

保障私隱要與時俱進

私隱專員公署去年共接獲 157 宗資料外洩事故通報，按年大幅增加 50%。公署調查 60 間本地餐廳使用電子點餐的情況，發現部分餐廳透過點餐應用程式收集顧客的個人資料，以追蹤用戶的位置、喜好、活動及購物等資料，便於進行直接促銷。隨着數碼科技、大數據和人工智能等技術的不斷深入發展，個人私隱面對的威脅愈來愈大，同時亦有不少人樂意披露自身資料以換取科技生活的便利。當局應如何在確保個人資料私隱和科技進步之間取

得平衡，正面臨嚴峻挑戰。

根據私隱專員公署昨日發表的年度工作總結，去年接獲的 157 宗資料外洩以黑客入侵佔最多，達 41%；遺失佔 27%；意外披露佔 13%。整體來看，情況似乎仍不嚴重。然而，近年在電子支付和人工智能等技術興起後，社會在愈來愈享受到科技所帶來的便利之時，個人資料亦隨之愈來愈沒有私隱可言。

事實上，市民今時今日上網瀏覽網站、使用社交媒體，都要面對被要求披露個人資料，但大多數人沒有耐性和專業法律知識去逐條細閱當中冗長的使用

條款，很大程度需要依賴當前法律和監管制度對市民個人私隱的保障。因此，公署建議顧客在進行電子點餐時需仔細考慮是否提供個人資料，可以不客氣地說是不切實際，不符合多數人的消費行為和習慣。

從概念上講，保護個人隱私非常重要，因為唯有如此才能創造一個安全和互相信任的社會環境，讓個人能夠無拘無束地自由思考、探索和進行創新，這些對於個人乃至社會的進步都至關重要。但放到現實中，在個人隱私與生活便利之間，很多人都會選

擇便利，明知餐廳的點餐程式有侵犯私隱之虞，仍不介意披露部分資料以換取點餐的方便。

因此，這關係到政府對保護個人隱私之於社會重要性的看法。技術上要堵塞現有有點餐程式的私隱風險並不難，打個補丁即可，重要的是當局的態度。削弱隱私權，被不法分子利用犯案、被企業或其他組織濫用以限制自由或從事不當競爭等風險便會隨之大增，這正是本港在推進智慧城市發展之時，行政和立法機關都必須正視，並研究如何與時俱進的重大議題。

時評

歷 18 個月 7 次聆訊延期 官指重組方案毫無進展

負債逾 2.5 萬億 恒大被頒清盤

負債共逾 2.5 萬億元的中國恒大集團（下稱恒大）被呈請清盤案，歷時 18 個月及經 7 次聆訊延期，公司一度準備新債務重組方案，惟自上次押後聆訊至昨日，恒大的債務重組方案毫無進展，亦未能按法庭要求交出一份具體重組方案，加上公司資不抵債，昨在高等法院法官陳靜芬頒令即時清盤，並下令委任債權人臨時小組建議的安邁顧問（Alvarez & Marsal）董事總經理 Edward Simon Middleton 及黃詠詩為共同清盤人。受清盤判決影響，恒大系昨晨全線中途停牌，其中恒大股價一度急挫 21%，停牌前報 0.163 元。



■ 中國恒大集團嚴重資不抵債，昨被高院頒令清盤。

被高院頒令清盤後，有內地財經媒體引述中國恒大執行董事兼行政總裁肖恩回應指，集團將直面困難和問題，採取一切合法合規措施，在保障境內外債權人合法權益的前提下，穩步推進業務正常經營。集團將積極與清盤人溝通，依法配合清盤人履行相關程序，根據國際慣例、市場規則推進債務化解等工作。

該案的清盤呈請人為 Top Shine Global Limited of Intershore Consult (Samoa) Limited，位於南太平洋島國薩摩亞，於 2022 年 6 月入稟本港高等法院呈請清盤；被呈請公司為中國恒大集團。

清盤人代表安邁顧問有限公司香港董事總經理黃詠詩昨日在庭外表示，將全力使恒大集團業務可持續運作，首要任務為盡可能保留、重組及繼續營運現有業務，將有系統地保留集團價值，從而增加恒大向債權人及權益持有人還款的機會。她強調，在現有清盤程序框架內考慮任何可行的重組方案，期望盡量

減少對相關持份者的影響。她又強調，是次清盤令僅針對母公司中國恒大集團，不會對集團旗下附屬公司的運作造成直接影響，特別是在內地營運的附屬公司，將不受清盤令影響。

發言人在庭外表示，希望能與公司管理層商討解決方案，並會考慮任何重組方案，以減少對持份者的影響。此外，發言人重申是次清盤只針對恒大，不會直接影響其在內地營運公司。

由清盤人重組 保債權人利益

陳官昨午頒布清盤令判詞，簡述中國恒大集團 2006 年 6 月於開曼群島成立，在港交所上市，為創辦人許家印 1996 年創辦的內地恒大地產集團之控股公司，用作離岸集資主要平台。判詞交代恒大主要有 3 類離岸債務，包括 10 批美元債券及 1 批港元債券，總值約 154 億美元恒大債券；4 批間

接附屬公司 Scenery Journey Ltd 美元債券，總值約 58 億美元；私人債務包括貸款等共約 40 億美元。至於境內債務，則包括恒大保證境內債務共約 89 億美元，以及恒大債券共約 79 億美元。

陳官指出，恒大須繳付本案中清盤呈請人 8.62 億港元債項，案中債權人特別小組則持有 40 億美元恒大債券；截至去年 6 月 30 日，恒大資產總值 1.743 萬億元人民幣，但共負債約 2.388 萬億元人民幣，嚴重資不抵債。

陳官又指，押後期間恒大沒有提交任何債務重組修訂方案，批評恒大從沒有解釋其延誤或欠進展因由，指「新重組方案根本連重組方案也不是」，當中未有詳細探討債權人回報、恒大可否使用相關股份等，法庭考慮到沒有任何恰當押後理由，故決定下令清盤，將恒大交予獨立清盤人重組債務，更能保障債權人利益。

恒大清盤後續及影響

Q：誰將最優先獲得賠償？

A：賠償次序是：最先支付處理清盤的律師費、訟費；然後是僱員欠薪、遣散費等。之後是有抵押的債權人，如銀行；再後是一般無抵押債權人、無抵押債權利息，最後若有剩餘價值的就會按股東權益發還資產。

Q：散戶能否拿回股票本金？

A：恒大被清盤且一直停牌，股東將無法在市場上出售股份；小股東的獲償次序排在最後，若公司資不抵債，股票最終可能變「牆紙」。

Q：對買樓的業主影響多大？

A：影響不大，部分樓盤或有拖延。其整體內地的交付量已經接近八成，相信最終都能夠得到妥善解決。

港人購內地樓花 宜了解興建進度

作為恒大集團在境外的控股公司和融資平台的中國恒大昨被高院下令清盤，給恒大集團的債務重組之路帶來更多不確定性。法律業內人士分析認為，清盤可能要經歷四、五年甚至更長時間，恒大管理團隊及股東權益可能受很大影響。不過中國恒大被清盤不等於恒大集團境內主體破產，恒大集團境內外各子公司均是獨立法人，尤其是恒大房地產項目的開發主體，大多是境內相對獨立的法人，資產也主要在境內，境外債權人大多無權處理。

至於在香港與內地互認民商事判決新規正式落實的背景下，境外債權人能否突破障礙追索其境內資產、內地購房者權益如何保障等備受外界關注；但其實根據最高人民法院在上海、深圳和廈門三地開展認可和協助香港特別行政區破產程序試點工作，目前境外債權人可以在三個試點城市嘗試介入恒大資產。

另外，買了恒大內地樓花的小業主擔心會否受清盤案影響，粵港澳大灣區執業律師兼香港執業大律師龔靜儀回應指，香港人購買內地樓所享有的保障與內地人一樣，但呼籲小業主應盡快了解與這些項目的售樓合約內容及樓盤興建進度，以作下一步行動決定。