

為避免美國總統當選人特朗普明年1月上任後加徵關稅帶來成本上升，許多美國進口商和中國出口企業紛紛加快進度將高附加值貨物運送到美國。部分港商亦考慮將供應鏈轉向海外。此外，據空運和海運物流和貨運代理企業透露，目前赴運美國東部的價格大幅上升，其中空運每公斤上漲七成，海運價格亦增兩成。

特朗普今年11月初再度當選美國總統後，揚言將對中國出口商品加徵10%關稅。有企業為避免關稅大幅上升，開始考慮應對辦法。

國泰達鳴集團主要從事精密製造，目前在中國內地和香港等地擁有超過6,000名員工、六大生產基地。集團總裁吳健宏表示，有意在泰國投資設廠，通過當地出口美國，避免美對華徵收高關稅的影響，目前積極籌劃和推進，惟未有透露具體投資金額。

轉往海外地區生產

同樣從事精密部件鑄造業務的港企力勁科技行政總裁劉卓銘指出，公司有大量先進汽車鑄造設備出口美國，許多大型車商是其客戶。為應對可能增加關稅的衝擊，現正考慮在美國設立工廠，因本地供應可以降低大量物流成本，也可以避免高關稅。

此外，在深圳和中山兩地設廠的港企鴻利達精密組件有限公司高管梁秉然表示，為方便滿足美國客戶需求，公司數年前已在馬來西亞開設工廠，目前擁有員工逾100人。如美國再度加徵關稅，公司將有更多業務轉由馬來西亞工廠生產。

另一方面，深圳天翼通國際貨代總裁李孔石表示，從2010年以來，公司國際空運出口貨量連續多年保持深圳機場出口貨量排名前三。由於關稅成本增加影響銷售和利潤，所以很多美國進口商要求中國

避美加關稅風險 港企擬遷供應鏈

內地公司趕出貨 空運費急漲七成



不少美國進口商要求中國出口商加快赴運交貨。

出口商加快交貨。

李孔石稱，「目前我們出口貨物運力緊張，空運到美國東部的價格高企，公司運營資金需求量大，目前每公斤為50元（人民幣）左右，較平時30元左右上漲近七成。現在美國一些貨主考慮特朗普上任對華商品加徵關稅，因此紛紛提前備貨，避免之後關稅成本上升帶來的不利影響。」

海運價格增加兩成

從事海運業務的中進國際董事總經理唐毅指出，出口美國的空運貨物都是高價值商品，最近海運主要運送高價值商品，數量亦較大，主要是高附加值的

精密儀器和醫療器等。「最近從深圳鹽田港到美國東部海運價格較平時上漲約兩成。」

唐毅稱，11月初特朗普再度當選美國總統後，一些出口企業便開始籌劃趕出貨，11月中旬以來陸續將貨物付運。「如12月底才發貨，尤其是去美國東部港口，大型貨運班輪航程比較長，估計要50天左右，於2月底3月中才能到達美國，屆時可能面對加徵關稅的問題。因此，美國貨主紛紛要求提前發貨，所以運費出現相應的上漲。」

據悉，除了港企，內地也有企業在尋找海外設分廠的目的地，包括東南亞的越南、印尼、泰國，以及墨西哥等地。

阿里韓業務與易買得平台合併

阿里巴巴（9988）持續重整業務，尋求擴大國際市場。彭博社報道，阿里同意將其韓國業務與當地零售商易買得（E-Mart）旗下電子商務平台合併，以增加在韓國網上零售領域競爭力。

E-Mart在交易所發布公告稱，阿里旗下跨境電商平台全球速賣通（AliExpress）將與其購物網站Gmarket，成立各持股50%的合資企業。雙方計劃對合資公司進一步投資，合資公司將擁有Gmarket的100%股權。

傳合資估值312億元

此前有報道指，新合資企業估值可能達40億美元（約312億元）。

市場人士認為，此次合作旨在增強雙方競爭力，有助與當地對手展開競爭，包括Naver和Coupang。

分析表示，阿里今年在內地的電商業務表現疲軟，並在有關領域面對逆風，同時面對拼多多和字節跳動等帶來的激烈競爭。由於核心內地電商業務增長放緩，集團努力推動國際業務擴張。



阿里旗下全球速賣通將與購物網站Gmarket成立合資企業。

恒指短期料2萬點上落

港股今年只餘下3個交易日。信誠證券聯席董事張智威表示，聖誕前夕傳出中央計劃明年發行近3萬億元人民幣特別國債，主要用於補貼以促進消費、支持企業設備升級，以及資助高端行業創新投資，刺激恒指周二（24日）重上2萬點。由於投資者觀望內地經濟政策進展，料恒指年底前在2萬點水平上落。

富途證券首席分析師譚智樂指出，美國債息升勢強勁是最大風險因素，可能導致美股深度調整，從而波及港股，但相信只屬短線風險。整體而言，有關負面因素仍然受控，恒指在年底前有條件進一步向上。

不明朗因素偏多

香港股票分析師協會副主席郭思治表示，由於不少基金經理已「收爐」，投資者入市意慾疲弱，在缺乏資金下，大市難以突破，料恒指短期在2萬點徘徊。

另一方面，美國總統當選人特朗普將於下月正式入主白宮，郭思治稱，市場關注其上台後會否推出令人措手不及的政策，明年不明朗因素偏多，投資者宜審慎部署。



大埔新達廣場單位易手，原業主賬面賺336萬元。

香港置業研究部董事王品弟表示，據土地註冊處資料顯示，截至12月23日，第4季二手住宅（包括二手私人住宅及二手公營房屋）錄10,296宗註冊，已超出第3季的8,832宗16.6%，當中逾1,000萬元二手住宅錄1,142宗註冊，亦高出上季的935宗22.1%，按季表現跑贏大市。

若以港島、九龍及新界三區劃分，本季逾1,000萬元的二手住宅註冊量按季比較，當中以九龍區升幅最大，錄370宗註冊，超出上季的279宗約32.6%；港島

二手樓末季成交按季增逾16%

區錄426宗註冊，三區中最多，高於上季的341宗約24.9%；新界區錄346宗註冊，亦超出上季315宗約9.8%。

一手市場相對淡靜，截至昨晚7時，兩日假期僅5宗成交，分別來自旺角Elize Park、屯門凱和山、油塘蔚藍東岸、元朗NovoLand 3B期及YOHO Hub II。

至於聖誕節檔期，世紀21奇豐物業黃宗信稱，馬鞍山聽濤雅苑9座高層H室單位放盤兩個月，叫價750萬元，終以666萬元承接，減幅11.2%。該單位實用面積650平方呎，屬3房1套間隔，實用成交呎價10,246元。

君臨海景戶逾半億沽

據了解，原業主於2003年8月以205萬元購入上址，持貨21年多至今轉售，賬面獲利461萬元，單位期內升值逾2.2倍。

豪宅繼續錄入市個案。美聯物業李于樂表示，九龍站君臨天下1座極高層A室易手，實用面積1,084平方呎，3房連儲物室間隔，外望海景。單位叫價5,600萬元放盤約兩年，近日獲內地高才客洽購。議價後以5,270萬元承接單位自住，成交呎價48,616元，低於市價約6.6%。

據悉，原業主於2014年5月以4,250萬元購入上述物業，持貨約10年，是次轉手賬面賺1,020萬元或24%。

中原地產吳華彩指出，大埔新達廣場最新錄6座中層A室易手，單位實用面積465平方呎，2房間隔，議價後以540萬元沽出，實用呎價11,613元。

新買家為投資收租客，單位市值月租1.6萬元至1.7萬元，料可獲3.6厘回報。據了解，原業主於2009年以204萬元購入單位，持貨15年轉手賬面獲利336萬元，期內升值165%。