模式。記者從攜程獲悉，兩國互免簽證消息發布後，攜程平台上，新加坡即時搜索熱度迅速上升。消息公布後十分鐘，新加坡相關旅遊產品熱度環比增長超30%，並有持續走高趨勢。同時，新加坡旅客入境中國熱情也迅速點燃，Trip.com數據顯示，新加坡遊客搜索中國關鍵詞熱度環比增長超二成。



■ 遊客遊覽新加坡魚尾獅公園。資料圖片

次雙方互免簽證政策的利好，將為兩國旅客往來提供更多便利，同時也將為兩國旅遊企業帶來新的市場機遇。

2月9日實現中星互免簽證的當天，正值除夕夜。據攜程相關負責人介紹，當天，攜程將在北京、上海兩地分別組織中國遊客采風團入境獅城，作為首批免簽遊客開啟新春第一趟說走就走的旅行。另據攜程數據顯示，截至1月24日，2024春節假期中國遊客前往新加坡訂單量同比去年增長超14倍。

促進兩國航班進一步擴容

周衛紅介紹，截至目前，春秋旅遊2月7日至2月16日春節期間出發的新加坡一地、星馬連線產品均已成團，主要為中老

年遊客出行。「對於在今日（25日）消息發出前，已經選擇在春節期間前往新加坡的跟團遊遊客而言，因新加坡團簽本身即為我們產品中的贈送項目，所以相關遊客的出行費用未受影響。」

另據記者從春秋航空獲悉，目前，春秋航空中星間航班為一天一班，但春運期間的航班搜索量已明顯上漲。春秋航空相關負責人表示，「中星互免簽證的消息對兩國之間國際航班的恢復和進一步擴容起到了巨大的促進作用。」

東航前不久就在2024春運情況的介紹中提及，隨著簽證更加便利、部分境外目的地有了免簽政策，境外遊有望在今年春運迎來高峰。數據顯示，東航投入日均班次量較大的站點有曼谷、新加坡等。

中國全面監察旅外大熊貓生活狀況

為加大對旅外大熊貓的保護監管力度，2023年以來，國家林草局組織相關單位對19個國家的23家境外合作機構開展實地檢查評估，實現對所有旅外大熊貓生活狀況評估全覆蓋。目前中國有56隻大熊貓旅居國外。

國家林草局野生動植物保護司二級巡視員張月25日在發布會上介紹，首先在國際合作管理制度中，對外方合作機構的能力和條件提出明確具體要求。開展合作的動物園均為世界知名動物園或所在國一流動物園，在動物保育和研究方面具有極佳的公眾聲譽和技術能力。外方合作機構必須具備或承諾保障大熊貓飼養、繁育、科普展示、疾病防治、科學研究等所需場館、食物來源、技術條件和人員力量，只有滿足相關要求的合作機構才能納入合作範疇。開展合作前也會對外方技術團隊進行專業培訓，指導外方制定相關飼養管理制度和應急預案。

在合作期間，中方還要求外方合作機構按照中方技術標準和時間要求，及時提供大熊貓月度、半年度和年度的健康報告以及年度體檢報告。建立完善旅外大熊貓個體檔案，中方每月組織專家研判大熊貓健康狀況，定期開展項目進展交流和總結。中方每年派技術團組對旅外大熊貓進行實地檢查評估，對公眾關注、健康問題較為嚴重的大熊貓，中方技術團組長期駐守，協助做好大熊貓飼養護理和疾病防治工作，切實保障旅外大熊貓健康安全。



■ 旅比大熊貓寶妹正在享用「生日大餐」。資料圖片

春秋旅遊副總經理周衛紅直言，中星互免簽證是一份龍年的迎新禮。「在龍年新春即將到來的前夕，中國和新加坡2月9日起互免簽證的消息發布，不僅是對正在計劃春節出行的市民遊客，同樣也是對正在緊鑼密鼓準備春節產品的旅遊人，送上了一份來自新加坡的節前『新』驚喜。」

中國和新加坡是「一帶一路」共建的合作夥伴，旅遊業已成為兩國交往交流的重要場景。攜程方面表示，2023年2月，新加坡成為首批開放的出境遊目的地，此

金監總局：精準支持房地產合理融資

國新辦25日舉行金融服務經濟社會高質量發展新聞發布會。國家金融監督管理總局副局長肖遠企及四位主要業務司局負責人出席。這也是金融監管總局機構改革以來，業務司局負責人首次公開亮相。肖遠企在發布會上表態金融業支持房地產「責無旁貸，必須大力支持」。

肖遠企表示，金融機構對正常開發建設、抵押物充足、資產負債合理、還款來源有保障的項目，要積極滿足合理融資需求；對開發建設暫時遇到困難但資金能夠平衡的項目，不盲目抽貸、壓貸、斷貸，要通過存量貸款展期、調整還款安排、新增貸款等方式予以更大力度地支持。他並透露，近期國家金融監管總局將召開相關工作部署會，

要求銀行盡快行動起來，在城市人民政府牽頭協調下與住建部門一起，因城施策、用好政策工具箱，更加精準支持房地產項目合理融資需求。

進一步優化個人住房貸款政策

另外，金融監管總局支持各地城市政府和住建部門，因城施策進一步優化首付比例貸款利率等個人住房貸款政策，指導督促銀行更好服務廣大人民群众的剛性和改善性住房的融資需求。

肖遠企並透露，截至2023年底，3,500億元人民幣「保交樓」專項借款絕大部分都已投放到項目，商業銀行還提供了相應的商業配套融資，確保「保交樓」任務完成。

垃圾收費依法有據



生活與法

黃江天 資深法律人

政府急轉彎宣布垃圾收費的生效日期由原訂的今年4月1日延至8月1日。其實垃圾收費計劃討論了16年，最早可追溯至1998年的《垃圾收費計劃》，2005年的「都市固體廢物管理政策大綱」，而落實收費的《2021年廢物處置（都市固體廢物收費）（修訂）條例》已於該年8月26日獲立法會通過。

垃圾徵費旨在透過實踐污者自付原則，即「撈多啲，畀多啲」，推動源頭減廢。垃圾徵費早在日本、台灣和韓國等多個地區實行，成效顯著。實際上，本港2021年的都市固體廢棄物棄置量平均每日為11,358公噸，人均棄置量每日1.53公斤，回收率僅31%。而三個堆填區預計在未來數年相繼飽和，減廢工作刻不容緩。

法例落實對全港的住宅及非住宅（包括工商業）棄置的垃圾按量收費。雖屬固體的建築、化學及醫療廢物不受垃圾收費管制，而另受現有相關收費機制監管。環保署設計了9種容量的垃圾

袋，每種容量的垃圾袋都代表一定的收費額，容量由3升到100公升，費用由0.3港元到11港元，每升收費為0.11港元。若市民棄置未能放進「指定垃圾袋」的大型廢物，則需貼上指定標籤，每個標籤劃一收費11港元。收費模式分別為「按袋」/「按標籤」收費及按重收「入閘費」。

執法層面，若市民沒用指定垃圾袋包妥垃圾或未有在大型垃圾上貼上指定標籤，前線清潔人員會拒收不符合要求的垃圾。同時，食環署及環保署的執法人員亦會在垃圾收集車、垃圾收集站、大廈的垃圾房或其他地方進行突擊檢查和執法工作。一旦發現違規，將發出定額罰款通知書，每張1,500港元；如以傳票檢控，首次定罪最高罰款為2.5萬港元及監禁6個月；再次定罪則最高罰款達5萬港元及監禁6個月。

減廢乃移風易俗之舉，成功落實關鍵在於配套相輔，執行到位，以及市民對回收減廢的個人意識。民生無小事，千萬別低估未來的挑戰。