

# 港IPO額穩坐全球第4

## 德勤維持預測全年籌資600億至800億

國家三大金融部門推出「組合拳」挺經濟，有利提升市場投資氣氛，新股市場持續好轉。重磅新股美的集團(0300)上市後，帶動本港在全球新股集資排名中躍升至第4位。德勤中國華南區主管合夥人歐振興昨表示，組合拳短期對市場有支持作用，並可增加流動性，對香港全年IPO集資規模審慎樂觀，維持預測集資額600億元至800億元，有望穩守第4位。



歐振興(中)料內地推組合拳，有利新股市場。

港交所(0388)今年首3季度IPO集資額509億元，按年大漲107%。歐振興稱，若美聯儲今年再度減息，且中國內地經濟在刺激措施出台後表現更強勁，將有助增加市場流動性、資金流入，並增加大型和超大型新股數量，包括內地監管機構鼓勵來港上市的龍頭企業，相信今年香港可穩守全球新股市場排名的前4位。

歐振興預料，年內香港有4至5家集資規模達5億美元(約39億港元)或以上的IPO，若市況維持良好，部分集資額或超過10億美元(約78億港元)。不過，相較納斯達克市場，本港尚未到「寒冬」已過的情況。

### 料內地新股數量銳減

A股市場方面，根據德勤數據，前三季度，內地有70隻新股上市，涉及融資480億元(人民幣，下同)，按年分別減少73%和85%。不過，若從融資額全球排名看，上交所仍位列第5，深交所則排名第

8。

德勤預期，A股全年新股數量及集資額將銳減，料共有95至135隻新股上市，集資650億元至960億元，而去年全年則有310隻新股掛牌，涉及集資3,551億元。估計全年上海和深圳主板新股25至35隻，融資250億元至430億元；創業板30至40隻新股，融資額180億元至230億元；北京證交所錄25至40隻新股，融資50億元至80億元。

德勤中國資本市場服務部全國上市業務主管合夥人紀文和認為，去年下半年開始，以穩定二級市場為目的，內地收緊新股審批，今年IPO市場仍未見明顯改善。

### 新質生產力企業上市增

德勤中國資本市場服務部華東區上市業務合夥人胡科預計，隨着新政策在第4季度繼續落實，內地資本市場保持適當節

### 首3季IPO集資額交易所排名

排名	交易所	新股數目	集資額
1	納斯達克	87宗	1,129億元
2	紐交所	35宗	920億元
3	印度證交所	195宗	696億元
4	港交所	45宗	509億元
5	上交所	24宗	288億元

資料來源：德勤

奏。長期來看，A股深化改革後，將能吸引更多科技創新和新質生產力企業上市，增強資本市場動力和功能的發揮，實現高質量發展。

另一方面，問及羅兵咸永道內地事務所因中國恒大(3333)事件被罰暫停經營6個月，歐振興回應，內地和香港新股集資步伐主要由市況和企業基本面主導，同業暫停經營對整體市場影響有限。

## 傳新世界擬撤換CEO鄭志剛

新世界上月發盈警，受物業減值、缺乏主要項目收益確認等因素影響，預期截至6月底止年度，將錄得虧損190億元至200億元，是20年來首次虧損。

對於鄭氏家族分工方面是否完成、未來會否仍有變動，鄭志明稱，待新世界業績公布後「大家就會有更清晰的Big Picture」。至於自己日後會否接掌更多職務，他稱留待父親、集團主席鄭家純決定，對任何工作安排他都樂意接受。

鄭志明表示，家族內多間公司屬上市公司，具有完善架構，最重要是「對事不對人」，要把事情做好，「如果我做得唔好，換人好正常。」

另一方面，新創建截至6月底止全年度，營業額264.22億元，按年跌2.6%。純利20.84億元，升44%；每股盈利0.56元。派末期息0.35元，上年同期派0.31元。

期內，應佔經營溢利同比升21%至

41.674億元，公司稱，由於經營業務產生強勁的經常性現金流，經調整EBITDA增長24%至72.405億元。

### 新創建將改名為周大福創建

同時，新創建建議改名為「周大福創建」，有待股東大會批准。另外，委任首席財務總監林戰，擔任首席營運及財務總監。

新創建聯席行政總裁鄭志明表示，改名與早前旗下富通保險改稱「周大福人壽」一樣，令母公司周大福企業股權架構更完整，亦緊靠周大福未來發展，集團旗下全資公司可能有需要改名。集團目前沒有海外上市計劃，但有部分規模不大的海外項目。

集團聯席行政總裁何智恒表示，由於香港建築及地產行業表現疲弱，公司的政府項目比例已升至48%，未來考慮參與更多政府項目，但暫無計劃大型收購。



鄭志剛現時身兼新世界執行副主席。

資料圖片

新世界發展(0017)據報將易帥。彭博社引述消息稱，集團考慮撤換行政總裁(CEO)鄭志剛，由現任首席營運總監馬紹祥接替。由於鄭志剛是大股東鄭氏家族第3代，遭辭退在香港地產業相當罕見。鄭志剛現時身兼新世界執行副主席。

作為新世界非執行董事的鄭志明，昨出席新創建(0659)業績會時回應，新世界今日(26日)舉行業績記者會，「24小時之後就會水落石出，我只可以咁答，因為比較敏感。」

## 港股衝高回落 成交大漲

內地推出「組合拳」提振經濟消息繼續發酵，恒指昨開盤裂口高開591點，高見19,592點，為逾4個月高位，其後有獲利回吐，全日升幅收窄至128點，收報19,129點，成交額再升至逾2,548億元，為兩年半最多。

### 後市取決外資進場

建銀國際維持恒指年內上試20,500點看法，認為組合拳有利改善市場預期和流動性。後續取決能否吸引更多外資和場外資金進場，形成接力效應，以及內地經濟基本面有否實質性改善，料投資焦點仍集中在中特估和藍籌增長股上。

獨立股評人郭思治表示，市況向上尋頂格局已形成，但恒指今波升浪由16,964點開始至昨天，累升2,700點，若現水平盲目追入，很大機會短期「摸頂」。

恒生科指收報3,924點，升8點。騰訊(0700)盤中曾創418元52周新高，收漲0.8%報405.4元。阿里巴巴(9988)跌0.8%。



分析指投資氣氛改善，市場觀察政策落地。 中通社

## 離岸人幣升穿7算

內地推出一系列措施提振市場信心，加上美元疲弱，利好人民幣走勢，離岸價(CNH)昨在亞洲交易時段初段一度突破「7算」，高見6.9952兌1美元，為2023年5月中以來高位。

於昨晚8時20分，CNH報7.0276。至於人民幣兌美元中間價報7.0531，上調113點子。

瑞德銀行首席亞洲匯率策略師張建泰表示，內地推出多項刺激經濟措施，提振市場風險情緒，但對人民幣進一步升值持謹慎態度。

### 憧憬全球需求復甦

該行指，市場憧憬內地刺激經濟措施可推動全球需求復甦，商品貨幣因而表現優異，美元指數跌破100.3水平，加上預期美聯儲減息幅度較其他央行大，美元進一步跌穿100關口的風險加大。在拋售美元推動下，抵消中美息差擴大的負面影響。

不過，若刺激方案效果遜預期，加上內地經濟數據未有出現明顯改善，市場對內地復甦的樂觀情緒可能只是短暫。