

第二家 18C 新股黑芝麻掛牌

陳茂波料更多硬科技企業利用港拓國際市場

不到1個月，再有特專科技公司在港上市。繼晶泰科技(2228)後，內地芯片企業黑芝麻智能(2533)亦透過《上市規則》第18C章成功申請上市，亦是首家循這途徑上市的芯片企業。財政司司長陳茂波昨出席該公司上市儀式致辭時指，黑芝麻準備在港設立研發中心，料未來5年投資1億美元，並聘用逾100名高端研發人員。預期未來有更多硬科技企業，利用香港金融市場及國際化人才資源，開拓更廣闊的國際市場。



■ 黑芝麻擬在港設立研發中心，料未來5年投資1億美元。

中通訊

黑芝麻成立於2016年，專注開發集成CPU和內存等自動駕駛汽車關鍵部件的系統級芯片產品，並獲小米集團(1810)參投。公司首日掛牌，開市報18.8元，曾低見18.28元，午後一度高見22.8元，收報20.45元，較招股價28元低27%，成交額7,046萬元；以每手100股計，不計手續費，每手蝕755元。

支持創新企業融資

陳茂波表示，本港引入「18C」上市機制，目的是支持硬科技領域的創新企業進行融資。制度充分考慮這些企業不同成長階段和業務特點，為已商業化和未商業化的公司提供融資渠道，讓它們的創新理念得以實踐，取得更大成功。

另外，創新科技及工業局局長孫東致辭時稱，香港未來可以為創科公司發展壯大提供重要舞台。黑芝麻去年11月與香港科技園簽訂合作備忘錄，正式落戶香港，相距不足1年在香港上市，反映香港可以充分發揮背靠祖國，聯通世界優勢，發揮「超級增值人」角色，就可利用香港的國際金融中心地位，幫助更多創科企業在香港做大做強。

至於港股方面，恒指繼續好淡爭持，一度升越17,000點大關及10天線(16,997點)，全日收報16,891點，升13點。大市成交金額回升至逾1,028億元。

恒指萬七點阻力大

輝立證券董事黃瑋傑表示，恒指多次在萬七點大關拉鋸，顯示該水平是很大阻力位。現時投資者關注美國會否出現經濟衰退，故持續要留意美國未來公布的經濟數據。

數據顯示，美國首次申領失業救濟人數升至近1年高位，7月失業率更加是超過兩年來最高。過去5年，當地總體物價累積上升逾兩成，食品價格升幅更為顯著，令更多美國家庭減少支出。有分析認為，在高通脹和家庭支出緊縮下，美國消費轉弱趨勢短期難以逆轉。

高富金融投資總監梁偉民指出，美母就業市場有開始轉弱跡象，工資增長減少，信用卡違約比率及壞賬率不斷攀升。

梁偉民認為，要注意未來一段時間美國銷售情況會否維持疲弱，普遍家庭財政狀況會否有惡化趨勢，這將顯示整體市道是否持續下行。

恒生科指反覆回跌0.5%，報3,366點。騰訊(0700)收漲1.3%；阿里巴巴(9988)微升0.1%；小米則跌0.4%。

多隻業績股造好

業績股方面，太古地產(1972)將回購最多15億元股份，股價飆11.7%。中移動(0941)績前股價亦揚1%。創科(0669)業績佳，股價再升3.1%。

另外，統一(0220)調低全年銷售增長預測，股價瀉9.2%，拖累其他內地食品股捱沽，康師傅(0322)亦急跌近7%，是表現最差藍籌。

然而，內房物業股普遍受捧，世茂集團(0813)出售廈門項目還債，漲6.1%；融創中國(1918)揚3%；遠洋集團(3377)漲3.1%。

太地半年少賺近兩成

太古系昨公布上半年業績。太古地產(1972)溢利17.96億元，按年跌19%，基本盈利跌1%至38.6億元，包括出售太古城住宅項目停車位收益。每股中期息派0.34元，增3%。公司擬斥最多15億元回購股份。至於太古(0019)賺39.14億元，跌7.27%；派息增4.17%，太A第1次中期息每股1.25元，太B(0087)派息0.25元。

太古及太地主席白德利預計，下半年本港辦公樓市場持續低迷，商場人流和零售銷售面臨多項挑戰，惟相信香港及內地市場有很好投資機會，會繼續投放資金發展。

斥500億投資內地

集團表示，千億元投資計劃進展理想，至今承諾投放逾500億元於內地市場，主要在一線和新興一線城市，發展以零售為主的全新大型地標項目。

香港方面，計劃投放300億元持續擴展核心商業物業組合太古坊及太古廣場，以及投放200億元在香港、中國內地及東南亞發展住宅項目。



■ 白德利(圖中)指香港及內地有很好投資機會。

九倉基礎淨盈利增9%

九龍倉集團(0004)上半年基礎淨盈利19.79億元，按年增9%，主要受惠發展物業撥備減少45%。每股中期股息維持0.2元。

若計及投資物業重估減值和其他未變現會計虧損，期內，集團由盈轉蝕26.37億元，去年同期則賺6.96億元。每股虧損0.86元。收入70.32億元，跌14%，營業盈利30.85億元，跌2%。

港物業發展多賺逾倍

上半年，香港發展物業收入按年跌2%至3.05億元，營業盈利升1.13倍至1.79億元；內地發展物業收入跌25%至25.04億元，營業盈利增5.4倍至4.85億元。

九倉主席吳天海表示，香港樓市受高利率、港匯及供應量等影響，雖然市場普遍預期美國下月減息，但港息未必跟足，估計減息帶來的正面影響，或延後半年至1年。

他指出，內房市況不太有利，回報不夠吸引且高風險，所以停止補充土儲。港口業務短期未見「轉角位」，盼下個周期可以改善。

雨後彩虹

王煒東

大埔舊墟公立學校(寶湖道)訓輔主任

個大翻身。

經驗告訴我，很多「活潑精靈」的學生，終有一天會懂事。有「壞」學生愛以零食關心老師的肚皮，有「煩」學生在老師快仆倒時用手保護老師。很多「有個性」的學生畢業後常回母校探望老師，通常行為上的轉變都會令老師「嘩」一聲。壞孩其實不壞，他們只是需要經歷。某天大雨初停我在等巴士，候車乘客都在看手機，卻沒發現頭頂的彩虹。黑雲和暴雨都是暫時的，時候到了再望向正確的方向，必會看見美好的光景。

有說老師的孩子既是學霸又乖巧。是的！這都普遍發生在同事的孩子身上，他們的孩子品學兼優，是領獎台上的常客。我不能羨慕別人，因為別家父母下的苦功，我沒怎麼做過。這又不代表我家兒女一無是處，他們心思細密，腦袋充滿創意，思考速度快，能迅速抓住事情的因果邏輯。教學生涯中聰明的孩子通常都不好教，常令課室泛起漣漪，花盡老師的能量與能耐。

鄰居有一名快要升中孩子，一直被

學校認為「多事幹」學生。孩子的父母沒有選擇打壓令孩子變乖，選擇保留孩子精靈活潑的個性。六年中的頭四年，父母和孩子都迎來四方八面的「冷水」：小一入學不久，孩子就被老師趕出門口；小二時，學校要求父母正視孩子的行為問題；小三時，家長被老師埋怨不願配合學校；小四時，父母每兩天就收到來電，班主任開口就數算孩子的不是。到五年級鄰居終於遇到伯樂，班主任按鄰居的紋路栽培，給他機會發揮才智，把他的好行為放大，認同他的美善，凡好事都向家長報喜，結果孩子來



師說新語