

全運料吸逾10萬旅客來港

私人定製觀賽團密密接 業界倡三地放寬簽註



■全運會特許商品豐富，滿足消費者需求。

資料圖片



■全運會馬拉松跨越深港兩地，料大批旅客觀賽。

資料圖片

香港承辦全運會8個競賽項目，香港旅遊業議會預計，全運會期間將有超過10萬人次旅客來港參賽或觀賽，為本地餐飲、零售和酒店業帶來顯著增長。旅遊業人士普遍認為，個人遊旅客雖然成為觀賽主要模式，但亦有不少旅行社承接中高端定製團、企業或機構的包團。有旅行社透露已接待10個私人定製觀賽團，要求入住星級酒店，以高爾夫球、三項鐵人最受歡迎，另約三四成包團是穿梭粵港澳三地觀賽，業界期望三地政府放寬內地旅客的簽註限制，延長逗留時間及允許多次往返。

全運會不僅是體育盛事，更是推動香港旅遊經濟的重要契機。香港旅遊業議會總幹事楊淑芬預計，全運會期間將吸引超過10萬人次旅客來港，包括運動員、代表團官員、工作人員、親友及媒體，以及以實名制購票的觀眾，她預期賽事連同美酒佳餚巡禮、萬聖節等活動，將吸引大量海內外旅客來港感受熾熱氣氛，帶動餐飲、零售及酒店業人均消費上升。

專營內地赴港團的金威旅遊董事總經理林達文指出，目前已接獲10個私人定製團的委託，大多安排3天至4天行程，其中一天為專注觀賽；另有3至4個團將穿梭粵港澳，觀賞不同賽區賽事。他表示，

團友對星級酒店的需求較高，旅行社已提前預留兩成的車輛及導遊資源，全力應對全運會需求。

導遊備課賽事知識

此外，作為旅遊業重要支撐的導遊和交通服務亦已準備就緒。根據旅遊業監管局數據，截至上月30日，本港的持牌導遊數量為5,257人。香港專業導遊總工會主席余莉華指出，全運會為從業員帶來工作機會，上月已有數千名導遊完成續牌。工會持續推動導遊培訓，因應旅客偏好轉向文化及深度體驗，建議導遊進修相關知識，以提升專業水平。她引述導遊消息指，有旅行社已開展全運會相關培訓，涵蓋賽事知識及服務禮儀等專業服務需求。

交通配套方面，冠忠巴士集團營運主任李迪洪表示，旗下430部旅遊巴士及300多名司機已整裝待發，完全能夠滿足全運會期間的運輸需求。他預期將有部分旅客選擇乘坐穿梭巴士當日往返廣東省城市，這也將為跨境交通業務帶來新機遇。

VTC「世一」太陽能車周日亮相西九

職業訓練局（VTC）轄下的香港專業教育學院（IVE）工程學科團隊，自主研發太陽能電動車SOPHIE 8x，於澳洲舉行的2025年「世界太陽能車挑戰賽」中，成功在6天內由北至南穿越澳洲大陸，全程長達3,000公里，並在難度和挑戰性極高的房車賽中勇奪冠軍。載譽歸來的SOPHIE 8x將於周日（26日）在西九文化區大草坪舉行的VTC「玩轉技能」嘉年華首

次向公眾亮相。團隊未來計劃與本地中學合作，將相關技術應用於校巴系統。

加大太陽能板面積提升效能

VTC智慧城市創新中心與STEAM教育中心高級項目主任杜璟庭表示，團隊為提升速度與能源效率作出多項技術創新，包括延長車身設計，令太陽能板的面積提升20%，達到6平方米，為參賽隊伍中最大，同時搭載高效太陽能轉換器和高密度鋰電池，電池容量僅15度，卻能實現每日行駛600至800公里。

擔任駕駛員的IVE汽車工程高級文憑畢業生楊政回憶，賽事中最大挑戰是暴雨強風，導致多支隊伍出現翻車意外，甚至視線受阻，所幸團隊透過對講機實時通訊及報告交通狀況，調整團隊陣式和距離，最終在不理想的路況中依然成功到達終點。



■VTC太陽能車隊揚威國際。

房價穩定

部分酒店預訂達85%

香港酒店業主聯會執行總幹事徐英偉表示，全運會期間酒店將為運動員、技術官員及工作人員提供逾3.2萬個房間日數，賽事相關人員每日住宿需求料在高峰期達2,000間客房，餐飲服務每日高峰預計接待約2,500人次。他指出，香港目前有超過330家酒店，合共能提供約9萬間客房，涵蓋經濟型到豪華型的多樣化選擇，足以應付賽事期間的額外住宿需求。香港旅遊促進會總幹事崔定邦則指，以他營運的酒店為例，全運會期間不會調升房價，而11月預訂率已達85%。

徐英偉表示，目前市場尚未出現旅遊需求大幅上升的跡象，實際情況仍需視乎門票銷售進度及熱門賽事的門票供應，例如籃球比賽因場地規模較大，門票供應相對充足，加上賽事舉行期間並非香港旅遊旺季，對酒店容量壓力相對較低，目前房價大致穩定，業界會根據市場需求靈活調整，並密切留意需求變化，為所有旅客提供高品質的住宿和餐飲服務。

徐英偉期望，旅客透過今次運動盛事，感受本港旅遊文化，進一步推動業界發展，他指目前賽事門票主要透過官方渠道銷售，而旅客需另行透過其他平台預訂酒店，建議政府考慮推出一站式平台，讓旅客可同時購票及預訂住宿。



■本港餐飲零售和酒店業料有顯著增長。

資料圖片

聯廈聯管反應佳 70大廈簽意向書

民政及青年事務局局長麥美娟昨日（22日）書面回覆立法會議員質詢時表示，民政總署已於今年6月在油尖旺、深水埗、九龍城及荃灣4區啟動「聯廈聯管」試驗計劃，為期1年。

麥美娟指出，計劃推出4個月已取得良好進展，獲委聘的地區組織已合共接觸近130幢大廈，法團和業主反應正面，已有70幢大廈簽署意向書參與試驗計劃，



■不少舊式樓宇缺乏管理。

其中三幢原本屬「三無大廈」，但為了參與試驗計劃而成立法團；目前16幢大廈已同意聯合招標，並制訂「聯合招標書」，以招標聘請物管公司，期望盡早落實「聯廈聯管」。

麥美娟表示，施政報告早前宣布，視乎「聯廈聯管」試驗計劃的推展情況，考慮將試驗計劃推廣至其他地區。她指政府自2018年先後共投入約190億元，夥拍市建局推出多項樓宇復修資助計劃，為有需要業主提供財政及技術支援。當中資助業主進行樓宇檢驗及維修工程的主要資助計劃，包括「樓宇更新大行動2.0」及「有需要人士維修自住物業津貼計劃」等。

麥美娟強調，成立法團並非參與這些資助計劃的先決條件，只要獲得全體業主一致同意，這些資助計劃亦接受「三無大廈」的申請。