



客廳水晶華麗大吊燈，氣派豪華。



位於中山市城西區的金溪·瓏澤花園由中國企業500強公司的河北普陽鋼鐵全資子公司珠海金誠置業投資建造。發展商現正加推第7棟無遮擋景觀三、四房單位，平均售價每平方米10,000元人民幣，並且最低首付僅樓價6%，零壓力置業，就可入住精裝豪宅準現樓。

金溪·瓏澤花園 中山版「灣仔」

該屋苑共有12棟物業，單位總數共1,308個，屋苑綠化率36%，車位配比为1:1.2，車位數1,563個。屋苑地產代理華豐行置業銷售經理Jacky表示，屋苑現正加推新一批第7棟單位，平均售價為每平方米10,000元(人民幣·下同)，間隔有三房和四房。

周邊生活配套完善

他續稱，金溪·瓏澤花園所處的中山市城西區儼如香港港島東的灣仔區那樣，乃中山版「灣仔」，周邊生活配套完善，地處主幹道博愛路15分鐘生活圈，鄰近商業街和

香港買家專屬置業補貼

- 租房補貼：最高48,000元
- 購房返現：50,000元
- 交通補貼：10,000元
- 生活補貼：5,000元
- 消費補貼：5,000元
- 3萬家電禮包

註：以上計價為人民幣。

特色生鮮市場，可謂吃喝玩樂一條龍，乃十分適宜居住的精裝豪宅準現樓。交通方面，屋苑15分鐘可達回港直通巴士站，40分鐘直達港珠澳大橋，回港超方便。



■主人房十分寬敞，可三邊落床。



■屋苑今年10月底開始交樓。



■飯廳一角，安放雲石餐枱。

華豐行置業簡介

地址：香港九龍彌敦道750號始創中心19樓1930室

報名及諮詢熱線

Jacky：6858 1995

<https://wa.me/85268581995?text=我要了解大灣區>

Sandy：6858 1458

<https://wa.me/8613536520059?text=我要了解大灣區>

免責聲明

本特刊內所有資料由客戶提供，只供參考之用，有關資訊完整性、準確性，本報概不負上任何責任。



掃碼睇樓



■華發觀山水項目實景。



■屋苑內設有兒童休憩場所。

悦湖城開售 都市活力山澗

華發觀山水700畝湖山大城，選址港珠澳後院，中珠交匯區之三鄉板塊，坐落五桂山下，佔據不可再生的山水資源，出行便捷從容，自帶多元配套，城市所享，樣樣齊備，於繁華城市中洞見活力悦心生活的本質。

2000+戶港人社區 總價55萬元

華豐行置業銷售經理Jacky表示，華發觀山水悦湖城項目依山傍水，景觀風水正，準業主購買指定房源一口價每平方米6,388元任揀，單位總價55萬元人民幣，單位面積由70至108平方米，間隔三至四房。屋苑以優越的城市配套，



華發觀山水資料簡介

地址	中山市三鄉鎮文化中路
發展商	國企華發股份
地產代理	華豐行置業有限公司
開售單位	悦湖城
間隔	三、四房
單位面積	70至108平方米
單位售價	6,388元人民幣(每平方米)
總價	55萬元人民幣
交樓日期	2024年7月底

湖山資源及產品價值重磅煥新而來，3000+戶業主選擇的理想「第一居所」，當中更有2,000+戶港人居住。另外，準買家成交即可獲贈物業管理費。交通方面，屋苑樓巴直達太子/荃灣，每周五六日出發。

