

# 麥樸思：香港未玩完 須發揮優勢

## 擁抱AI技術 連接中外橋樑獲益匪淺

被喻為「新興市場之父」的麥樸思近日撰文，題為《香港：遠未玩完》，指出訪港後被問到對港前景看法。「我對香港看法與20世紀六十年代，第一次踏足這城市時基本沒變」，強調看到本港政治和人口流動變化，但反問「這是否必然意味香港滅亡？誰能說這不是香港以新方式發展和繁榮的機會？」古語有云「有危就有機」，看好香港透過擁抱技術和人工智能(AI)、與內地提出建設世界科技強國方向保持一致，相信香港作為連接中外橋樑將獲益匪淺。



■麥樸思再回到山頂緬懷一番，看到香港同樣的忙碌、同樣的野心和同樣的成功決心。

面對近年不少西方媒體「唱衰」香港，甚至抹黑香港為「國際金融中心遺址」，麥樸思上周訪港出席一系列活動後撰文，表示作為「過來人」，在港期間會見香港家族辦公室、投資者、商界領袖及傳媒，期間不止一次被問到是否認同遺址論。他坦言「對目前圍繞香港的悲觀情緒感到驚訝」，強調對香港看法基本上從未改變。

「獅子山精神」作為香港長久以來賴以成功的動力源泉，亦吸引外資泊港。現年87歲的麥樸思憶述在六十年代來港創辦顧問公司，吸引他的「正是香港及其令人難以置信的商業社區，向我展示經營企業秘訣」……更形容創業精神、韌性和對成功不懈追求，是香港營商環境「金漆招牌」。

### 運用多年培養的優勢

麥樸思透露，上周與幾位商界人士會面，清晰感受到香港營商環境仍然十分活躍，「說實話，我看到同樣的忙碌、同樣

的野心和同樣的成功決心」。

作為重量級基金經理，麥樸思曾準確預測2009年展開牛市、及在亞洲金融風暴期間「掃平貨」，加上多年專注新興市場投資，被喻為「新興市場之父」。他在文中提到，從投資角度來看，抹殺任何一個城市或國家潛力都不是好主意，「沒有一個市場真正被淘汰」。不過，他提醒任何事都需與時並進，否則將有被時代淘汰風險，而香港自回歸祖國，丟掉殖民包袱過程中，「香港必須重塑自我，更好運用多年來培養的優勢」。

另外，他指出，近年中美在AI和半導體之爭中，隨着美國對中國AI發展施加愈來愈多限制，內地加速發展半導體產業，印證「有危就有機」最好例子。

此外，麥樸思引述報道指，內地上月設立逾470億美元(約3,666億港元)半導體基金，旨在實現自給自足。就中國能否在

科技競賽中超越美國，他認為現時下判斷仍為時尚早，但可以肯定的是，香港作為連接中外橋樑將大為受惠、以及香港仍是進入內地重要門戶。

### 不斷轉型變得更好

麥樸思多年來關注香港市場，他去年曾訪港後撰文，感嘆香港市場「唯一不變的是變化」，他提到英文有句諺語「The more things change, the more they stay the same (以不變應萬變)」，提到訪港期間留意到有不少新建築，政治方面見變化，然而，香港唯一不變的特徵是「港人的韌性」，市場長久以來都在變化中適應、重塑和發展。

隨着香港加快融入國家發展大局，無可避免出現更多變化，但無論發生什麼事，香港仍能不斷發展、不斷轉型及變得更好。

## 不容忽視學童輕生率高企

劉韋璋 資深傳媒人

近年中小學生懷疑輕生個案宗數高企，今年更創過去5年新高。衛生署學生健康服務中心於2022-2023學年收集33萬名到訪中小學生自我評估問卷，亦顯示一個令人頗為擔心的數字，就是有1.3%的學生在過去12個月內曾試圖輕生。學童如此不珍惜生命，究竟什麼原因？



街談巷議

警方數據顯示，去年截至2023年11月8日，共有306名學童試圖自殺，其中37人死亡，平均年齡16.3歲。香港大學香港賽馬會防止自殺研究中心以死因裁判法庭的數據計算，2022年香港15至24歲的青少年自殺率創歷年新高，達到12.2，即每10萬這個年齡層的年輕人

有12.2人死於自殺，按年急升22%，遠高於世衛標準。

上世紀六十年代至千禧之前，本港社會正值奮發期，父母大部分精力花在「搵食」，往往忽視子女的感受。兄弟姊妹只有互相照顧，遇到困難一起解決。今天的父母，子女貴精不貴多，惟生活壓力大。如果一旦疏忽子女成長過程中所遇上壓力，小孩子獨自又不懂得解決困難而選擇逃避，一旦出現輕生念頭，就非常危險。

當局兩年前以跨部門合作方式，包括醫衛局、教育局和社署，設立以學校為本的三層應急機制，協助學校及早識別有較高自殺風險或有精神健康需要的學生，務求優先為他們提供及時和適當

的介入；另外又以跨部門、跨專業及跨界別合作的方式，組織「校外支援」網絡，為學校增強「外援」，由校長直接轉介予醫管局專科精神科服務優先處理。此計劃至今年底結束，但學童自殺風氣未止，當局在檢討成效時，有必要與學校、家長和社會各持份者充分溝通，共同應對。

壓力是萬病之源，學童面對沉重的功課以及同輩的競爭壓力，一旦未能及時找到紓解方法，最終可能寧願選擇自殺。當局設立機制防止學童自殺固然重要，但學童更需要的是家長的愛、學校和老師的關懷、同學之間的鼓勵。現行教育制度，以及學童面對的學習氛圍，是否會是他們壓力之源？值得深思。

## 飛揚1期最多減價28%

長實(1113)夥新地(0016)發展的屯門飛揚1期已入伙。發展商昨宣布，當中28伙，包括13伙1房及15伙2房(連獨立廚房)單位，將於周日(9日)發售，價錢較之前最多調低28%。

是次推出單位實用面積263至483平方呎，售價減幅介乎11%至28%。減幅最大為2座21樓F室，實用面積263平方呎，1房間隔，價單定價由原本541.3萬元，降至391.3萬元，減幅27.7%，呎價14,878元。入場單位為2座5樓F單位，實用面積263平方呎，1房戶，折實售價322.5萬元，折實呎價12,262元。

### 提供全新付款計劃

長實營業部助理首席經理楊桂玲指，發展商提供全新「360天輕鬆俾」付款計劃，成交金額5%於買方簽署臨時買賣合約時繳付，其後於60天及於往後每60天，各繳付成交金額1%，直至付清成交金額10%，餘下成交額90%須於簽署臨約後360天內繳付。



■飛揚1期周日現樓推28伙。

## 港研升級跨境理財通

特區政府近年大力發展資產管理業務，金管局總裁余偉文表示，自2月推出跨境理財通2.0後，南向資金明顯增加，開戶數量及匯款金額齊升，局方正與業界研究推出跨境理財通3.0的可行性。

余偉文昨出席論壇時指出，目前跨境理財通個人投資額上限300萬元人民幣，對私人銀行客戶並不足夠，可考慮另闢渠道吸收這些資金。其他日後可以改善的方向，包括簡化發行流程，允許更積極營銷，以及改善投資者教育等。

### 或增私募市場透明度

對於近年投資者轉投流動性及透明度較低的私募市場，余偉文稱，相關投資者屬長線投資，對流動性需求不大，融資額不大，不認為會對金融體系帶來系統性風險；不過，局方會密切留意，並研究提升私募市場透明度。

另一方面，瑞銀財富管理亞太主席盧彩雲出席同一場合時表示，現時個人投資額仍低於私人銀行的個人投資者門檻，建議日後可考慮進一步提升額度，並善用自身優勢。