

# 港投 10 項目擬年內申上市

## 投資超過 100 企業 爭取長期財務回報

香港投資管理有限公司(下稱「港投」)主辦首屆「國際耐心資本論壇」昨日舉行，論壇匯聚全球 80 家耐心資本機構、合共 400 位嘉賓出席，共同探討透過香港成熟的資本市場，對接及投資不同融資階段的高質素創科企業，引導科研和投資成果惠及本地的經濟和社會發展。港投行政總裁陳家齊表示，公司已投資超過 100 個項目，目前有 5 至 10 間企業表明有意向、或正進行 IPO，而港投目標爭取長期財務回報的同時，也助力本地經濟與社會發展。

陳家齊指，香港憑藉人才聚集、金融中心、創科中心等優勢，成為連接國際資本、創新理念、跨地域資源的理想樞紐，是投資創科的最好窗口，相信「相關條件非常吸引耐心資本」。

她表示，港投長期與不同耐心資本接觸，這些機構來自全球且多元化，更為看重長線投資，支援創新科技研發、應用和產業升級轉型，並普遍對人工智能(AI)、具身機器人等最感興趣，也有很多耐心資本尤其關注內地及香港在 AI 等領域發展。港投會致力構建跨地域「朋友圈」，促進耐心資本與創新企業精準匹配。

### 吸引海外資本回流

陳家齊稱，目前港投每 1 元投資，可帶來超過 4 元的相關資金，希望未來可以撬動更多資本。而公司參與的投資主要分布在三大賽道，包括硬科技、生命科技，以及新能源/綠色科技。很多項目與香港創科有關，有來港落地或出海的內地創企。

她指出，希望利用相關的夥伴計劃更精準、有系統及有效率吸引海外資本回流香港。另預告港投今年將舉辦兩個專項活動，分別是「國際機器人大會」及「國際人工智能青年科學家論壇」。

另一方面，財政司司長陳茂波出席論壇致辭時稱，前沿科技創新，對社會經濟進步至為重要，但創新探索亦往往風險高、需時長，正需要耐心資本發揮關鍵作用，以長遠眼光，作出跨經濟周期投資，更好擁抱未來。

### 建立蓬勃創科生態圈

他表示，特區政府透過成立港投，槓桿市場力量共同投資具潛力的未來產業，為本港建立更蓬勃的創科生態圈，助力香港經濟多元化發展。是次論壇正好搭建國際平台，匯聚各地耐心資本，連接尖端科技項目。

陳茂波稱，在「一國兩制」框架下，香港始終是一個開放多元、國際化城市，確保資金、物流、人才和信息自由流通，奉行普通法制度，維持司法獨立，這些都是香港成功的基石。



國際耐心資本論壇開幕，400 嘉賓探討對接高質素科企。

## 港料成為科技巨頭聚集地

格林威治經濟論壇香港站昨舉行，港交所(0388)股票產品開發主管 Brian Roberts 表示，寧德時代(3750)等眾多公司進入香港市場，從根本改變投資者對港股看法，並是大型 IPO 回歸香港的開端。

他續稱，現時不少投資者將香港市場視為一個「科技巨頭」聚集地，希望通過香港獲得更多投資機會，惟可能令港股波動性增加，但這種波動是積極的，因各類股票表現都在提升。

另外，港交所市場主管余學勤指，全球投資者去年底在宏觀經濟波動下，尋找重新進入中國的時機，而香港是進入中國市場的壓倒性選擇。



年初至今已有 19 家公司在港掛牌。

今年首季，港交所日均成交額逾 2,500 億元，同比增 144%。流動性增加將進一步加強市場對宏觀波動的抵禦力。

余學勤稱，隨着投資者尋求進入中國和亞洲市場，並希望靈活對沖與管理自身風險，互聯互通的重要性比以往更高，目前僅約 5% 的 A 股自由流通股份，是由國際投資者所持有，而日本市場的國際投資者持股比例則達 30%。

他直言，全球投資者不太可能長期只持有 5% 的中國市場份額，尤其在當前全球不確定性加劇的背景下，也希望實現多元化投資，投資者與中國接觸正當其時，當中絕大多數會選擇以香港作為投資管道。

### IPO 市場勢頭強勁

余學勤提到，在當前複雜的國際環境中，本港吸引力日益增強。而 IPO 市場更展現強勁勢頭。由年初至今，已有 19 家公司在港成功上市，融資金額超過 210 億元，申請在審企業涵蓋新能源汽車、綠色能源、人工智能(AI)和生物科技等多個關鍵賽道。至於近期寧德時代在港上市，成為今年以來全球最大 IPO，也是香港金融市場創新與承載力的註腳。

## 比特幣破頂 見逾 11 萬美元

加密貨幣比特幣價格再創歷史新高，昨首次突破 11 萬美元，為連續 5 個交易日上升。投資者憧憬美國總統特朗普任內，穩定幣監管會進一步明朗化。

於昨晚 8 時 32 分，比特幣報 111,315 美元，以 24 小時計算，升 4.3%。以太幣亦升 3.9%，報 2,643.19 美元。

### 港股加密貨幣 ETF 走強

HashKey Group 首席分析師丁肇飛認為，比特幣創新高是全球金融格局重塑序章。在關稅戰緩和、機構加碼買進，以及供應緊縮等因素共振下，比特幣作為數字黃金的獨特價值及稀缺性再被放大。

比特幣破頂，帶動港股比特幣 ETF 逆市走強。FA 南方比特幣(3066)收漲 4.6%，報 38.5 元；嘉實比特幣(3439)升 3.8%，報 13.79 元。以太幣同被炒高。華夏以太幣(3406)收市漲 3.3%，報 6.345 元；FA 南方以太幣(3068)升 3.2%，報 12.81 元。



市場憧憬美國穩定幣監管進一步明朗化。

## 十大屋苑「供平過租」

香港銀行同業拆息(HIBOR)受壓，與樓宇按揭掛鈎的 1 個月港元拆息再跌 9 個基點，降至 0.67 厘，連跌 5 個工作日。

### 實際按息跌穿 2 厘

以市場 H 按 H+1.3 厘計，目前實際按息跌穿 2 厘，降至 1.97 厘，是 2022 年 6 月以來新低。

美聯物業分析師岑頌謙認為，以十大屋苑計算，已由月初 4 個屋苑「供平過租」，覆蓋至全數十個屋苑。

岑頌謙表示，嘉湖山莊上月平均呎租 24.5 元，平均呎價 7,959 元，目前 446 平方呎單位月租約 10,927 元。以樓價 355 萬元，按息 1.97 厘、承造七成按揭、30 年還款期計算，月供已降至 9,147 元，較租樓低 16.3%。

## 聯想：快速調整營運降關稅影響

聯想集團(0992)昨放榜，截至 3 月底止全年度，淨利潤按年升 36% 至 13.8 億美元，遜預期。每股派末期息 30.5 仙，增 1.7%。

單計去年度第 4 財季，集團賺 9,000 萬美元，同比跌 64%，毛利率跌 1.2 個百分點至 16.4%。經調整盈利升 25% 至近 2.8 億美元。

聯想董事長兼行政總裁楊元慶表示，美國關稅政策影響成本，將反映在產品價格上，惟不太擔心實際關稅水平，反而更看重政策確定性。

他強調，集團業務覆蓋個人電腦(PC)等電子產業鏈，可快速優化採購及調配零件至適合生產基地，有能力快速調整營運，有效減少受關稅影響。



聯想末財季經調整多賺 25%。