

香港迪士尼業績概要

項目	2023 財年	2024 財年	按年變化
樂園入場人次	640 萬	770 萬	+20.3%
酒店入住率	47%	73%	+26 個百分點
酒店使用率	77%	88%	+11 個百分點
業務收入	57.37 億元	88.13 億元	+53.6%
淨利潤/淨虧損	-3.56 億元	+8.38 億元	增 11.94 億元
流動資產	10.92 億元	14.46 億元	+3.54 億元
非流動資產	191.33 億元	185.31 億元	-6.02 億元
流動負債	25.03 億元	40.3 億元	負債增加 15.27 億元
非流動負債	29.29 億元	2.25 億元	負債減少 27.04 億元
現金及現金等價物	8.06 億元	10.3 億元	+2.24 億元

資料來源：香港迪士尼樂園

■ 香港迪士尼接待大批旅客。

香港仔

LION ROCK DAILY
2025 年 2 月 26 日 星期三

賺 8.38 億 創新高

米老鼠 終得米

港迪士尼扭轉 9 財年虧損 770 萬入場人次破紀錄

香港旅遊業復甦，香港迪士尼樂園度假區轉虧為盈。園方昨日公布 2024 財政年度業績指出，錄得 770 萬總入場人次、88 億元收入、23 億元 EBITDA（稅息折舊及攤銷前盈利）及 8.38 億元淨利潤，俱為樂園於 2005 年開幕以來的歷史新高，扭轉連續 9 個財年虧損的狀況。園方表示，業績報捷主要受惠於內地和其他市場旅客強勁反彈，以及本地入場賓客持續增加。強勁的業務表現令現金流顯著改善，旗下合資格員工按表現可獲發最多 2.4 個月的花紅，另外加薪 3.6% 至 5%。園方又會加快償還由特區政府以及華特迪士尼提供的貸款，截至今個財政年度的第一季，已償還超過六成。香港迪士尼樂園度假區行政總裁莫偉庭對樂園前景充滿信心，暫無計劃加票價。

香港迪士尼於 2024 財政年度（2023 年 10 月 1 日至 2024 年 9 月 28 日結束）共錄得 770 萬入場人次，按年升逾 20%，其中本地入場者佔 40%，內地旅客佔 38%。其他入場人次中，首五位客源市場分別依次為菲律賓、中國台灣、泰國、日本及新加坡。若只計算非本地入場人次則按年升 108%，高於同期整體訪港旅客按年增長 84% 的幅度，連續第二年「跑贏大市」。

期內，園內酒店使用率為 88%，整體入住率上升 26 個百分點至 73%、賓客人均消費按年增長 28%。年內收入按年增長近 54% 至 88 億元、EBITDA 按年增長 14 億元至 23 億元；淨利潤則達 8.38 億元，按年改善約 12 億元。園方透露，約 9,000 名全職及兼職員工已於今年 1 月起獲加薪 3.6% 至 5%，合資格僱員更額外獲發 1.8 個月至 2.4 個月花紅。

年內，香港迪士尼未有動用由華特迪士尼其中一家附屬公司提供的周轉信貸，並已於 2024 財政年度第一季全數償還餘額，亦開始償還由香港特別行政區政府和華特迪士尼提供的貸款，截至

2025 財政年度第一季，已償還其超過 60% 貸款。

11 花車巡遊慶 20 周年

另外，香港迪士尼樂園今年迎來成立 20 周年，莫偉庭表示，園方會以「奇妙派對快樂盛放」為題，於今年 6 月推出一系列慶祝活動，以提升市場熱度及刺激訪客人次，包括一個全新的城堡演出、度假區史上最大型的「Friendtastic！」巡遊表演，屆時將有 11 輛花車及逾百名表演者，又會推出特別版本的「迪士尼星夢光影之旅」。

園方亦會與內地及海外市場推出全年慶祝活動，邀請所有賓客參與，並將推出多款 20 周年產品，包括米奇與好友系列、Duffy 與好友系列等的衣飾、公仔及拼圖等。

莫偉庭表示，香港迪士尼的「魔雪奇緣世界」於 2023 年開幕後一直深受旅客及本地居民歡迎，且正計劃新增一項 Pixar 主題的娛樂體驗，以及預計於今年內動工擴建 Marvel 主題園區。



工聯倡騰地 建青山灣漁人碼頭

特區政府推廣「無處不旅遊」，立法會議員陸頌雄聯同工聯會屯門地區團隊昨日舉行記者會，提議將屯門公眾貨物裝卸區遷移，將騰出的空置土地興建青山灣漁人碼頭，打造屯門新景點，以及提出改善避風塘硬件設施、完善規劃避風塘停泊管理等建議，以吸引更多旅

客及市民到屯門旅遊。

陸頌雄表示，工聯會屯門地區團隊聯同義務顧問團隊從 SWOT 分析，發現青山灣沿岸發展現時存在很多不足的地方，包括屯門公眾貨物裝卸區的存在，導致行人較難到達避風塘。

屯門區議員馮沛賢亦指出，屯門青

山灣一帶居民一直反映現時屯門公眾貨物裝卸區，來往的貨櫃船和汽車造成噪音和光污染問題。

早前，發展局透露政府正計劃在上述的發展規劃中重置該個貨物裝卸區，團隊對政府的回應表示歡迎，但希望相關部門能有中短期措施，加快搬遷。



■ 青山灣海濱長廊。工聯會供圖