

民記倡劃分6大區域 部分用作民宿旅館 善用啟德方艙 變體藝交流園

疫情結束一年多，多個俗稱方艙醫院的社區隔離設施至今仍一直處於閒置狀態，當中包括佔地約8萬平方米的啟德方艙醫院，約有3,000個房間，閒置後每月仍需近40萬元公帑維持運作。民建聯認為，可善用此幅土地資源重新規劃發展，打造成「啟德國際藝術體育交流園」，認為是以新思維發展香港旅遊新產品的好機會，並建議將園區劃分成青年文創、非物質文化遺產區等6大功能區域，相信可與啟德郵輪碼頭、啟德體育園發揮協同效應。



■啟德方艙自疫情結束至今一直閒置。



■民建聯促把握啟德體育園建造工程將近尾聲的契機，將啟德方艙改造用作體育藝術用途。圖為政務司司長陳國基視察體育園。

昨日上午，民建聯九龍城支部在立法會舉行「啟德國際藝術體育交流園」規劃建議方案發布會。民建聯立法會議員李慧琼、鄭泳舜，及多位區議員和社區幹事出席本次活動。該計劃旨在將此前為應對疫情而建的啟德方艙隔離設施改造為一個藝術體育交流中心，進一步鞏固啟德作為香港藝術發展基地的作用。

李慧琼認為，現時啟德郵輪碼頭使用情況不理想，有較大改善空間，而香港要打造為中外文化藝術交流中心，有背靠祖國面向國際的優勢，但近年無論是藝術、文化還是體育的交流都受租金、場地、人才等多方面限制，亦有不少年輕人或者有意創業的人士認為香港難有發揮空間。

她表示，啟德體育園建造工程已接近尾聲，加上舊機場跑道改建工程的加持，

啟德有能力承接各種盛事項目，亦有潛力作為香港藝術發展基地，讓更多本地青年在此創業並與國際友人交流，加上要樹立「香港無處不旅遊」理念，可善用啟德方艙用地，「把這個區域打造成國際藝術文化交流園，能與啟德郵輪碼頭、啟德體育園發揮協同效應，將啟德區打造文化創意旅遊區，成為香港全新的旅遊景點，相信會吸引更多旅客，以及增加旅客在香港停留的時間。」

建議設工作坊 教授非遺製作

民建聯九龍城支部建議該交流區劃分成青年文創、非物質文化遺產區、環保及可持續發展、運動與健康、國際交流及文化藝術公園6大區域。青年文創區可提供場地予本地商戶、青年、藝術教育團體，開設辦公室、工作坊、排練室等，協助青年

創業及藝術團體孵化萌芽。

至於非物質文化遺產區，九龍城區議員關浩洋指香港是具有豐富多元文化的地方，擁有傳統節慶上舞獅、舞火龍習俗等獨特的非物質文化遺產，建議讓不同的文化組織或團體在該區開設工作坊教授製作技巧，讓市民有機會接觸及參與，確保文化遺產得以承傳。

環保區則可設「都市農莊」，提供苗圃，讓學生或大眾親身體驗耕作；運動與健康區則興建水上運動中心，提供划艇、風帆、獨木舟等各種水上活動。至於國際交流區，則提供民宿或簡約旅館服務，為旅客及國際短期交流項目成員和本地青年提供住宿。至於文化藝術公園則建立展覽館，展出世界各地的藝術裝置。

倡加快建捷運 增收入來源

不過，鄭泳舜認為，發展交流園有兩大困難，分別是當區交通配套不足，且要考慮財務可持續性問題，民建聯將要求政府加快綠色捷運系統的興建工程。至於財務可持續性上，他建議增加多元收入來源，包括以出租工作室、展覽場地和活動空間的形式租給青年藝術家，為日後交流園帶來穩定租金收入。

鄭泳舜又表示，今年還將有約20個獲「M」品牌計劃支持的大型體育項目舉行，「過去參與一些大型體育項目時候，發現有好多運動員來港都要花費不少時間找酒店，而在香港租借酒店費用也不便宜，如果啟德方艙這片區域可以出租住宿，那麼這些國際級運動員就可以在啟德體育館完成比賽後，就近到方艙園區居住，會更加便利。」

環保署：新田環評科學專業

環保署日前有條件批准新田/落馬洲發展樞紐環評報告，卻遭部分環保團體稱署方無視錯漏，新加條件亦僅屬「小修小補」。環保署發言人昨日回應指，環評程序科學專業，《環境影響評估條例》和其下《技術備忘錄》定下了科學客觀的標準和要求，更為不同範疇指定專業主管部門全面審視所有環評報告。環評程序亦公開透明，由工程項目倡議人提交工程項目簡介開始，所有步驟都在網上公開，以及設有兩階段的公眾查閱期諮詢，讓公眾及環諮會全面提出意見。環保署是在充分考慮了所有資料和意見，確定環評報告符合所有法定標準和要求後，才會作出批准。

符合所有法定要求

針對個別團體提出的質疑，環保署逐點回應。在環評研究概要的有效性方面，環保署發言人指《技術備忘錄》就環評研究概要的要求有清晰指引，環保署已確定研究概要已涵蓋所有須要評估的

環境課題，並符合所有相關要求。

生態基線調查和生態影響方面，在環評研究範圍內已有大量及持續的生態資料，包括由環境及自然保育基金自2012年起資助的自然保育管理協議，以及多個環評研究和環境監察及審核報告等，相關資料都已被適當地納入環評研究的考量。

環評報告已根據《技術備忘錄》的要求，按「避免」、「抑減」和「彌償」的優先次序原則，例如避開拉姆薩爾濕地、保留米埔龍村鷺鳥林核心區域及米埔村鷺鳥林、保留彭龍地成熟林地等；生態影響評估亦已考慮因覓食地損失或干擾而對白鷺和蒼鷺繁殖造成的間接影響。而現時途經屯門公園（香港十大鷺鳥棲息地）的屯門河，作為雀鳥經常飛行的廊道的闊度也只是75米，足以滿足作為鷺鳥飛行路徑。

夏寶龍完成澳門7日考察行程

中央港澳工作辦公室主任、國務院港澳事務辦公室主任夏寶龍昨日結束了在澳門的7日考察調研行程，並經港珠澳大橋口岸返回內地。在結束考察行程前，夏寶龍在澳門行政長官賀一誠、中央政府駐澳門特區聯絡辦公室主任鄭新聰等人陪同下參觀澳門東亞運動會體育館、運動員培訓及集訓中心，了解澳門體育設施，以及體育事業的發展。

在7日的考察調研期間，夏寶龍轉達國家主席習近平對澳門同胞的關懷，以及中央對特區施政工作的肯定。他更透過實地走訪，與澳門不同界別階層進行交流，了解澳門各方面的最新發展情況。

多名香港政界人士接受本報訪問時表示，夏寶龍的這次考察，充分帶出中央政府對特區的支持。民建聯立法會議員梁熙認為，夏寶龍主任此次澳門考察調研，不論是親自考察澳門，還是早前面見香港特區官員，指引香港要多思考，細心發掘旅遊熱點，都反映出中央政府對特區的支持。



■夏寶龍(前排左四)考察澳門東亞運動會體育館。

賀一誠：發揮六優勢 擦亮「金名片」

中央港澳工作辦公室主任、國務院港澳事務辦公室主任夏寶龍圓滿完成在澳門和橫琴的考察調研行程。澳門特區行政長官賀一誠衷心感謝夏主任充分肯定特區政府的工作、時刻關心及支持澳門各方面的發展。賀一誠表示，澳門特區政府將堅定不移地貫徹落實習近平主席系列重要講話指示精神和二十大的重要部署，更好發揮夏主任讚譽澳門的六項優勢，將澳門國際大都市「金名片」擦得更光亮奪目。

賀一誠表示，時隔一年，夏主任再次蒞臨澳門，轉達習近平主席對澳門居民的親切關懷，並提出澳門是國家的「掌上明珠」這個生動比喻，澳門的重要地位不言而喻。

夏主任在考察調研期間，深刻指出澳門六大優勢：具有「一國兩制」的最大制度優勢；具有充足的發展空間優勢；具有國際化程度高的營商環境優勢；具有實力雄厚的經濟基礎優勢；具有中西文化薈萃的人文優勢；具有愛國愛澳的傳統情感優勢。這是對澳門特區的肯定及鼓勵，也是對澳門特區未來發展的期許。