



廉政公署採取代號「箭雨」行動，揭發有銀行職員涉嫌收受中介人賄賂，把由直接向銀行申請樓宇按揭的客戶，混入由中介公司轉介的客戶中，令銀行批出貸款時，誤以為是由中介公司轉介，從而向中介公司支付按揭轉介費。行動中共拘捕22人，包括4名中介公司成員及18名銀行前線職員，案件涉及10間本地銀行，合共逾200宗按揭貸款申請，賄款達200萬元。廉署調查顯示，轉介費由數千元至數萬元不等，其中一對銀行職員夫婦合共收取60萬元賄款。

廉署執行處總調查主任陳德輝昨日講述案情指出，樓宇按揭貸款申請有兩個途徑，分別為直接向銀行申請或透過中介公司向銀行申請，如果是透過中介公司，銀行便需要向中介公司支付中介費。廉署早前在調查另一宗貪污案時，發現一間中介公司負責人曾於不同銀行任職後，於2018年自組一間中介公司，並且與一些銀行前線職員交往甚密。

文件混申請表套簽名 廉署揭200宗涉受賄200萬

按揭轉介費騙案 18銀行職員被捕

廉署調查發現，該中介公司負責人曾賄賂多間銀行前線職員，讓職員為客戶辦理樓宇按揭時，暗中把按揭轉介申請表混入按揭貸款申請表格中，讓向銀行申請貸款的客戶在不知情下簽署了轉介申請文件，令銀行以為客戶是經中介轉介向銀行申請貸款，遂向中介支付轉介費。

入息證明疑造假

調查發現，其中部分文件可能涉及「冒簽」，而中介公司涉及製作虛假入息

證明，被捕的4名中介公司成員，當中有人曾在銀行任職，認識不少銀行前線職員，惟大部分按揭申請人對貪污勾當完全不知情。

此外，中介公司亦涉嫌在轉介樓宇按揭個案給銀行時，製作虛假入息證明，而協助處理銀行按揭貸款申請的銀行職員，可獲賄款逾10萬元。

廉署調查顯示，案件牽涉逾200宗樓宇按揭申請。廉署人員在行動中，根據法庭手令搜查逾30個地點，案件仍在調查，不排除有更多人被捕。

廉署執行處首席調查主任余顯麗表示，廉署十分重視銀行業的誠信，案件只涉及個別銀行前線職員，香港銀行業界整體十分廉潔，案件只是涉及個別銀行的害群之馬。廉署會持



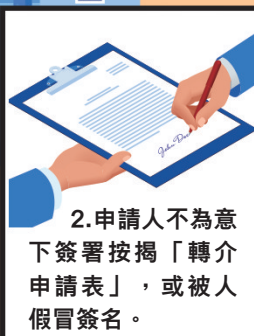
■市民參觀樓盤。

資料圖片

續為銀行從業員提供誠信培訓，加深他們對相關法例及貪污風險的認識，協助業界建立廉潔風氣。她提醒市民，處理任何銀行服務相關申請文件時，要提高警覺，細閱相關文件，以免被不法之徒利用，違法圖利。



犯案示意圖



2. 申請人不為意下簽署按揭「轉介申請表」，或被人假冒簽名。



3. 銀行誤以為經中介申請按揭。



4. 銀行向中介公司支付轉介費。

今年料5至8個熱帶氣旋襲港



■颱風之下部分地區成為「澤國」。資料圖片

天文台預料，本港今年風季有可能提早在6月或之前開始，並於10月或之後才結束，估計全年會有5至8個進入本港500公里範圍內的熱帶氣旋，屬「正常至偏多」，而出現較強颱風的機率會有所增加。雨量方面，天文台估計全年介乎2,100毫米至2,700毫米，屬正常，但有可能出現暴雨或局部地區大雨，呼籲市民為風雨季做好準備。

天文台台長陳柏緯昨日表示，根據世界氣象組織評估，2024年是全球有紀錄以來最暖一年，香港亦然。去年全年平均氣溫達攝氏24.8度，較1991至2020年正常值高1.3度。去年共有11個月較正常溫暖，其中4月及10月更出現破紀錄的月平均氣溫，而全年平均最低氣溫22.8度及平均最高氣溫27.3度，分別為有紀錄以來最高及第二高。



■颱風吹襲，岸邊會湧起巨浪。資料圖片

天文台預計本港今年全年整體平均氣溫有上升趨勢，會較正常高，日夜溫差較大，料今年夏天高溫進入頭十位的機會中等。

