

# 中證監推動落實惠港5條

## 提升境外上市管理質效 支持企業融入全球經濟

中國證監會昨召開境外上市備案管理跨部門協調工作機制全體會議，以進一步提升境外上市備案管理質效。會議稱，將為企業境外上市提供更加透明、高效、可預期的監管環境，繼續推動資本市場「惠港5條」政策落實落地，支持香港鞏固提升國際金融中心地位。市場憧憬將有更多內地企業獲「開綠燈」來港上市。

中證監會議指出，境內企業境外上市是資本市場高水平開放的重要組成部分，對支持企業融入全球經濟、服務創新驅動發展戰略，以及經濟高質量發展具有積極意義。下一步繼續統籌發展與安全、監管與活力，加強協調機制運行經驗的總結評估，完善制度機制，優化工作流程，進一步強化各部門政策銜接、監管協同和信息共享，更好發揮協調機制作用，為企業境外上市提供更加透明、高效、可預期的監管環境。

事實上，在惠港5條政策促進下，於內地上市的寧德時代發行H股並在港掛牌的計劃，已獲中證監備案，預期於短期內成事。

### 恒指首季升逾3000點

另一方面，昨在港股第1季最後交易日，恒指低開219點後跌幅擴大，一度急插423點，險守二萬三大關，最終收跌307點，報23,119點，成交額增至逾2,573億元。

首季度，由於DeepSeek橫空出世，觸發市場對科網股估值重估，帶動恒指進



■市場憧憬更多內地企業獲「開綠燈」來港上市。

中新社

賬3,059點或15%，表現屬全球前列，扭轉去年第4季跌勢。恒生科指更升兩成。期內，阿里巴巴(9988)升幅55%，在藍籌中稱冠，其次是藥明生物(2269)揚54%，比亞迪股份(1211)漲47%。

此外，IPO持續回暖，於今年1月至3月28日，已有17間公司掛牌，累計集資額超過175億元，同比增2.7倍。

### 本周市況或風高浪急

華富建業證券投資策略聯席總監阮子曦認為，本周市況或風高浪急，主要因4月2日美國實施其「對等關稅」政策，令市場胃納及想法都呈較負面方向。亞太區主要股市昨急挫，日股更見去年9月以來最大單日跌幅，台股也跌超過4%，為逾7個月低位。而恒指一旦失守23,000點，下一個防守線將下移至50天線，即約22,400點附近。

王道資本及家族資產管理執行董事黃敏碩認為，港股第2季表現需視乎美國關稅政策，亦要留意美息走向，以及企業業績與經濟數據受到的影響。至於在內地多項政策刺激下，企業業績能否顯著改善，將是港股能否再進一步的關鍵。

### 高盛料美下半年減息3次

高盛預計，美國和歐洲將進一步減息，同時下調美歐經濟增長預期，以反映美關稅可能加劇經濟衰退風險。

報告指，特朗普本周宣布其對等關稅政策，將針對所有國家，令投資者擔心經濟進一步放緩，全球金融市場出現動盪。

高盛預估，美國未來12個月出現衰退的機率，由20%上調至35%，同時將美國2025年GDP增速預期從2%下調至1.5%。相信美聯儲將在7月、9月和11月連續降息。



■James Kang稱，探討在港設立先進製造基地。

香港科技園重點園區企業—先進製造及微電子業公司Laservall(鐳射沃)昨宣布，擴大在港投資和研發規模。董事長James Kang表示，計劃未來5年投資3億元，加強先進製造產業科研、升級智能生產規模，以及培育創科人才，鞏固香港作為公司科研總部的地位，並探討在港設立先進製造基地。同時計劃在2028年前，將科研團隊規模增至6倍。

該公司首席財務長陳家輝指，上述3

## 鐳射沃未來5年斥3億擴港業務

億元投資當中，有三分之一資金用作招聘和培訓人才，尤其是AI人才、IT人才及機械工程師等。目前公司在全球有約400名員工，當中科研團隊佔100人。而香港科研團隊規模超過10人，計劃明年增至約30人，並有意在未來5年內將全球科研團隊擴大至約400人。

另外，三分之一資金將投資在生產設施，其餘三分之一用作營運操作及招聘後勤員工。他指出，過去7年，公司銷售以倍數增長，預期明年銷售按年增長六成。

### 政府提供支援及優惠

對於選擇香港作為擴展業務地點，陳家輝解釋，科學園生態圈蓬勃，有很多不同公司可以合作。而特區政府為公司提供多項支援及優惠，包括人才招聘優惠及稅務優惠，加上香港低稅制，相對其他地方

有優勢。此外，香港是世界三中的國際金融中心，有利透過銀行等方式融資，故選擇加大在港發展規模。

陳家輝稱，香港擁有「背靠祖國、聯通世界」獨特優勢，是內地與國際之間的「超級聯繫人」。特區政府早前派代表團主動出擊，於去年8月參觀該公司位於韓國的智能研發及生產中心，並介紹各項支援及優惠，因此，非常相信可以在科學園生態圈蓬勃發展。該公司未來將在香港投入更多資源，創立環球業務新里程，奠定堅實基礎。

鐳射沃是先進製造及微電子業公司，於去年3月進駐科學園設立研發中心，公司提供用於智能手機和電動車相機模組的微激光噴射焊接、切割、打標設備，以其高精度激光解決方案及自動化系統服務全球多個主要客戶，包括三星及比亞迪等。

## 大酒店：長途休閒市場好轉

大酒店(0045)行政總裁胡偉成昨表示，香港長途休閒旅客市場正在好轉，而來自東南亞及中東地區旅客亦見回升，惟關注地緣局勢發展。

他指出，在目前營商環境下，集團旗下業務前景穩定，對未來一年審慎樂觀，相信追求尊享體驗的高端客戶群，將推動全球豪華旅業發展。

### 去年轉蝕9.4億

大酒店2024年由盈轉虧，蝕9.43億元，2023年則賺1.46億元。去年每股虧損0.57元；不派末期息。收入102.9億元，升26.85%，得益於倫敦半島酒店全年投入服務錄得收入所致。

期內，香港半島酒店收入10.69億元，按年升3%，平均房租跌5%，平均可出租客房收入升10%，出租率升6個百分點。

胡偉成表示，中短期目標是穩定新酒店財務業績、減少借貸、提升收入和盈利能力，務求以更好優勢把握增長機遇。集團營運業績反映已初步從疫情艱難時期復原，但仍需一些時日才能達至增長。



■激晨提供447伙，涵蓋兩房至4房戶。

### 黃竹坑站激晨擬次季推

新世界(0017)夥港鐵(0066)等發展的黃竹坑站港島南岸第5A期命名為激晨，最快第2季推售，售價參考港島區傳統豪宅。

新世界發展營業及市務(特別項目)部總監何家欣昨表示，激晨共有447伙，涵蓋兩房至4房戶，主打3房、4房戶及特色戶，均設獨立私人升降機前廳，定位屬超級豪宅，大部分單位眺望深水灣及壽臣山。相信該盤可直接受惠政府優化「新資本投資者入境計劃」，即准投資5,000萬元以上物業，可計入投資總額上限1,000萬元的措施。

### 海璇II獲大手購2伙

新盤成交方面，新地(0016)旗下北角海璇II昨透過招標，獲一組大手客斥逾1.2億元連購2伙相連單位。成交涉及第1座18樓A及B單位，各連車位，物業面積分別為1,484及1,164平方呎，為4房連工作間及3房連工作間間隔，以7,025.9萬元及5,012.9萬元成交，折算呎價47,345元及43,067元。