

美團首季經調整多賺36%

香港市場進展不錯 現正評估開拓中東

得益於核心業務表現強勁，加上新業務經營虧損大幅收窄，美團(3690)今年第1季業績勝預期。截至3月底止，收入732.76億元(人民幣，下同)，按年增25.01%；按非國際財務報告準則計，經調整溢利74.88億元，增36.36%，經調整除稅息折舊及攤銷前溢利(EBITDA)80.7億元，增28.88%。

美團董事長王興及首席財務官陳少暉昨出席業績電話會議。集團管理層表示，美團去年以「KeeTa」品牌進軍香港市場，取得非常不錯進展，給予集團在海外擴展業務極大信心，正在積極評估前往中東、海灣國家等的發展潛力。

不過，美團強調，海外拓展尚處於早期探索階段，且以即時配送業務出海為主，將綜合考慮該市場開發狀態、產品滲透率及價值，在財務方面保持高度自律，不會一味砸錢。

按業務劃分，集團首季核心本地商業分部收入546.26億元，同比增長27.38%。經營溢利增2.69%至96.99億元，經營利潤率17.8%。

配送服務交易宗數增

美團表示，配送服務及佣金收入上升，主要由於交易宗數增28.1%至54.6億。帶動交易金額大增，惟部分被餐飲外賣及美團閃購業務平均客單價下降所抵消。在線營銷服務收入增長主要由於在線營銷活躍商家數量及其平均收入增加。

餐飲外賣業務而言，平台廣告商戶增長強勁，集團於節假日開展營銷活動，刺激消費需求，並提供多種優惠套餐和折扣，令年度交易用戶數和交易頻次顯著增長。至於美團閃購，首季保持快速增長態勢，主要得



■美團上季新業務經營虧損收窄，配送到店旅遊業務表
現強勁。
中新社

益交易用戶數增加，及交易頻次更快增長。截至3月底，已有約7,000家「美團閃電倉」，訂單量佔比進一步提升。

到店、酒店及旅遊業務方面，美團稱，「美團官方直播」擴展至更多地區，直播頻次進一步提高，而到店業務推行直營模式後，最新更進入低線市場。另外，內地酒店間夜量及交易金額實現強勁增長，進一步鞏固低星酒店市場份額，而高星酒店也取得不錯進展，未來加強平台供給、定價、產品能力及營銷策略。

期內，新業務分部收入按年增18.55%至186.5億元，主要受惠商品零售業務收入增長。此外，經營虧損大幅收窄至27.57億元，去年同期虧損為50.29億元。經營虧損率改善至14.8%。

提升質量提高加價率

美團解釋，透過優化其社區團購業務「美團優選」，注重營運提升及高質量增長，即提高商品加價率，改善倉庫運營降

美團首季業績概要

項目	人民幣	按年比較
溢利	53.69億元	+59.87%
經調整溢利*	74.88億元	+36.36%
收入	732.76億元	+25.01%
-核心本地商業	546.26億元	+27.38%
-新業務	186.50億元	+18.55%

註：*以非國際財務報告準則計算

低件均履約成本，並提升營銷效率，令經營虧損按年及按季均大幅收窄，未來將於進一步提高營運效率，並增強在產品選擇及履約方面的能力。

美團披露，首季實現經營現金流入60億元，截至3月底，現金及等價物和短期理財投資，分別錄508億元和878億元。年初至今，美團共斥資71.74億港元，在聯交所回購8,251萬股B股，相當於原有10億美元(折合約78.1億港元)計劃的92%。

傳重啟港IPO

近期港股市況好轉，新股市場亦趨活躍。路透社引述知情人士報道，富衛有意重啟在港上市計劃，目標估值90億美元(約702億港元)。

富衛回應查詢時表示，目前未有任何有效上市申請，亦未就重新遞交上市申請作出任何決定，但會持續關注資本市場發展及相關情況。

富衛曾於2021年計劃在美國上市，但最終放棄。2022年亦有意在港掛牌，當時目標估值至少100億美元，但因市況波動而未有進行。

恒指反覆升51點

港股方面，恒指在高位繼續遇阻，早段曾漲275點，高見18,700點，其後升幅收窄，收市揚51點，報18,476點，未能企穩10天線(18,479點)水平，大市成交額逾1,146億元。恒生科指亦升32點，收報3,840點。

網上醫療股阿里健康(0241)漲6.5%，為升幅最大藍籌。環球半導體股受追捧，中芯(0981)升5.6%，華虹(1347)揚7.9%。

富衛：未決定



■富衛目標估值90億美元。

HADDON擬下周開賣

恒基物業代理營業(一)部總經理林達民昨表示，集團旗下紅磡THE HADDON累收逾300票，以首張價單92伙計，超額登記2.2倍，最快今日公布銷售安排及加推，有望下周初首輪開售。

此外，恒地發展的旺角利奧坊系列至今共推出5期，售出2,047伙，佔可發售單位97.3%，套現逾126億元。

NOVO第3B期上樓書

另一邊廂，新地(0016)旗下屯門NOVO LAND第3B期昨上載售樓書。新地代理總經理陳漢麟表示，該盤下周初開價，將提供嶄新付款方式，首張價單料涵蓋1房連開放式廚房至3房1套戶型。

項目由兩座物業組成，提供769伙，實用面積232至1,390平方呎，涵蓋開放式至4房戶，關鍵日期為2025年4月30日。他指，NOVO LAND首2期已沽出2,800伙，套現逾170億元。

至於上海商業銀行附屬公司發展的堅尼地城吉喆最快明天加推，並於下周發售。

何謂「交替控罪」?

黃江天 資深法律人

港珠澳大橋混凝土磚測試造假案，兩名監督測試的董事，被控一項串謀詐騙罪及一項欺詐罪的交替控罪。

何謂「交替控罪」?在刑事案件中，要將被告定罪，控方須要在毫無合理疑點下證明被告觸犯相關罪行。而每一罪行都有特定條件，越嚴重的罪行，定罪門檻越高，所需要滿足的定罪元素及條件越複雜。以控方立場，當顧慮案中證據未必足以支持主要控罪，或因案情複雜而不能確定案中的證據，可證明被告干犯哪一項控罪，就可以交替提告，確保不會因為證據不足或「告錯罪」。

「交替控罪」一般以兩罪為一組，

一項主要控罪，配以一項較輕或嚴重程度相稱的交替控罪。如控方同時提出謀殺及誤殺控罪，誤殺相對謀殺的入罪門檻低。當謀殺罪名不成立時，亦可判誤殺罪名成立。同樣，嚴重傷人與普通襲擊便經常被用作交替控罪。交替控罪常有兩種形式：一是在控罪書上明確加控。例如，「搶劫」罪要求證明被告以武力或威脅以武力進行盜竊。如被告搶劫時打傷受害人，而案中被告盜竊財物的證據未必足夠，控方可加控「有意圖而傷人」作交替控罪，以免因為盜竊證據不足，而令被告脫罪。

《裁判官條例》第10(2)條，賦權控罪可同時審理，亦可交替地被控告上

述罪行的其中一項。另一是俗稱「大包細」的隱含形式。如暴動罪的元素，是「參與非法集結」及「破壞社會安寧」，當中就包含了「細罪」的「非法集結」。再如販毒及藏毒；強姦及非禮均有「大包細」含義。根據《刑事訴訟程序條例》第51(2)條，當控罪在法律上必然包括「大包細」罪行時，法庭裁定「大罪」不成立，便需考慮「細罪」是否成立。「交替」只能二選其一，不會兩罪同時罪成。法庭裁決時，須先考慮較嚴重的主要控罪。如主要控罪不成立，才考慮交替控罪。故此，當控方加控交替控罪，不等於新增另一獨立控罪，並不對被告構成不公平。