

電商平台加緊攻港 京東購物節狂派折扣券

淘寶 618 搶客 退貨包運費

6-18
好抵呀

內地電商平台近年加緊攻港步伐，除了京東和拼多多等在「618購物狂歡節」推出大量優惠外，阿里巴巴旗下的淘寶亦加碼優惠搶客。淘寶香港今日（11日）起向88VIP推出免費退貨服務，逢帶有「本地退」或「支持香港退貨」標籤的商品可直接享受退貨包運費；其他商品亦可享退貨運費折扣，單次上限25元（人民幣，下同），每月最多抵扣50元。淘寶天貓海外業務總監楊雯昨日表示，淘寶香港今年整體目標是擴大用戶規模，來服務更多香港用戶需求。

淘寶

88VIP 即日起向香港88VIP推出免費退貨服務，逢帶有「本地退」或「支持香港退貨」標籤的商品可直接退貨包運費，其他商品可享退貨運費折扣，單次上限25元，每月最多抵扣50元。

■除享受指定大品牌95折優惠外，88VIP在大促期間有專屬大額消費券，還有618總消費券達2,550元，包括1,750元無門檻券。

■凡淘氣值達1,000分或以上，可用88元開通88VIP會員。

線下店 ■針對購買大件家品需求，淘寶提供50元至100元大件專享物流券。

■PapaHome有618訂造傢俬優惠，61,800港元可訂造30呎傢俬（原價95,000港元）。

京東

■618活動期間，香港消費者登錄京東App香港站，可享受跨店每滿200元減30元優惠，同時還有滿200元減20元大促神券，用戶每天可連領3張，相當於直接補貼60元。

拼多多

■推出「降價補差」服務，所有在搜索頁、會場等場景下打上「618活動」標籤的商品，均會提供價格保證服務。價保周期為消費者下單時間起至6月27日24:00；商品若在5月13日00:00至6月20日24:00期間降價，消費者可申請退還差價，系統將自動審核並退款。

美團

5月28日至6月18日期間舉行618促銷活動，活動期間，美團將向全部用戶發放618元「神券包」，可用於外賣和閃購消費。黑金會員和黑鑽會員可把禮包升級成818元和888元。



■淘寶在香港的傢具實體店，吸引不少市民到訪。
資料圖片

楊雯表示，淘寶香港已具備市場領先地位，今年618加強對88VIP的服務，因最具競爭力之一就是88VIP高購買力人群，618期間新開88VIP人數是日常的六倍。她還介紹稱，買東西、留言、上傳商品，都會累積一個「淘氣值」，凡淘氣值達1,000分或以上，可用88元開通88VIP會員。成為會員除可享受指定大品牌95折優惠，在大促期間更有專屬大額消費券，還有618總消費券達2,550元，包括1,750元是無門檻券等。

淘寶2月在尖沙咀開設香港首間傢具實體店PapaHome，楊雯指，該實體店在3個月內吸引逾30萬人前往，成績令人鼓舞。618期間，淘寶聯同PapaHome舉辦首個「淘市集TaoMarket」，以「萬能的淘寶」為主題，精選高質淘寶商家與生活品牌，現場掃QR Code下單，拉近與消費者距離。針對購買大件家品需求，淘寶提供50元至100元的大件專享物流券。PapaHome有618訂造傢俬優惠，61,800港元可訂造30呎傢俬（原價95,000港元），名額30個。

淘寶香港參與用戶同比去年618錄得雙位數增長，表現反映簡化優惠、力度更大，整體降低消費者的決策門檻，有助提升購物體驗。對於其他內地電商平台進軍香港，楊雯說：「我們樂見競爭，有信心維持領先地位。淘寶香港自2016年起扎根本地市場，經過近10年耕耘，在港擁有廣泛的用戶基礎和品牌認可，有信心繼續成為本地電商市場發展的先驅。」

港人愛買服飾傢具

對於港人的購物趨勢，楊雯指出，受港人歡迎的頭三大品類不變，分別是服飾、傢具和數碼產品，緊隨其後是母嬰、美妝洗護和虛擬類產品。

另一內地電商巨頭京東早前亦公布一系列618優惠，香港消費者登錄京東App香港站，可享受跨店每滿200元減30元優惠；同時還有滿200元減20元大促神券，用戶每天可領3張。香港消費者購買京東自營商品，消費滿188元即可享受免費送貨上門、最快次日到達的購物體驗。

此外，京東公布過去兩個月香港市民在京東之消費情況指，沙田用戶最愛網購，同時亦是目前用戶活躍度最高的地區。兩個月間，該區不僅用戶規模環比增長超過150%，訂單總量也實現107%的環比增長。

花園大廈分段重建 兩座明年起遷出



■觀塘花園大廈有多年歷史。 資料圖片

房屋協會旗下、樓齡近60年的觀塘花園大廈第二期將分段清拆重建，房協昨日正式通知受首階段清拆影響的燕子樓、喜鵲樓682伙住戶必須在明年下半年開始調遷，並需於9月9日前回覆房協安置的意願，安置選項包括遷往牛頭角定安街新建的鴻鵠臺第一座、花園大廈現有340個翻新單位等，或者購買資助房屋。

花園大廈第二期的清拆重建計劃於2017年公布，燕子樓、畫眉樓、喜鵲樓、百靈樓及孔雀樓將分為兩期重建，重建後將提供逾5,800個資助房屋單位，較現時增加超過一倍，包括作出租、出售及長者屋。

花園大廈的居民陸續收到房協通知安置方案。房協於2017年規劃重建花園大廈，首階段受影響是燕子樓、喜鵲樓，共682戶，預計於明年下半年開始分批調遷，2027年下半年完成安置。

工聯會立法會議員鄧家彪在社交媒體透露，燕子樓和喜鵲樓將於明年年底展開重建，所有受影響租戶均可根據租約上家庭成員數量，享有10,740元至33,260元不等的搬遷津貼。

安置方案方面，住戶可選擇遷往牛頭角定安街新建的鴻鵠臺第一座，共有371個單位，預計明年上半年落成；第二個選項是原

邨安置，即入住花園大廈現有340個翻新單位；或者選擇遷往位於啟德的樂真樓，提供約100個單位，以及香港仔漁映樓，提供大約200個單位，有關選項合共提供約1,000個單位。

房協表示，若居民選擇入住鴻鵠臺、啟德或香港仔的新樓，搬遷後首4年可獲租金優惠，所有居民需要在9月9日前向房協表明安置意向。房協亦向花園大廈另外七座未受清拆影響的住戶發信，容許他們調遷房協其他甲類公屋，並提供搬遷津貼。

不少居民普遍傾向原區安置，其中住戶葉小姐毫不猶豫說：「我沒有想其他（區外）方案，只選擇自己合適的，都是要視乎小朋友上學，會視乎小朋友上學情況選擇。」