

## 政府部門

## 中環紅棉路舊三軍司令官邸

中區紅棉路的舊三軍司令官邸建於1846年，為德己立少將而建，原名「司令總部大樓」，約於1932年易名為「旗杆屋」。大樓至1978年前一直是三軍司令的官邸，曾先後住過五十八名司令軍官。旗杆屋是本港現存歷史最悠久的西式建築，其建築設計帶有希臘復興式風格。

**古蹟類別：**於1989年宣布為法定古蹟。

**活化再利用方式：**現時使用機構為香港藝術館。

**用途：**於1984年改建為茶具文物館，主要工作是保存、展出與研究茶具文物及有關的茶藝文化。除展覽以外，茶具文物館亦定期舉辦陶藝示範、茶藝活動及講座等節目，以推廣陶瓷藝術和中國品茗文化。

**地址：**中環紅棉路



■中環紅棉路舊三軍司令官邸

## 舊灣仔郵政局

舊灣仔郵政局是本港現存歷史最悠久的郵政局建築。這座曲尺形建築物建於1912至1913年。在1915年3月1日正式開放作為灣仔郵政局。這座簡單的金字頂建築，山牆及灰塑甚具特色。

**古蹟類別：**於1990年宣布為法定古蹟。

**活化再利用方式：**現時使用機構為環境保護署。

**用途：**於1993年活化再利用為環境資源中心，名為「環保軒」。市民可於資源中心內享用互動學習室、圖書資料庫和環保資訊廊等設施，親身體驗和接觸環保知識。

**地址：**灣仔皇后大道東221號



■舊灣仔郵政局

政府去年把一級歷史建築、位於港島山頂甘道23號的大宅納入第七期活化歷史建築伙伴計劃，發展局前日邀請非牟利機構就該建築提交活化建議。事實上，政府一直不遺餘力保護為數不少的歷史建築物。現行文物保育政策亦加入了「活化再利用」概念，除了把建築物翻新保留外，政府亦為它們尋找適切的機會再利用。現一文睇清本港其中一些保育活化的歷史建築物。

## 歷史建築

## 保育活化

## 舊北區理民府

舊北區理民府約於1907年興建，是英國租借新界土地後最早設立的民政中心。英國政府在租借新界土地後，選擇了大埔作為舉行接管儀式的地方。理民府除處理一般地區行政工作外，亦負責土地註冊事務。直至1961年，理民府內仍設有一個裁判司法庭。

**古蹟類別：**於1981年宣布為法定古蹟。

**活化再利用方式：**現時使用機構為香港童軍總會。

**用途：**這座建築物現已活化再利用為香港童軍總會新界東地域總部，名為「羅定邦童軍中心」。內設有講堂和活動室供童軍領袖訓練童軍之用。

**地址：**大埔運頭角里15號



■舊北區理民府

## 大埔元洲仔前政務司官邸

前政務司官邸於1905年興建之時，坐落於吐露港一小島元洲仔上，原由一條基堤與陸地連接。官邸是兩層高建築，建有遊廊，是一座二十世紀初的典型殖民地式建築。建築物原用作當時新界理民官宿舍之用，後改為政務司官邸。

**古蹟類別：**於1983年宣布為法定古蹟。

**活化再利用方式：**現時使用機構為世界自然(香港)基金會。

**用途：**這座建築物現已活化再利用為自然環境保護研究中心。除研究工作外，亦致力推動香港的保育教育，讓年輕一代更加了解保護環境的重要性。

**地址：**大埔公路元洲仔



■大埔元洲仔前政務司官邸

## 商業化

## 舊赤柱警署

建於1859年，是本港現存最古老的警署建築。警署早期為港島最南端的前哨站，供警隊及英軍聯合使用。二次大戰期間日軍曾徵用為分區總部，並加建殮房。戰後復用作警署，直至1974年。

**古蹟類別：**於1984年宣布為法定古蹟。

**活化再利用方式：**現時使用機構為超級市場。

**用途：**這座建築物現已活化再利用為超級市場，供赤柱居民、遊客購買日常用品和各類食品。

**地址：**赤柱赤柱村道88號



■舊上環街市

## 舊上環街市

舊上環街市原有南北兩座大樓。南座位於皇后大道中，1858年建成，1980年拆卸。現存的北座大樓建於1906年，面積比南座小，但設計比較緊密，建築風格屬愛德華式，此種建築風格於1901至1918年期間在英國非常風行。大樓自鄰近的市政大廈落成後，於1989年空置。

**古蹟類別：**於1990年宣布為法定古蹟。  
**活化再利用方式：**現時使用機構為德藝會有限公司。

**用途：**市區重建局(前土地發展公司)於1991年展開修葺工程，將之改建為傳統行業及手工藝中心，並易名為西港城。於2003年再進行翻新工程，交由德藝會有限公司管理，並運用活化再利用的概念，增添主題餐廳及多家特色商店。

**地址：**上環德輔道中323號

