

# 九龍灣「簡約公屋」8·25起申請 明年首季入伙

房屋局昨日宣布，九龍灣彩石里「簡約公屋」將由下周一（25日）起接受申請。項目由校舍改建，提供約150個單位，預計明年第一季起陸續入伙。符合申請資格人士會於下周一或之前陸續收到申請表，於下月15日或之前交回的申請將會獲優先處理及編配，包括彩石里及其他尚有單位的項目；曾經遞交申請者則無需再次提交申請。房屋局局長何永賢在社交媒體發帖表示，彩石里簡約公屋每月租金僅約1,230元至3,310元，步行約9分鐘可到港鐵彩虹站，附近亦設多條專營巴士及小巴線往返港

九及新界不同地區，鼓勵合資格市民積極考慮提交申請。

房屋局發言人表示，今年2月開展的第二期簡約公屋申請涵蓋啟德世運道（第一期）、屯門青福里（即屯門第3A區），觀塘順安道及上水彩園路4個項目，反應踴躍，正陸續審核申請者資格。

根據差餉物業估價署所收集的「劏房」租金資料，去年第三季的全港「劏房」租金中位數約5,500元，而簡約公屋的租金中位數約為1,300元。



■九龍灣彩石里項目由校舍改建。

# 香港仔

LION ROCK DAILY

2025年8月19日 星期二



www.lionrockdaily.com

黑市診所日吸十多同鄉光顧

6人「搵外快」被捕

# 菲傭睇片學睇症 非法牙醫好牙煙

香港入境事務處持續打擊黑工，保障本地就業機會。前日（17日）更在深水埗一唐樓單位，搗破一個由外籍家庭傭工經營的「三無」黑市牙醫診所，拘捕6名菲律賓籍家庭傭工利用假期「搵外快」，當中兩人疑充當無牌牙醫、另4人則充當助手，為外傭同鄉提供廉價非法牙科服務，每次收費約150元至500元不等，涉案外傭並無任何專業資格，更沒接受過正規訓練，現場衛生環境頗惡劣。被捕人涉干犯未經註冊為牙醫的人以牙醫身份執業，以及違反逗留條件被扣留調查。

入境處外傭專責調查組總入境事務主任戴冠豪表示，早前接獲舉報，懷疑有外傭逢假日在深水埗一個唐樓單位提供無牌牙醫服務。經深入調查蒐證後，前日展開執法行動，在單位拘捕6名（34歲至60歲）菲傭及檢獲一批證物，包括用作洗牙、箍牙及假牙製作的牙科手術和程序的工具，現場更有13名相信到來光顧無牌牙醫服務的菲傭。

## 營運一年 顧客經外傭轉介

戴冠豪形容，涉案單位地點隱蔽，6名涉案被捕人俱無在香港或其他地方接受過任何正式的牙科訓練，亦無持有任何牙醫的專業資格。調查顯示，她們透過網上影片自學整牙，其中一人則聲稱曾在菲律賓做過牙醫助理，客人經外傭圈的朋友轉介，以口耳相傳方式推廣，不做「街客」，客人均需介紹，每次服務收費約150元至500元不等。

戴冠豪續說，現場衛生環境頗惡劣，所謂的手術房間擺放梳化、蒸餾水、紙巾、毛巾、香薰、洗手盆，以及簡陋的手術用具，被捕人穿着普通的衣服，沒有證據顯示這些衣物、醫療用品和工具經過消毒，醫療廢物亦隨便棄置，存在極大病毒感染風險。

據悉，涉事「三無」黑市牙醫診所已營運一年，當中兩名「無牌牙醫」來港超過10年，每人一天可接待約10名客人。惟調查顯示，6名被捕人的僱主不知情，有關調查仍繼續，不排除會有更多人被捕。有外傭中介則指出，現時外傭的醫療保險不包括洗牙費用，外傭或認為收費便宜而誤信同鄉才光顧。

入境處呼籲市民，包括外傭，切勿貪便宜而光顧無衛生、無註冊、無牌照的「三無」黑市牙醫和診所。

是次拘捕行動是入境處連串反非法勞工行動的一部分。自上周五（15日）起至前日（17日）一連3天，入境處突擊搜查超過130個目標地點，共拘捕30人，其中20人為非法勞工，10人為涉嫌僱用非法勞工的僱主。入境處強調，會繼續不遺餘力，嚴厲打擊各行各業的非法勞工，以及僱用非法勞工的僱主及代理人，同時密切注視相關罪行趨勢，採取執法行動。入境處亦提醒外傭僱主，須多加留意外傭放假時的活動，並且提醒外傭守法的重要性。

■入境處拘捕涉案6名菲傭。



## 檢獲多款牙科用具

□入境處展示行動中檢獲的證物。

■戴冠豪（右）講述案件詳情。



今日天氣 大致多雲 間中驟雨 26-30°C 濕度 80-95%

爆料專線：(852)6066 8769 每人限取一份