

疑捲金錢糾紛 失蹤婦恐遭碎屍

曾進劊房遺血濺痕跡 越南同鄉棄多袋重物被通緝

49歲越南女子上周六離開太子住所後一連五天失聯。警方調查發現女事主曾與男同鄉進入長沙灣一劊房單位，但女事主「有入無出」，男同鄉則多次出入，並將多袋沉重物品棄置不同後巷及垃圾桶。警方前晚破門進入劊房，不見兩人蹤影，卻以弧光燈發現可疑血濺痕跡，正循謀殺方向追緝男同鄉歸案，並以協助罪犯罪拘捕其年輕越南女友。大批探員昨到稔灣堆填區搜索疑被丟棄的重要證物。警方不排除女事主與在逃疑犯涉及金錢糾紛。

西九龍總區刑事部警司賈錦琳、重案組總督察周健鴻昨聯同高級督察林家樂交代案情，指被追緝的涉案男同鄉持「行街紙」，與持香港身份證的越南女事主相識。

疑犯女友協助匿藏被捕

被捕越南女子同持「行街紙」，與男疑犯屬情侶關係，涉協助在逃疑犯到多個不同地方匿藏。警方檢走電飯煲、漂白水、不銹鋼盆、層架、掃帚、被氈、毛巾及疑似刀柄等證物化驗，會循謀殺方向調查。

失蹤女事主梁思芯，洋名Lisa，據其胞妹向傳媒透露，Lisa於36年前由越南來港，與前夫育有一對18及13歲子女，現有要好的男朋友，對方亦育有一名13歲女兒，一家五口同住太子水渠道一單位。

上周六（21日）中午Lisa離開住所後失蹤，兩部手機亦關掉。家人認為事不尋常當晚報警，並在社媒facebook發帖尋人。警方接報後翻查閉路電視追蹤，本周一（23日）發現案件有可疑，轉交西九龍總區重案組跟進。

調查發現女事主離家後曾跟一男子同乘巴士，其後進入長沙灣青山道152號大廈劊房後未再離開，該男子則多次出入大廈並手持重物，可疑地拿到後巷及街道不同垃圾桶棄置。據悉附近閉路電視拍下一名穿灰色衫黑短褲的男子，手持多袋物品離開大廈丟棄。

大批探員到稔灣堆填區搜證

涉事單位共有5個劊房，涉案劊房疑由女事主租用，上址常有越南籍男女出入。業主向傳媒透露，涉事劊房租予越南人，對方再出租予同鄉。

由於疑犯曾將多袋物品棄置不同地方，相信內有重要證物，而附近很多垃圾已被送到新界西堆填區（稔灣堆填區），大批重案組探員聯同機動部隊人員昨午到堆填區搜索。

■失蹤女子梁思芯。

網上圖片



■機動部隊人員昨午到稔灣堆填區蒐證。



■重案組探員從單位檢走大批證物。

揭凍肉充鮮牛賣 觀塘肉檔將釘牌

食環署接獲市民舉報，昨巡查觀塘協和街一間持牌新鮮糧食店，揭發疑以冷藏肉充當新鮮肉出售，當場檢獲503公斤冷藏牛肉並即時銷毀；同時封存約105公斤預先包裝冷藏牛肉進一步調查，並抽取牛肉樣本作防腐劑檢測，如有足夠證據將提檢控。

食環署人員發現店舖持牌人涉將冷藏肉作鮮肉陳列及出售，違反持牌條件，署方正展開程序取消食店牌照。人員並發現店內牆身有污漬，已向負責人提出檢控，並就負責人未能提供送貨單供查核違反持牌條件發出口頭警告。

署方指，若持牌人牌照取消後12個月，不可再提交牌照申請，未來亦會加強巡查。任何人士未有批簽而售賣冰鮮肉或冷藏肉均屬違法，一經定罪最高可罰款5萬及監禁6個月。



■職員封存部分肉類調查。政府新聞處

今早維持1號波 間中有狂風驟雨

位於南海北部的低壓區增強為熱帶低氣壓，香港天文台昨日下午2時20分發出一號戒備信號，表示有一熱帶氣旋在香港約800公里內，可能影響本港；預測一號戒備信號會在今早維持。預料今日間中有狂風驟雨及雷暴。

昨晚11時該熱帶低氣壓集結在香港之西南偏南約440公里，預料向西北移動，時速約18公里，大致移向海南島東部至雷州半島一帶。

熱帶低氣壓掠港西南400公里

天文台指，昨晚與該熱帶低氣壓相關的狂風驟雨逐漸靠近廣東沿岸；預測該熱帶低氣壓會在今早於本港西南約400公里掠過，

隨後登陸雷州半島。除非該熱帶低氣壓採取較為接近珠江口的路徑或顯著增強，否則本港普遍地區持續吹強風機會較低。

受高空擾動影響，天文台預測周末期間至下周初廣東沿岸天氣仍然不穩定。隨着高空反氣旋增強，下周中期華南天色好轉及酷熱。



■熱帶低氣壓移動路徑。天文台

告別劊房

中央港澳工作辦公室主任、國務院港澳事務辦公室主任夏寶龍上周末來港出席香港國安法公布實施5周年論壇並考察調研，行程最後一天到了土瓜灣社區客廳參觀交流，而去年亦曾到深水埗社區客廳考察，可見對改善劊房住戶生活質素的重視。夏主任2021年首次提到「告別劊房」，期盼當國家百年奮鬥目標（新中國成立100周年時，即2049年，全面建成社會主義現代化強國）實現時，香港住房問題得到極大改善，告別劊房、籠屋。

本屆特區政府全力推動解決住屋問題，一方面加快覓地建屋，未來5年將有超過16萬個公屋落成，加上3萬個簡約公屋單位陸續推出，公屋輪候時間有望於明年縮減至4.5年。另一方面，為解決「劊房」問題，2024年《施政報告》提出以立法方式制訂分間單位出租制度，例如規定有窗、獨立廁所、獨立水電錶及面積不少於8平方米等，合標劊房更名為簡樸房，不合標則取締。政府日前已就《簡樸房條例草案》刊憲，即將提交立法會審議，目標是明年3月起接受簡樸房登記。

政府通過有系統諮詢制訂立法方

案，籌辦和參與近40場諮詢會議，聽取了各界意見，收回二千多份意見書，亦吸收了工聯會不少建議，包括設定寬限期及登記「早鳥優惠」等等，有助平衡業主權益。

全港約有11萬間劊房，22萬人蝸居在內，包括3萬多名兒童。這些劊房普遍面積小、環境差，劊房兒童在不見天日的狹窄環境中成長，身心健康更令人憂慮。工聯會力倡設立「住戶登記制度」，要求出租簡樸房有兒童及長者的家庭時，須向政府登記住戶基本資料，助力部門及社會團體精準援助。雖然《條例草案》暫未吸納建議，但告別劊房工作久久為功，相信未來仍可持續完善。

習主席在2022年「七一」重要講話中指出，「香港最大的民心，就是盼望生活變得更好，盼望房子住得更寬敞一些……」下星期便迎來回歸28周年，香港現正處於開創新局面、實現新飛躍，加快推進由治及興的關鍵期，在專注經濟轉型升級和高品質發展的同時，樂見政府繼續以習主席重要講話精神作施政指引，「把普通市民的期盼作為施政的最大追求」，以更大擔當和魄力解決民生大山，創建人人樂業安居的社會。

名家之言

黃國
工聯會理事
立法會議員