

美國日前派兵突襲委內瑞拉，多國關注局勢發展將影響金融市場走勢。分析指，地緣風險擴散至中南美洲，港股短期或見波動，投資氣氛轉趨審慎。然而，只要中國內地在科技研發繼續突破，長遠對港股仍帶來正面作用。相信外圍因素只會帶來短線影響，恒指升勢可望維持。

由於美國襲擊委內瑞拉為周末，投資市場尚未反映有關因素，美股道指上周五(2日)仍升0.7%，在美國上市的港股預託證券(ADR)亦普遍向上。不過，委內瑞拉總統馬杜羅被美國抓獲，將重新引發地緣政局風險，市場關注事件會否蔓延至中東的伊朗，並對全球石油市場走勢作重新評估。

獨立股評人陳永陸表示，去年12月恒指表現不太理想，當中很大原因是不少投資者傾向在年底沽貨鎖定利潤，但踏入2026年後，不少投資者重新買貨。事實上，港股上周五大升正好印證此點。

恒指先測試26500點阻力

陳永陸認為，港股目前估值仍處於偏低水平，中國有望在科技研發繼續突破，並長遠擺脫美國制裁的威脅，有利港股走勢。此外，隨着內地芯片企業加快來港上市，料有助進一步提升大市整體交投量，相信恒指升勢可望持續，指數首先測試26,500點至27,000點區間的阻力。

至於市場關注美國突襲委內瑞拉會否對石油供應帶來衝擊。分析指，雖然委內瑞拉曾是石油生產大國，但過去20年間其產量急劇下降，目前僅佔全球石油供應量不足1%。

此外，據彭博社引述知情人士報道，是次突襲未有影響委內瑞拉主要石油基礎設施，包括何塞港(Jose port)、Amuay煉油廠，以及奧利諾科石油帶(Orinoco

地緣風險擴散 港股或見波動

分析料外圍因素僅短線影響



■美國突襲委內瑞拉，市場關注局勢發展或影響金融市場。
法新社

Belt)的油田仍正常運作。

IEA:全球石油供應充裕

國際能源署(IEA)預測，2026年全球石油供應充裕，將比需求多出每日380萬桶，創歷史新高。近期國際油價已回落至每桶60美元左右。

A/S Global Risk Management首席分析師 Arne Lohman Rasmussen 表示，即使在正常情況下，這種規模的市場干擾對石油市場來說仍是可控，特別是第一季需求季節性疲弱，加上OPEC+增產，供應仍然過剩。

至於對中國的影響，市場認為單在能源供應上，對內地的影響不大，近年內地新能源發電佔比快速提升，根據內地近期

市場短期關注焦點

- 美國及委內瑞拉衝突事態發展
- 韓國總統李在明於1月4日至7日訪華
- 中國去年12月RatingDog服務業PMI
- 中國去年12月外匯儲備
- 美國去年12月ISM製造業指數
- 美國去年12月ADP就業人數及ISM非製造業指數
- 美國去年10月耐用品訂單數據
- 美國公布1月3日當周首次申請失業救濟人數

數據，中國在2025年底，低碳能源(水電、風能、太陽能、核能等)，其發電量佔總電力已近42%。

陳茂波料前沿科企IPO陸續有來

場，可為內地前沿科企提供有力的資金支持，科企可利用香港基礎研究和國際科研人才聚集優勢，加快自身發展，同時豐富壯大香港的創科生態和產業。

本港股票市場近年持續改革，容許尚未有盈利生物科技(俗稱「18A」)及特專科技企業(俗稱「18C」)上市，以及去年推出的「科企專線」。他認為，有關舉措加快港股市場結構向新質生產力方向發展，並滿足海內外投資者對配置前沿科技領域的需求。

陳茂波表示，截至2025年底，共有超過400間新經濟公司在港上市，即使只佔上市公司數目約15%，但市值和成交額均佔大市約30%。

此外，他提到，無論粵港澳大灣區、京津冀、長三角，以至中西部其他地區，近年湧現不少技術領先的創科企業，都是內地科技和產業創新的生力軍。香港有「內聯外通」獨特優勢，能連通各個生態

圈的創科力量，在合作中發揮好彼此的比較優勢，特別是香港在貫通國際資金、國際頂尖科研人才、資訊與數據流通、知識產權保護制度與國際專利授權便利，以至國際化應用場景等優勢，為企業的「出海」發展提供有力支撐。

另一方面，位於落馬洲河套地區的港深創新及科技園早前開園，陳茂波形容為「香港與粵港澳大灣區兄弟城市在創科上強強聯手重點之一」，園區內第一批首三座大樓已落成，其中兩座濕實驗室出租率近八成，超過60間來自海內外及本地企業和機構陸續進駐，以產業類型計，約一半企業屬人工智能及數據科學，約四成屬生命健康科技。

他相信，金融和創科的聯動發展，在這個科技定義競爭力的年代，香港的優勢更加凸顯，而港府會把握好這勢頭，乘勢而上，建立更蓬勃的創科和產業生態，推動經濟高質量發展。

周末新盤成交增逾三成

大型新盤部署在聖誕及新年假後開售，預計本月新盤市場熱鬧，刺激購買力重新釋放。剛過去周六(3日至4日)共錄44宗新盤成交，按周增11宗或33.3%。

新地(0016)旗下西貢西沙灣SIERRA SEA第2A期上周六加推2號價單涉73伙。截至昨日錄逾16,000個購樓意向登記，以首兩張價單221伙計，超購71倍。

西貢新盤或周六開售

新地代理總經理胡致遠表示，積極考慮短期再加推SIERRA SEA新價單，項目或於周六(10日)開售。

二手市場方面，本港四大物業代理在剛過去周末於十大屋苑錄得介乎7宗至12宗成交。

美聯物業高級董事布少明稱，西沙灣全新盤部署短期推售，連同多個樓盤擬月內應市，料刺激更多早前累積的購買力重新釋放，帶動樓市氣氛及入市意慾。

他指出，二手買家假後重投市場，剛過去周末睇樓氣氛不俗，準買家積極尋找筍盤，待節日因素消散後，交投可望逐步回升。



■SIERRA SEA第2A期2號價單暫錄超購71倍。

佳明售數據中心交易告吹

本港建築及地產發展商佳明集團(1271)昨公布，有關出售旗下4個數據中心交易已告吹。目前積極尋求其他潛在買家，並就出售已營運及在建數據中心的權益磋商。若有進一步重大進展，將另行刊發公告。

佳明去年9月公布，擬向一家新加坡數據中心投資及開發公司出售旗下4個數據中心，並已訂立不具法律約束力的指示性條款書，但有關獨家權利期已於2025年12月31日屆滿，意味相關洽談並未在期限內達成具約束力協議。

股價顯著波動

根據去年9月披露資料，佳明計劃出售資產包括荃灣 iTech Tower、葵涌 iTech Tower 2，以及粉嶺安居街 iTech Tower 3.1，以及設於同區安福街的 iTech Tower 3.2。該批數據中心總潛在代價約52.5億元。

佳明上周五(2日)股價顯著波動，盤中曾飆49.4%，高見1.3元，收報1.27元，升46%，成交金額53.5萬元。

陳茂波指，港股結構向新質生產力方向發展。
資料圖片



多隻人工智能(AI)相關股份受投資者熱捧。財政司司長陳茂波昨表示，預料今年申請在港上市的企業中，前沿科企陸續有來，同時鼓勵相關公司落戶本港，設立科研中心，並將成果轉化及設立先進製造設施、支持其在港成立區域或國際總部，通過香港走向國際市場、布局東南亞以至全球市場。

至於「國產GPU四小龍」之一壁仞科技(6082)上周五(2日)在港掛牌。陳茂波發表網誌稱，隨着內地推進高水平科技自立自強，香港開放和國際化的金融市