

MPF 首3季收益料創16年高

A股港股基金稱冠 回報大升逾三成

今年以來股市表現暢旺，帶動打工仔強積金(MPF)投資收益亦水漲船高。據MPF研究機構最新統計，首3季回報率有望達15.13%，創16年以來最佳首9個月表現。當中，「香港及中國股票」基金類別繼續領跑，年初至今估算回報率超過三成。

積金評級表示，預期9月份MPF回報2.93%，以金額計算，本月投資收益預計為433億元，即479萬名強積金成員每人平均獲利9,030元。若能實現此數字，2025年總投資收益將創新高，達1,980億元。而第3季及年初至今回報率料達5.77%和15.13%，為2009年以來最佳的首9個月表現。

9月底總資產創新高

單計9月份，香港及中國股票基金繼續跑贏其他種類的基金，預期月內回報6.68%，第3季及年初至今預期回報分別為13.95%和35.02%。計入供款後，估計9月底MPF總資產規模將連續第5個月創歷史新高，達1.521萬億元，較8月增加462.7億元，相當於每名成員平均賬戶結餘31.72萬元，按月增加9,652元。

積金評級主席龔川普表示，以MPF年初至今的表現，2025年是強積金制度實施以來表現最佳的年份之一。隨著紀錄不斷被刷新，相信MPF運作25周年，今年將為打工仔留下積極的退休儲蓄資產。

另外，GUM指出，截至2025年9月18日，強積金市場延續年內升勢，整體表



■統計顯示9月強積金人均賺逾9,000元。

路透社

現穩健。根據GUM強積金綜合指數，9月錄得2.9%回報，年初至今累幅15.2%。人均回報方面，9月上半月錄得9,044元，年初至今為41,460元，整體回報主要受股票類資產的強勁表現推動向上。

GUM表示，9月份三大主要指數中，股票基金指數升4.5%；混合資產基金指數升2.5%；固定收益基金指數升0.2%。今年初至今，強積金綜合指數升15.2%，每人平均賺41,460元。期內，股票基金指數升21.9%；混合資產基金指數升14.6%；固定收益基金指數升2.8%。

該公司稱，股票基金繼續是強積金表現的火車頭。當中，9月表現最亮眼是大中華股票基金，錄得7.3%升幅，年初至今累漲35.5%，而香港股票基金(追蹤指數)

回報亦達35.5%，並列年度表現冠軍，兩類基金均是自2009年以來同期表現最佳。

股票類基金主導升勢

GUM表示，整體而言，9月強積金市場表現穩中向好，股票類基金繼續主導升勢，尤其大中華及本地市場表現突出。混合資產基金受惠於股票升勢也錄不俗回報。固定收益基金則維持穩健。

值得注意的是，上述統計數據是截至9月中，9月全月回報率仍是未知之數。而積金局亦多次提醒強積金計劃成員，強積金是跨越超過40年的長線投資，無人能準確預測市場走向。計劃成員應以長線投資的角度看待強積金。

德勤上調港新股集資預測四成

德勤發表報告指，以新股集資額計算，今年首3季，港交所(0388)可望穩坐全球新股集資排名冠軍。

該公司預計，首9個月，香港將有66隻新股上市，同比增47%。籌資額1,823億元，按年升228%。料期內有6隻超大型新股上市，包括5隻A+H新股及1宗從A+H上市公司分拆的上市項目，另有4隻大型新股上市，包括1隻以同股不同權形式上市的中概股。

全年或有80隻IPO

港交所目前正處理超過230宗上市申請。德勤中國華南區主管合夥人歐振興估計，今年全年香港將有逾80隻新股上市，集資2,500億元至2,800億元，較其6月中預測上調25%至40%。利好因素包括減息周期、估值上揚及國策支持。

歐振興預期，末季本港新股將以醫療醫藥及TMT板塊為主，並以A+H股為主調，基於科企專線允許以保密形式遞交上市申請等原因，相信主板上市申請多於現有已知的236宗。



■歐振興(左)料今年香港新股集資逾2,500億元。

港股反覆低收185點

在超強颱風「樺加沙」襲港下，港股昨如常交易，恒指高開後反覆走低，大市早段曾最多升109點，高見26,454點，其後倒跌，一度挫348點，收報26,159點，跌185點或0.7%，成交額2,945.61億元。至於國指跌80點或0.86%，收報9,290點；恒生科指跌90點或1.45%，收報6,167點。

目標恒指明年中見27500點

花旗銀行投資策略及資產配置主管廖嘉豪重申，該行對恒指今年底及明年中目標分別為26,800點及27,500點。預期大市短期先行整固，以消化早前的升幅，但相信企業盈利表現有助支持後市短期整固後再上。

板塊方面，花旗看好互聯網板塊，廖嘉豪指出，人工智能(AI)技術有助優化互聯網企業的廣告效果，從而提升企業變現能力，加上預期今年最少有1,500隻國產遊戲獲批，將對遊戲企業收入有支持。由於線上零售表現不俗，隨着外賣市場競爭回穩，電商業務可望回復健康。

北都發展重在落實發展規劃

郭靈 資深傳媒人



真言摺語

行政長官李家超發表任內第四份《施政報告》，其中加快北部都會區發展，以及推動本地產業發展和革新成為報告的重點。筆者認為，北部都會區作為香港未來

數十年的重要發展規劃，既有推動本地產業升級和經濟升級轉型的目標，亦要背負起聯動大灣區，深化與大灣區周邊城市融合發展的任務。因此，政府在推動北都區建設時不應沿用過去發展新市鎮的思維和模式，而是要以更靈活、更高效的方式，將北都區發展各項建設規劃落到實處，吸引具競爭力的新興產業落戶北部都會區的同時，為香港未來的高質量發展奠定堅實基礎。

今年的《施政報告》以「深化改革、心繫民生、發揮優勢、同創未來」為主題，對香港全力拚經濟、謀發展、惠民生的施政理念作出了新的規劃部

署，充分體現出本屆政府的擔當與決心。值得注意的是，今年的《施政報告》將「改革」二字放在首要位置，凸顯出政府有意扮演改革的推動者，通過深化政策和產業改革，來倒逼本地產業轉型升級，提升本港的核心競爭力。

事實上，近幾年本港房地產業不太景氣，政府賣地收入減少，暴露出香港產業不夠多元化、創科發展及新質生產力發展滯後於其他大灣區城市和亞洲城市的問題，因此唯有通過厲行改革、推動經濟升級轉型，才能加強香港長遠核心競爭力，而建設北都區發展新興產業，正是推動香港經濟升級轉型的鑰匙。

然而，北都區發展這一構思自2021年首度提出至今已差不多4年的時間，政府在北都區發展規劃方面下了不少工夫，除規劃了發展新田科技城、河套科技園、北都區大學教育城等

大計，今次《施政報告》亦提出成立由特首親自領導的「北都發展委員會」、由財政司司長任組長的「發展及營運模式設計組」、政務司司長牽頭的「大學城籌備及建設組」及副財政司長負責的「規劃及發展工作組」。惟看在公眾眼裏，各項發展規劃似乎仍未好好落到實處，亦未有大量創科產業及高端人才進駐北都區，因此政府必須要加快推進北都區的實際建設步伐，盡快將各項發展和配套設施落實，才能吸引及留住創科人才及高端產業。

「沉舟側畔千帆過，病樹前頭萬木春」，在面對世界百年未有之大變局之際，香港必須把握住寶貴的時間窗口和發展機遇，通過加速落實北都區發展的各項規劃，來倒逼本地產業轉型升級，建立具有國際競爭力的新興產業體系，才能在國家發展大局中貢獻出更多的香港力量。