

投資移民第二批資金 明年首季啟動投資 港投委任 10 家資管公司

特區政府去年3月重啟俗稱「投資移民」的「新資本投資者入境計劃」(CIES)。截至今年10月，已接獲超過2,200宗申請，政府估計將帶來700億元資本投入，以每宗至少投入300萬元支持香港創科的「投資組合」計，日後可為該組合帶來逾66億元資金。營運該組合的香港投資公司昨選出10家機構，負責「2025資金組別」的投資，估計資金規模至年底至少達30億元，平均分配予獲選資產管理公司，明年首季啟動投資工作。



港投資移民已接獲逾2,200宗申請，估計帶來700億元資本投入。

法新社

港投公司經遴選後，委任的10家機構包括以風險投資、私募投資、私募信貸及對沖基金為策略的資產管理公司。分別為盤實資本、海闊天空創投、CMC資本、晨壹基金、隱山資本、M Capital、柏駿資本、春華資本、信宸資本/中信資本與遠信資本投資管理、及惠理集團(0806)。

上述10家機構的背景多元化，充分反映香港作為國際金融中心的角色，例如惠理集團總部設於香港，並在香港上市；至於春華資本則由內地知名經濟學家胡祖六創辦；而盤實資本創立後，已獲外資大行摩根士丹利支持。

聚焦AI可持續科技等

港投公司昨表示，上述資產管理公司在提案中分別提出在香港擴展業務的具體方案，展示為香港經濟、競爭力及社會長遠發展作出貢獻的承諾。建議各種投資主題包括人工智能(AI)應用場景、可持續科技、材料科學，以及生物科技等。

中銀國際英國保誠信託作為「投資組合」的資產行政管理及相關服務的提供機構，將在2026年第一季向有關「新

計劃」申請人發出資金注入及轉移相關通知，並與上述資產管理公司緊密協調。以上提案邀請及遴選過程均由畢馬威會計師事務所監督，並由高偉紳律師行提供法律意見。

港投公司補充，公司今年就「2025資金組別」物色資產管理公司，市場反應踴躍，遞交提案書的資產管理公司無論在背景、投資策略和實戰經驗等各方面也非常多元化，顯示各類型投資機構對香港未來發展的信心。提案書所提倡的投資領域甚具潛力，並展示高質量產業發展趨勢。

港投公司日後將繼續與更多不同的企業和夥伴合作，聯乘不同背景及專長的機構，發揮港投公司的專業觸覺和網絡，為香港的經濟、競爭力及社會發展作出貢獻。

料30億新錢支持創科

政府在2024年就「新資本投資者入境計劃」公布詳情，並在當年3月1日開始接受申請。合資格申請人須投資最少3,000萬元於獲許投資資產，當中300萬

獲委任10家資管公司名單

盤實資本	海闊天空創投	惠理集團
CMC資本	晨壹基金	隱山資本
M Capital	柏駿資本	春華資本
信宸資本/中信資本與遠信資本投資管理		

元投放在「投資組合」，以支持香港創科。港投公司最新估算，「2025資金組別」截至今年底的規模至少達30億元。

對比已啟動投資的「投資組合」首批配置資金「2024資金組別」，「2025資金組別」無論規模與獲委任機構都有所增加，反映香港「投資移民」對投資者的吸引力提升，從而令資金加速湧入香港。

今年7月7日立法會討論文件顯示，「2024資金組別」首批配置資金的管理規模約8.6億元，平均分配予4家獲選基金經理，包括Betatron Venture Group、英諾天使基金、概念資本及慧科科創投資有限公司。該4家基金經理提出的投資賽道包括低空經濟、樂齡科技、智慧生活及科技驅動的文化娛樂體驗等。

卓越睿新孖展超購逾千七倍

內地高等教育機構教學數字化解決方案提供商卓越睿新(2687)公開發售今天截飛，截至昨日傍晚6時半，券商暫借出867.15億元孖展，以公開發售集資5,074萬元計，超額認購1,708倍。股份下周一(8日)上市，每手100股入場費7,686.75元。

此外，在上海科創板上市的模擬芯片提供商納芯微(2676)亦於今日截飛，券商暫借出29.58億元孖展額，以公開發售集資2.21億元計，超購逾12.3倍。消息稱，公司國際配售部分已足額認購。股份下周一掛牌，一手100股入場費11,716.99元。

樂摩暗盤收漲1倍

其他新股方面，今日有兩隻新股掛牌，其中，樂摩科技(2539)昨於富途暗盤平台收報80.5元，較招股價升101.25%，一手100股賬面賺4,050元。

至於金岩高嶺新材(2693)暗盤收報9.91元，較招股價升35.75%，每手500股賬面賺1,305元。



納芯微公開發售今日截飛。

三生製藥配股淨籌近31億

持續有企業趁港股造好在市場集資。三生製藥(1530)公布，擬配售1.05億新股，相當於擴大後股本4.14%。配股價29.62元，較昨日收市價折讓6.5%，集資淨額30.87億元，當中80%用於研發相關開支，餘下20%用作營運資金及其他一般用途。

受消息拖累，三生製藥收報30.22元，跌4.61%，成交額逾14億元。

佳兆業溢價3倍發新股

另外，內房股佳兆業(1638)建議以股份代替支付債務利息。集團昨公布，擬以溢價3.1倍發行新股，公司建議按每股0.5元發行及配發約18億股，股份將用於支付6項境外債未來3年合計近1.2億美元(9.36億港元)的利息支出。

若建議獲接納，佳兆業需在2026年6月及12月兩次發行股份以支付利息，涉及股份數目分別為7.4億股及7.6億股，相當於擴大後已發行股本7.5%及7.7%。

佳兆業昨收報0.117元，跌3.31%。



金價今年以來已累升六成。

美聯儲降息預期升溫，國際金價和銀價重現漲勢。截至昨日，今年以來白銀價格累漲逾96%，黃金亦升60%。由於金銀價格走強，內地於11月起實行的黃金稅改新政帶來的影響有所減弱，深圳水貝黃金交易市場人流及交易量均回穩，商家期待年末黃金銷售能恢復到去年旺季水平。

國家財政部、稅務總局發布《關於黃

黃金稅改滿月 市場逐漸回穩

金有關稅收政策的公告》已於11月正式執行，將非投資性用途黃金稅務進項抵扣比例由13%降至6%，直接推高飾品黃金的源頭採購成本，黃金銷售隨即遇冷。上月初，水貝市場人流大幅減少，黃金飾品及金條零售量亦跌七成至八成。

至於水貝黃金交易市場昨日黃金飾品價格報每克1,101元(人民幣，下同)，回收價936元，較日前輕微下跌。

人流有回穩跡象

在該市場銷售黃金飾品的鼎禎黃金負責人方先生昨表示，11月起實施的黃金稅改新政策，令顧客購買成本增加7%，影響買家購買和投資意慾。平時一天只銷售

10多克黃金飾品，周末售出20克至30克。經過1個月觀望，加上最近金銀價格大漲，顧客開始回升。

他指出，昨日銷情一般，只成交3宗，主要是項鍊和戒指，合計20克至30克。不過，周日(1日)銷售情況不錯，錄得成交逾10宗，涉及100多克。「在目前的市場環境下，已經不錯。現在黃金飾品報價都計入7%的稅項；因此，價格相對以前較高，如5,000元的飾品，客戶要多付350元的稅費。」

他續稱，「最近人流有回穩跡象，可能因元旦臨近，畢竟元旦過後就是春節，很多人會提前購買黃金，為婚慶做準備，相信春節期間黃金需求大幅上升。」