

詹培忠串謀兒子欺詐判監34月

詹劍崙同瞞賣殼協議囚37月 官斥損港金融中心聲譽

立法會前議員詹培忠及兒子詹劍崙，涉於2013年為亞洲資源集資計劃中，串謀他人在配售可換股票據，隱瞞達成秘密賣殼協議，涉犯罪得益逾4,200萬元。案件被廉署揭發，詹培忠父子早前經審訊被裁定兩項串謀欺詐罪成，同案女被告王蓓麗一項洗黑錢罪成。案件昨在區域法院判刑，詹培忠被判囚34個月、詹劍崙囚37個月，同被禁擔任公司董事3年，王蓓麗則囚24個月。法官斥被告行為損害香港國際金融中心聲譽，損失無法量度。

3名被告依次為詹培忠(78歲、亞洲資源控股有限公司時任大股東)，詹劍崙(55歲、亞洲資源時任主席)及王蓓麗(68歲、涉案商人馬鐘鴻的時任員工)。本案原有另一男被告馬鐘鴻(52歲、商人)，被控兩項串謀欺詐罪及一項洗黑錢罪，因提堂期間已潛逃，被法庭發出通緝令。

法官練錦鴻昨判刑時斥責詹氏父子利用財技將亞洲資源視為私產，不以公司福祉為先，據之以作個人野心器具，將公司成立目的、其他股東知情權及利益置之不顧，令股東無法作出有利決定，高價出售股票；又指被告的行為，損害香港作為國際金融中心引以為傲的聲譽，浪費前人累積多年努力，對本港金融體系的監察制度有負面影響，損失無法量度，極為嚴重。

同案女被告監禁24個月

練官指出，詹培忠為整個勾當的策劃者，而詹劍崙則濫用職權及上市公司董事會和公眾對其信任，兩人刑責相同，以監禁48個月為量刑起點。因案件耽誤多年，各酌情減刑8個月；另因詹培忠樂善好施，歷年捐款近億元，曾任立法會議員多年貢獻社會，再減刑6個月，判監34個月；詹劍崙亦因多年來貢獻社會再獲減刑3個月，判囚37個月。王蓓麗因犯案時間少於3個月，以33個月監禁為量刑起點，同因案件耽誤減刑8個月，再考慮個人背景及重犯機會不高，額外再減1個月，判囚24個月。

廉署發言人強調會繼續與各金融監管機構緊密合作，打擊涉及上市公司的貪污及相關罪行，以維護香港金融市場廉潔；同時已向區域法院申請充公令，追討涉案犯罪得益。



詹培忠(左)及兒子詹劍崙串謀欺詐罪成判囚。
資料圖片

被禁錮港人家屬赴泰領館求助

港人被「賣豬仔」誘騙到東南亞國家遭非法禁錮及從事非法工作的案件，前日再多一名31歲女港人獲釋，但仍有9名港人待救。其中兩名港人個案的家屬，昨到金鐘泰國駐香港總領事館遞交請願信，並提供被禁錮港人的護照號碼及出入境時間等資料，希望泰國方面盡快協助家人回港。請願信獲副總領事接收，並獲承諾全力營救被困港人。

據事主家屬表示，過往間中也能與被禁錮的家人聯絡，對方亦會在節日獲准報平安；但自早前被禁錮家人透露園區會轉地方後，至今一直沒有音信，連今個農曆新年也沒有任何消息，「唔知是生是死，有沒有受傷」，因而十分擔心被禁錮家人

的安全，希望特區政府及泰國當局能夠營救。

對於前日再有一名港人獲救，請願家屬坦言心情「又悲又喜」百感交集，一方面替他們感到高興，另一方面因自己家人仍被禁錮未能回港感到悲傷，但對被禁錮家人能安全回港仍感樂觀。

根據資料，自2024年第二季起，港人疑被「賣豬仔」誘騙到東南亞國家遭禁錮及從事非法工作的情况死灰復燃，警方至今共接獲28宗求助個案，截至上周一(1月27日)已有18人在專責小組協助下平安回港；不計前日獲泰國當局救出的31歲女港人，目前仍有9名港人身處緬甸及柬埔寨待救。



市建局提出收購靠背壟道合作社物業。

市建局

市建局呎價萬五收購靠背壟道合作社物業

公務員合作社樓宇因合作社解散手續繁雜，加上業權分散、難凝聚重建共識，其中九龍城靠背壟道/浙江街發展項目所涉及的最後一位前社員，上月取得業權成為業主，市建局昨提出呎價15,385元收購相關物業，共涉466個業權。本報記者昨走訪相關樓宇，有居民指大廈外觀仍新淨，不願遷離；亦有居民指周邊生活配套完備，對收購價並不動心，建議市建局預留至少500平方呎相關「樓換樓」單位，維持居民原有生活水平。

重建合作社樓宇涉及處理解散合作社、修訂地契、分契、散社後由前社員成立業主立案法團等手續。其中已解散的前合作社社員在取得單位業權後，需向政府繳付補地價以撤銷轉讓限制，才能自由轉售單位。

九龍城靠背壟道/浙江街發展計劃涉及的最後一位前社員上月取得業權成為業

主，市建局於昨日提出以實用面積每平方呎15,385元收購相關物業；今次收購建議的「劃一補地價呎價」為每平方呎1,177元，在扣除補地價金額後，未補地價單位業主獲得的補償，為實用面積每平方呎14,208元。業主有60日時間考慮。

每5年維修 大廈外觀仍新淨

記者昨日走訪多位居民，吳小姐於該區生活近30年，現單位面積近千平方呎，她說大廈每5年就做一次小維修，每10年就做大維修，所以外觀仍十分新淨，「如政府堅持要拆，我會感到非常可惜。」她又說，重建可能令住戶原有生活水平下降，很難再找到比現在舒服的單位。

77歲王先生居於700平方呎單位，他說因年邁故支持該區重建，「5年後都唔知仲走唔走得郁，都係希望可搬到有電梯嘅單位。」

香港經濟喜迎新篇章



街談巷議

劉韋璋 資深傳媒人

過去的農曆新年假期，本港可謂旺丁旺財，幾個關口每天都湧入數以10萬計內地遊客，酒店過夜客也大增近兩成，初三賽馬投注額也比去年增加一成多。2025年的香港，正站在新的歷史起點上。這座歷經風雨的國際金融中心，在經歷了一系列挑戰後，展現出令人振奮的復甦態勢。香港經濟的韌性，在這個特殊的時刻得到了充分體現。

除了旅遊業逐漸回復暢旺，作為國際金融中心，香港擁有得天獨厚的優勢。完善的法治體系、自由開放的市場環境、與國際接軌的金融監管制度，這些核心競爭力並未因過去幾年的困難而削弱。相反，在粵港澳大灣區建設的推動下，香港正迎來新的發展機遇。數據顯示，2024年第四季度香港GDP同比增長4.2%，創下近年新高，展現出強勁的復甦勢頭。

香港經濟的復甦不僅體現在數字上，更體現在結構優化上。金融科

技、綠色金融、創新科技等新興產業蓬勃發展，為香港經濟注入新的活力。特區政府推出的「北部都會區」發展規劃，將科技創新與城市發展有機結合，為香港經濟轉型升級提供了新的增長點。同時，香港與內地的經濟融合不斷深化，在「一帶一路」建設中發揮着獨特的橋樑作用。

踏入新春，展望香港經濟前景光明。隨着全球經濟重心東移，香港作為連接中國與世界的超級聯繫人角色更加凸顯。特區政府積極推動經濟多元化發展，着力培育新的經濟增長點。在中央政府的大力支持下，香港必將在國家發展大局中發揮更大作用，譜寫經濟繁榮的新篇章。

香港經濟的復甦不是簡單的重複，而是在新起點上的跨越式發展。這座充滿活力的城市，正以嶄新的姿態迎接新的機遇與挑戰，在新時代的征程中續寫輝煌。謹借此欄向各位讀者拜年，恭祝大家吉祥平安！事事如意！