

債券通推三大優化措施

便利國際資本投資人幣資產 助港鞏固金融中心地位

債券通開通8周年，中國人民銀行昨在債券通周年論壇上宣布三項重磅開放措施，包括完善債券通南向通運行機制，擴大境內投資者範圍至券商、基金、保險、理財等四類非銀行機構，意味將有更多北水南下投資，同時亦優化債券通離岸回購業務機制安排，以及優化互換通運行機制。分析認為，新措施不僅便利內地資金更暢通「南下」投資，在進一步滿足投資者的利率風險管理需求下，有望讓國際資本透過香港這個「超級聯繫人」，更靈活投資人民幣資產，助力香港鞏固國際金融中心地位。

人行金融市場司副司長江會芬昨在論壇上表示，今次擴大參與機構範圍，意味將支持更多境內投資者「走出去」，並透過香港投資離岸債市，有望進一步激活跨境資金流動。為便利境外投資者管理流動性，人行將優化債券通下的離岸回購機制，拓展交易幣種至美元、歐元及港幣等，並取消對回購質押券的凍結，進一步盤活質押券，提升操作便利度。

拓展離岸人民幣回購業務

香港金管局總裁余偉文出席同一場合時表示，局方將於短期進一步拓展離岸人民幣回購業務，支援再質押及跨境貨幣回購，旗下迅清結算(CMU OmniClear)將相應改善作業安排，料相關措施最快8月底實施。



■江會芬指，人行繼續擴大中國金融市場高水平對外開放，持續深化與香港務實合作。

「互換通」方面，人行將建立報價商動態管理機制，擴大報價商隊伍，並調整每日交易限額，以滿足投資者對利率風險管理需求。余偉文補充，人行與金管局等監管機構在過去1年持續提升債券通生態系統，除了擴容南向通，上周落實北向互換通下利率互換合約的最長交易剩餘期限，由10年延長至30年，未來數月將推出以貸款市場報價利率(LPR)為基準的利率互換合約。

同場的港交所(0388)行政總裁陳翊庭指，當前地緣政治局勢動盪，全球資本均尋求多樣化及穩定的投資機會，促使債券通今年表現強勁，首5個月日均成交額近470億元人民幣，較2017年推出時增長30倍。

證監會行政總裁梁鳳儀透露，當局一直與內地監管機構合作，持續推動將人民幣股票交易櫃台納入港股通，目前相關技術準備工作進展順利，力爭短期公布實施細節，期望在清晰的時間表下，會有更多企業考慮推出人民幣股票交易櫃台，而在

南下資金帶動下，人民幣計價的港股交易規模持續增加。

梁鳳儀稱，去年香港發行離岸人民幣債券總額突破1萬億元人民幣，按年提升37%，顯示市場對人民幣資產需求強勁。

人行：研建立一站式開戶平台

展望未來，江會芬強調，人行下階段將繼續堅定不移地擴大中國金融市場高水平對外開放，持續深化與香港的務實合作，支持國際投資者參與中國債市，並研究推出更多開放措施，包括建立一站式開戶平台及完善稅務安排，進一步鞏固香港作為國際金融中心的競爭力。

翻查資料，截至今年5月，中國銀行間債券市場已迎來超過70個國家與地區的1,169家國際投資者，並持續助力投資者探索中國市場價值，把握發展機遇。同期，境外機構持有中國在岸債券規模達4.35萬億元人民幣，近5年年均複合增速約12%，反映國際資本對中國債券市場的長期信心。

特首：港今年GDP增長料達3%

香港特區行政長官李家超昨出席論壇時表示，在當前國際地緣政治局勢緊張、貿易秩序日益複雜的背景下，香港憑藉「一國兩制」下的優勢，持續發揮「超級聯繫人」與「超級增值人」角色，是永遠值得信賴的紐帶。

李家超致辭時表示，即使全球貿易秩序受損，但中國內地不斷擴大貿易和資本流動，對地區和世界經濟起到提振作用。

受惠出口及固定投資上升

他續稱，今年首季中國國內生產總值(GDP)同比增5.4%，主要經濟指標持續改善，有望實現全年5%左右的增長目標；香港方面，今年首季經濟增3.1%，受惠商品出口回升和固定投資上升，全年實質本地生產總值增長預測為2%至3%。

李家超指，香港在「一國兩制」下享有的制度保障和國際優勢，使其成為國際企業拓展中國及亞洲業務的首選。並形容香港是「超級聯繫人」，將國際與內地緊密聯繫；也是「超級增值人」，透過法律、金融、專業及創科服務，為全球資本注入活力。



■李家超形容香港是「超級聯繫人」，將國際與內地緊密聯繫。

傳中銀增樓按現金回贈

繼滙豐將逾千萬元樓按貸款回贈上調至最高0.58%後，市傳中銀香港(2388)隨即增加優惠，按揭貸款逾1,000萬元的一二手物業，現金回贈最多由0.5%，增至0.58%。而一手貸款逾700萬元回贈亦可達0.5%。最低100萬元貸款額回贈0.25%起。同時，中銀亦為一手物業設綠色按揭優惠，最多可額外獲1,688元回贈。

資金成本壓力紓緩

經絡按揭轉介首席副總裁曹德明昨表示，1個月香港銀行同業拆息(HIBOR)自5月尾開始急跌，紓緩銀行資金成本壓力，故有條件適當調整按揭相關優惠，料對樓市有正面支持。

根據經絡及土地註冊處最新資料顯示，本港四大銀行目前樓按市佔率由5月合共65.6%，升至6月的74.9%。

中原按揭董事總經理王美鳳指出，與樓按相關的1個月HIBOR由5月初至今累跌近3厘，令銀行資金成本下降，加上樓市氣氛回暖，銀行爭取按揭貸款業務轉趨積極。

5隻新股今掛牌 暗盤價「4升1跌」



■SHEIN去年初已申請在英國上市，但仍未獲英監管部門放行。

本港新股市場持續向好，今日有5隻新股掛牌，昨在暗盤表現「4升1跌」，其中以藍思科技(6613)及峰昭科技(Fortior, 1304)兩隻「先A後H」上市的新股最受市場關注。

據耀才證券交易場顯示，蘋果公司供應商之一藍思科技暗盤曾高見19.06元，較招股價18.18元，升0.88元或4.84%；收報18.76元，升0.58元或3.19%，一手

200股，賬面賺116元。

值得注意的是，藍思科技以招股價上限18.18元定價，較於其A股(300433)昨收報23.33元人民幣計，H股折讓達29%。

芯片設計公司峰昭科技暗盤收報128元，較招股價120.5元，升7.5元或6.22%，一手100股，賬面賺750元。峰昭招股價上限120.5元定價，相較其A股(688279)收報183.21元人民幣計，H股折讓近240%。

此外，口腔醫療服務商武漢大眾口腔(2651)暗盤收報23.5元，較招股價20元，升3.5元或17.5%，一手100股賬面賺350元。雲通信服務提供商訊眾通信(2597)暗盤收報14.28元，較招股價13.55元，升0.73元或5.39%，一手500股，賬面賺365元。內地物流機械人公司極智嘉(2590)暗盤暫收報16.5元，較招

股價16.8元，跌0.3元或1.79%，一手200股，賬面蝕60元。

傳SHEIN尋求中證監批在港上市

另一方面，外媒引述知情人士報道，中國快時尚服飾銷售平台希音(SHEIN)上周已向港交所(0388)秘密提交上市申請，現正尋求中國證監會批准，藉此向英國監管機構施壓，促使當局放寬審批要求，以及加快批准其倫敦上市計劃。

報道指出，SHEIN去年初已申請在英國上市，但一直未獲得監管部門放行，主要原因英國和中國監管機構，未能就招股說明書風險揭露部分的適當措詞達成一致。如英國金融市場行為監管局(FCA)接受中證監批准的招股說明書，倫敦仍是SHEIN的首選上市地，因倫敦投資者基礎更加多元化及國際化。不過，SHEIN可能考慮進行雙重上市或二次上市。