

美都奪命火 疑劏房改電掣肇禍

消息指電力或遠超負荷 大廈部分強制驗樓令7年未遵

北角美都大廈前日發生釀成1死6傷的劏房火警，涉及一個「一劏八」的劏房單位疑因冷氣機起火肇禍。有住客坦言大廈劏房林立，對電力負荷構成安全隱患。消息更指涉事劏房單位電掣曾被改裝，電力或遠超負荷引起火警。屋宇署資料顯示，大廈部分強制驗樓令7年來都未遵從，法團已申請消防安全改善工程資助計劃，明天（26日）會聯同工程顧問與市建局開會。

本報記者昨重返現場大廈了解，發現起火樓層仍未解封，走廊及樓梯沒有窗及多處熏黑，地上有積水，燒焦氣味也未散去，兩部升降機悉數暫停。警方重案組探員聯同政府化驗所人員登樓搜證，消防員也在場調查。在大廈工作20年的朱姓男保安員說，暫未知升降機何時恢復運作，又指事件可能涉及電力裝置超負荷引致。

據悉，大廈樓齡逾60年，內有不少單位被改裝成劏房，賓館、佛堂及美容院林立。肇事層樓一梯4伙，其中3伙設有劏房，肇事單位更間有多達8個劏房。現場消息指，涉事劏房單位的電掣曾被改裝，或造成電力超負荷釀成奪命火。居15樓的盧先生直言大廈劏房單位較多，「有最少十幾伙做咗劏房，有啲一劏六，有啲一劏八」，擔心出現電力負荷問題，易釀火災。

大廈火警時一家三口死裏逃生的劏房戶李太無奈指，縱然所住劏房違例都只能照住，擔心都沒辦法。她說現時所住劏房不足150呎，月租五六千元，已輪候公屋達6年，坦言會「住到等到公屋為止」。

議員指家電共用插座易着火

民建聯立法會議員梁熙關注起火的劏房單位未合乎相關規例，「其實一般劏房走廊唔可以窄過0.75米，如果連外面防火門都冇，或者防火門不合規格，更加係要超過1米，我哋見到今次未符合相關規定。本應每一個冷氣機都有獨立插座，但好多時劏房同其他家電共用一個插座，就好容易導致着火。」

他又稱政府及大廈業主應汲取近年多宗舊式大廈火警的經驗，考慮在原有消防設施上加裝煙霧感應器，提供多一重保障。未來他會與關愛隊等社區人士，為劏房戶安裝煙霧感應器及放置滅火筒。



■ 消防架起雲梯救援。 資料圖片

EU太醜怪了

歐盟（EU）在國際上的表現，真的讓人覺得它是美國的「小兄弟」，而不是能自己當家作主的大人。尤其在面對美國和一些國際大事的時候，歐盟總是顯得底氣不足，缺乏主見和力量。

且看俄烏衝突，歐盟幾位領導人組團跑去白宮見特朗普，表面上是陪烏克蘭總統澤連斯基一起去壯聲勢，但其實是擔心美國和俄羅斯私下談判把歐洲出賣。結果，那個會議，幾位歐洲的領導人被特朗普當成馬騮。

當每一位歐盟領導人被特朗普叫

發言時，第一句都是讚美感謝特朗普一番，擔心像澤連斯基般被揶揄，也好像忘記美國才是現時世上幾場戰爭的始作俑者。

至於談判的內容，比如停火條件、土地問題和安全保障，歐盟雖然有自己的想法，但特朗普更傾向於聽從「好朋友」普京的，隨時讓烏克蘭用土地換和平。畢竟歐盟已無牌在手，關稅方面已經被美國任意欺負，和談最後可能得聽美國的指示。歐洲明明是直接接受俄烏衝突影響的一方，卻要老遠跑去華盛頓「要求參與」，此情此景實在是心酸。



■ 热能探測攝錄機有效偵測鼠蹤。

政府新聞網

■ 工人利用高速清洗盤清潔街道。

政府新聞網



食環署去年捕近9萬活鼠增四成

為打造整潔衛生的社區環境，食環署既引入高速清洗盤等新設備清潔街道，也與市民攜手防治鼠患，推行試驗計劃協助食肆妥善處置暫存後巷的垃圾。其中食環署去年在全港捕獲約89,600隻活鼠，按年增約40%，單是荃灣鱉地坊後巷一帶已捕獲約270隻，按年大增約兩倍，成效顯著。

街道單以人手擦非常吃力。食環署遂引入高速清洗盤，讓清潔工人有效清除路面頑固污漬，減輕工人工作負擔。食環署服務承辦商員工朱翠賢接受政府新聞網訪問時大讚高速清洗盤運作方便輕巧，對比以往僅以水喉洗擦街道，清潔效果更佳，能徹底清除街道上的污漬，「用水量較少之餘比起以往要用力擦地清洗污漬，工作亦較為輕鬆。」

此外，食環署近年亦推行規範食物業妥善處置廢物試驗計劃，容許合資格食肆在相連後巷擺放大型垃圾桶暫存垃圾，再安排清潔工人收集；署方並會定期檢查食肆有否妥善存放垃圾，打擊在後巷堆放雜物和亂拋垃圾行為。荃灣南分區委員會主席陳杰指食環署積極介入後，後巷堆放雜物、積累污漬等問題明顯改善，街坊更大讚部門在鼠患治理上效果明顯。

熱能探測攝錄機輔AI分析鼠蹤

要精準防治鼠患，除使用捕鼠器或放毒餌外，食環署去年起亦全面使用熱能探測攝錄機，輔以人工智能AI技術，每半年在各區進行鼠隻活動調查，取代傳統以鼠餌咬痕調查和分析鼠患的方法。食環署荃灣區衛生總督察蘇陽峯指考慮到老鼠生活習性，署方會連續3天放置熱能探測攝錄機，晚7朝7拍攝，再以AI技術分析所攝熱成圖像。他解釋熱成圖像可清楚見到鼠蹤及出沒時間，前線可針對鼠隻出沒路徑訂打擊策略。

消防車遭私家車攔腰撞翻釀7傷

一輛消防車昨在屯門駛過十字路口時與一輛私家車相撞，消防車被撞至翻側路中，導致7人受傷，包括消防車上5名消防員以及私家車司機和乘客，全部受輕傷清醒送屯門醫院治理。警方封閉一段路面調查意外原因。

事發在下午約3時半。據上流傳車Cam片段顯示，當時消防車沿鳴琴路往良景方向駛至石排頭路十字路口時，一輛私家車突從石排頭路高速駛出，攔腰撞消防車的左邊車身近車尾位置。由

於撞擊力驚人，消防車隨即向右翻側橫亘路中。

意外後，消防車車頭擋風玻璃碎裂，涉事私家車頭嚴重損毀，零件外露；有路牌及交通燈亦被撞歪。據了解事發時消防車正前往寶田邨處理案件，有啟動緊急救援紅燈及消防車響號。當時現場路段為紅燈，消防車在安全情況下減速駛過路口，惟被涉事私家車撞翻。警方新界北總區交通意外調查組第三隊正調查意外經過。



■ 有消防員趕至現場救出被困同袍。

■ 涉事私家車車頭嚴重毀爛。