

新投資移民今起申請 門檻3000萬

特區政府積極「搶企業、搶人才」，同時亦「搶資金」。新一份財政預算案提到「新資本投資者入境計劃」（俗稱「投資移民」）的進度。財經事務及庫務局局長許正宇昨出席記者會重申，該計劃今日（3月1日）起正式接受申請，投資推廣署將於短期內公布相關細節，期待新計劃有助增強香港資產、財富管理和相關專業界別的發展優勢，以及支持創新科技產業發展。

香港曾在2003年實施「投資移民」計劃，最初投資門檻為650萬元，2010年提升至1,000萬元，有關計劃最終在2015年停辦。特區政府2023年10月宣布重啟「投

資移民」計劃，申請門檻提升至3,000萬元，並規定當中至少300萬元要投資於支持創科的「資本投資者入境計劃投資組合」，其餘2,700萬元可投資的資產包括股票、債券等金融資產，以及非住宅房地產等，屆時投資者即可連同其配偶、伴侶及18歲或以下未婚的子女一併享有本地的居留權。

有移民顧問公司曾預期新「投資移民」首年可接獲5,000宗申請，如果預測成真，按每宗3,000萬元計，則新「投資移民」首年已可為香港帶來1,500億元資金。而舊版「投資移民」實施12年間，接獲約4.5萬宗申請，其中約3.5萬宗獲批，期內

「吸金」逾3,000億元。

建議擴可接受資產類別

德勤中國民營企業與私人客戶服務香港主管合夥人劉明揚建議，政府應對現行的基金和單一家族辦公室稅務優惠制度進行「升級」，以應對不斷變化且日益嚴峻的市場環境，以更具針對性的方式提升香港的競爭力。例如取消「5%附帶收入」門檻，即對「合資格資產」的債權投資獲得的利息收入提供香港利得稅豁免，以及擴大「合資格資產」的定義以包括藝術品與數字資產等投資。

羅兵咸永道香港私人客戶和家族企業



■新計劃有助增強香港資產財富管理的發展優勢。
資料圖片

服務稅務合夥人王曉彥表示，為進一步提高新「投資移民」計劃的吸引力，建議擴大可接受的投資資產類別以涵蓋更多的合資格集體投資計劃和符合條件的保險產品。

財爺：政府借貸比率低 發債1200億投資未來 交椅洲項目研「最聰明」融資

特區政府新一份財政預算案提出優化基建設施，提升香港競爭力，未來5年工務工程開支維持每年約900億元的水平，但經梳理工程進度的優次後，原定明年開展的交椅洲人工島填海工程將延遲。財政司司長陳茂波昨解釋，太多工程同期開展，會刺激工資、建材等成本上升，另外他透露有長期基金和投資者向特區政府提出包辦興建交椅洲人工島。他強調下年度發債1,200億元用作投資未來，相關利息屬政府負擔能力範圍內。

■交椅洲人工島填海工程將延遲，圖為工程構想圖。



島填海的技術工作，由於要兼顧政府財政狀況，將有專門辦公室負責控制工務工程的成本。他強調，若有太多工程同期上馬，會令工資、建材等成本上升，對香港未必有好處，所以需要按緩急輕重處理。

甯漢豪：要令項目有經濟回報

至於交椅洲人工島的融資方案，政府已委託財務顧問研究，究竟是發債或公私營合作，還是兩種做法都用。陳茂波表示要研究如何做「最聰明」計劃，並透露有長期基金及投資者向政府提出，由他們包辦興建人工島，政府不用出錢，不過政府要考慮土地供應分配及整體社會需要，思考細節才能定案。

發展局局長甯漢豪昨在記者會表示，推遲人工島填海時間可以令該局有更多時間部署1,000公頃土地安排，未來有更多資料時會再向公眾交代有關時間表。她又指，早前訂出的填海時間表非常進取，局方需視乎詳細工程研究，以及投入有關人力、物力等資源。

甯漢豪說：「交椅洲人工島工程發展橫跨十至二十年，絕對不應該用當前市況做評估，評論項目的成與敗，否則可能會作出錯誤的判斷，土地發展講規模，有時候太小就會沒有經濟效益，強調政府投資得下去，就要令項目有規模、有經濟回報。」

她重申，政府的目標清晰，交椅洲人工島和「北部都會區」都是香港需要的兩個大型發展項目，照顧香港未來20年至30年長遠土地需要，承載市民房屋需求、交通運輸基建及經濟活動發展，重要性不單只於1,000公頃土地價值。

孫東：港AI資助不遜星

近年全球均投放巨資支持人工智能技術的科研與技術應用。新加坡在2月中公布未來五年內將投資超過10億新元（約折合60億港元）用於發展AI。對於港星兩地一直被視為競爭比較對象，創新科技及工業局局長孫東昨回應指，香港新一份預算案新增的30億元「人工智能資助計劃」，主要是為本地研究持份者使用數碼港AI超算中心算力提供支持。

他強調，該計劃只是特區政府「眾多對人工智能項目資助中的一部分」，早前多個創科計劃包括100億元的「產學研1+計劃」、100億元「新型工業加速計劃」中，各有很多資金是專為AI領域而設，若將此等數額相加，絕不會少於新加坡的資助。



■2元優惠票價適用於60歲或以上長者以及合資格殘疾人士。

2元乘車受惠年齡不變

特區政府將於今年內完成對「2元優惠計劃」及「公共交通費用補貼計劃」的檢討工作。財政司司長陳茂波昨先後出席電台節目以及立法會會議時，多次被問及2元乘車計劃會否縮水，他強調政府無意取消或更改受惠年齡群組，正尋求可持續的運作模式；至於公屋加租、大學加學費方案，有既定機制檢討，會適時公布。

另外，財政預算案提到將以維港夜空為背景，每月舉辦煙火和無人機表演。陳凱欣議員關注，煙火雖燦爛也有悶的一天，當局如何保持新鮮感。陳茂波表示，煙火也要有主題，不可以千篇一律，會有設計或跟盛事組合，旅發局正跟業界商討。

陳茂波昨出席電台節目時表示，政府建議下年度發債1,200億元融資，用途不是作政府日常開支，而是投資未來，投資於會為香港未來帶來收益的綠色項目、基建項目，例如「北部都會區」和交椅洲人工島工程。

他續指，特區政府借貸比率非常低，至2028/29年都只會佔香港本地生產總值（GDP）大約13%，在全球而言，屬非常之低、很穩健的水平，因此現時計劃發債所需支付的利息，也在政府負擔能力範圍內。

對於交椅洲人工島填海工程或會比原定的2025年底稍為推遲，他解釋指，政府下定決心令土地房屋供應充足，早前社會壓力好大，有關經驗記憶猶新，要確保土地供應充足，因此正全力推進「北部都會區」，以及進行交椅洲人工



■陳茂波