

2026年即將到來，特區政府財政司司長陳茂波昨日回顧2025年香港經濟情況，表示外圍發展即使不明朗，但本地資產市場表現仍進一步改善、資金持續流入，訪港旅客人數增加，整體出口和固定資本投資表現良好，本地消費亦趨穩，估計香港2025年經濟增長將加速至3.2%，略高於年初時的預測。他形容出口和投資表現良好，是帶動經濟的主要動力，而股市和樓市「價量齊升」，也鞏固市場的正向預期，未來會更積極主動對接國家發展戰略，集中發展金融、創科和貿易。

陳茂波以「昂首邁向新一年」為題發表網誌，指出資產市場方面，港股表現亮麗，連續第二年上升，恒指至上周收報25,818點，較去年底升約29%，以升幅計是自2017年以來表現最好一年，在全球主要股市中表現亦名列前茅。今年首11個月，港股平均每日成交額近2,600億元，IPO集資額高踞全球首位，至本月中已超過2,700億元，其中4家的上市集資額更排在今年全球十大新股之列。同期，已上市企業後續融資額逾5,100億港元。資產及財富管理業務方面，今年首9個月，在港註冊成立的證監會認可基金的資金淨流入超過410億美元，較去年全年數字升超過1.5倍。

明年更積極主動對接「十五五」

住宅物業市場持續活躍，今年首11個月買賣宗數近57,000宗，按年升約16%，是連續第二年增加。樓價累升約3%，租金升約4%，市場對住宅樓市前景普遍持正面預期。至於寫字樓市場氣氛亦有所改善，首10個月成交量較去年同期增加74%。

多因素促港經濟增長加速至3.2%

資產市場改善資金持續流入 陳茂波料明年保良好勢頭



財爺指今年港股表現亮麗，在全球主要股市中表現亦名列前茅。圖為香港交易所。

陳茂波表示，香港經濟已連續第三年保持增長勢頭，拉動經濟的三頭馬車今年均有良好表現，整體出口首三季表現亮麗，繼續是增長的主要貢獻力量。固定資本投資今年首三季升2.5%，單計第三季度升幅更擴大至4.3%，是四個季度以來表現最好一季，主要是受機器、電子設備、軟件及其他設備和知識產權產品的投資大升所支持，相信與企業普遍積極自動化、數據化和數字化有關。至於私人消費，受惠於資產市場復甦及整體市場氣氛改善，今年首三季升0.9%，扭轉去年同期的跌勢。

展望明年，他認為香港經濟可望保持良好勢頭，市場普遍預期環球經濟即使動力放緩，但仍能維持溫和擴張，而內地以至亞洲整體經濟仍是主要的增長引擎，均將繼續為香港經濟提供重要支撐。此外，市場一般預計息率下調，也有利營商及投資氣氛。

2026年是國家「十五五」規劃開局之年，陳茂波表示香港將更積極主

動對接國家發展戰略，金融、創科和貿易將是香港三個重要的發展引擎。香港將持續鞏固提升在金融市場的優勢領域，包括提升股市競爭力，吸引更多來自東南亞、中東，以至全球南方等不同地方的優質公司來港上市。香港正加快培育人工智能（AI）作為本港核心產業，並以「AI+」戰略賦能傳統產業升級轉型。香港會從算力、算法、數據、應用開發、資金支持以及人才培育等六個方面推動其發展。面對國際經貿新格局，以及產業鏈和供應鏈的重塑，香港會繼續發揮好「超級聯繫人」和「超級增值人」的角色和功能。

需防範「黑天鵝」「灰犀牛」

他表示政府會繼續保持高度警惕，在外圍環境始終充滿變數的情況下，防範各種「黑天鵝」、「灰犀牛」的情況，統籌好「安全」和「發展」兩大主軸，讓香港在新一年社會和經濟均得以繼續平穩向前發展。

港技術與創新支持中心正式投運

由香港生產力促進局籌建的香港「技術與創新支持中心」（HKTISC），在商務及經濟發展局及知識產權署的支持下於22日正式投入運作。HKTISC目標最快明年年中起，為本地初創企業及中小企業提供符合國家標準的「專利質素分析服務」，從法律、技術及經濟價值等維度，系統評估專利的整體質素，並開展為期兩年的知識產權估值支援服務，協助企業利用其知識產權進行融資，進一步促進香港的知識產權商品化及貿易發展。

知識產權融資沙盒已推出

獲資助企業將同時取得符合業界標準的估值報告，並可結合HKTISC提供的「專利質素分析」報告，共同構成一套具說服力的融資輔助文件。香港生產力促進局首席營運總監林芷君接受訪問時表示，輔助文件能使銀行更加有信心去提供融資服務給初創企業及中小企業，中心對銀行的推介正進行中，同時，特區政府的知識產權融資沙盒已正式推出。

林芷君表示，面對人工智能發展，中小企業面臨兩大困難。首先，企業對知識產權的認知不夠深入，未能清楚掌握如何善用知識產權體系來保護自身創新成果。第二，在專利檢索與評估方面，企業往往難以準確辨識自身技術與同行之間的差異，無法評估實際價值。

她舉例，日前某AI教育科技公司向HKTISC尋求知識產權相關支持。這間企業在AI應用方面取得創新成果，但不清楚如何通過知識產權體系去保護創新成果。中心對其進行知識產權基礎培訓，並提出保護方案：軟件與核心算法透過專利保護，品牌與LOGO以商標保護，程式碼依靠版權保護，並建議相應的專利布局策略。



林芷君出席技術與創新支持中心開幕活動。

不合情合理的事，不要做！

蔡思行

學研社成員 歷史研究者

學研致用

似乎是老生常談，但以往學校都有教這一條價值觀信條：「不合法的事情，不要做；做任何事情，要法理情兼備！」在AI時代，知識日新月異，考試後或許可以還給老師，但正確的價值觀，即使進入社會工作生活，亦應終身相隨。

大埔宏福苑火災慘劇過去一個月了，不合法的事情交由執法機關去檢視。至於火災期間和之後不合理合情的行為，值得香港市民反思。近日，特區政府宣布向宏福苑業主提供為期兩年、合共30萬元的租金資助，以物色臨時居所。可惜的是，有大埔區內放盤業主乘機加

租。「君子愛財，取之有道」，不應發災難財！

傳播「真相」，為者似乎浩然正氣，然而火災期間，竟有網民在社交平台發放遇難者遺體照片。更有甚者，有網民以AI「消費」災情，把原來災民在起火大廈前痛哭的照片，以AI改為《阿森一族》的荷馬·辛普森，令人髮指！不少香港市民關注災情，對逝去的居民感到痛心，因此不斷在社交平台分享災情新聞影片和照片，又或者是居民生前相片，後者需要避免對其家人造成「二次傷害」。

社交平台衝的是「流量」，但一般人忽略了當事人和普羅市民心

靈上對災難的「承受量」。在大數據運作下，你的一個click、like、share，可以將看似個人發帖或瀏覽的動作，幾何級數地疊加，變成意想不到鋪天蓋地的負面訊息流量，影響自己和其他人，真是不可不慎。

立足現實，這場火災不乏人性光輝的彰顯：消防員何偉豪的犧牲、大埔食肆免費提供食品予災民，以及截至本月20日約40億元的善款。若只看網絡，不免在海量訊息的衝擊下，容易誤信消防員救災不力，以至政府逼迫災民支付天價酒店費等不實謠言。放下衝流量的自私自利，並對網絡訊息明辨慎思，是我們不得不補的一課。

A股表現好 有助假後復市 恒指有望重上26000點

美國道指月內再度逼近歷史高位後，隨着年底將至，觀望氣氛濃厚，出現獲利回吐情況，因此上周五美國道指下跌，不過港股美國預託證券（ADR）則延續港股於聖誕節假期前強勢，表現相當不俗。

上周五美股三大指數全線下跌，其中道指收報48,710點，跌20點或0.04%，至於標普500和納指則分別跌2點（0.03%）與20點（0.09%）。至於外圍港股方面，ADR港股比例指數收報26,031點，升213點或0.82%。個股ADR亦普遍上升。其中，阿里巴巴（9988）升1.3%；騰訊（0700）升0.63%；美團（3690）升0.61%；小米（1810）升1.81%；京東集團（9618）升1.28%；港交所（0388）升0.67%；滙控（0005）升0.4%。

展望後市，資深財經分析師熊麗萍昨日表示，由於上周A股表現良好，加上近期人民幣兌美元匯率持續強勢，港股今日於聖誕節假期後復市，有望從中受惠，因此預期恒指短期內或有望重上26,000點。