

# 港推動金融業對接「十五五」

## 財庫局：鞏固提升市場優勢 深化內外聯動

香港特區立法會昨繼續審議由嚴剛提出的「制訂香港特區發展願景，主動對接國家『十五五』規劃」議員議案。多名立法會議員建議，政府要推動香港全方位主動對接國家「十五五」規劃，深挖金融、航運、貿易、創新等不同產業融入國家發展大局的機遇，並形成全社會共識，深化對外經濟、文化交流，充分發揮「一國兩制」下的制度優勢，支持國家擴大高水平對外開放等。議案最終在席議員一致支持下通過，亦是第八屆立法會通過的首份有關主動對接國家發展戰略、推動香港融入國家發展大局的議案。



■ 財庫局已制訂中長期願景，以推動金融業融入和服務國家發展大局。 法新社

今年是國家「十五五」規劃的開局之年，面對全球地緣政治風險上升，環球經濟及金融格局重塑。財庫局副局長陳浩濂昨在立法會表示，局方已制訂中長期願景，以「鞏固優勢、創新驅動、內外聯動、安全可控」為原則，推動金融業融入和服務國家發展大局。

### 強化離岸人民幣業務樞紐

他指出，香港市場高度開放和國際化，監管接軌海外、法治穩健、人才匯聚、基建完善、資金和資訊自由流通。本港要鞏固提升香港市場優勢，局方會繼續提升股票市場競爭力，便利中概股回歸、強化離岸人民幣業務樞紐，提升流動性和產品工具，並繼續吸引家族辦公室落戶，優化稅制，加強資產管理業務競爭力。

財庫局早前指，內地積極推動新質生產力發展，除了賦能新產業，亦要提升現有產業效能。本港下周將舉行的亞洲金融論壇，就包含相關元素。其中，首度舉辦全球產業峰會，配合論壇特有的環球投資

項目對接等，並將充分展現金融板塊服務實體經濟的力量，凸顯香港作為國際金融中心支持國家高質量發展功能。

在綠色金融發展方面，2024年在港發行的綠色和可持續債務總額超過840億美元。其中，在港安排涉及總額約430億美元，連續7年排名亞洲區首位，佔2024年亞洲區市場總額約45%。

### 用好大灣區政策試驗田

陳浩濂表示，局方會以滬深港通、債券通、跨境理財通等為基礎，在「十五五」時期繼續拓展「互聯互通」，包括推動房地產投資信託基金（REITs）納入「互聯互通」機制、推出離岸國債期貨、推進人民幣櫃檯納入港股通、優化快速支付系統互聯等，用好大灣區政策「試驗田」。

他補充，香港同時也會發揮好「超級聯繫人」角色，助力內地企業「走出去」、把海外企業和國際資金「引進來」，吸引企業在港設立財資中心及專屬自保公司，並透過亞洲金融論壇、裕澤香

### 港金融對接國家 「十五五」規劃概要

- 鞏固提升市場優勢，便利中概股回歸港股、強化離岸人民幣業務樞紐，加強資產管理業務競爭力等
- 推動科技金融，協助內地科企來港融資，拓展大宗商品和黃金交易新機遇，加速發展綠色金融等
- 深化內外聯動，以滬深港通、債券通、跨境理財通等為基礎，繼續拓展互聯互通等
- 守護金融安全，優化市場監管，防範系統性風險及「黑天鵝」或「灰犀牛」事件等

江高峰論壇等金融盛事搭建交流平台，以及積極籌備2026年亞太經合組織財政部長會議，深化國際合作。

他強調，政府與監管機構會緊密合作，做好風險預案，並將加強與國家金融管理部門協同，完善跨境風險監測。



■ 德勤料本財年政府盈餘5億元。

德勤中國香港稅務與商務諮詢服務主管合夥人劉明揚昨表示，儘管賣地表現疲弱，惟受惠股票印花稅收入勝預期，加上其他營運收入及投資回報有所提升，預計特區政府2025/26財年將錄得5億元盈餘，較財政司司長去年2月估計的670億元赤字有顯著改善，顯示公共財政狀況更為穩健。預計截至今年3月底，財政儲備約6,548億元，相當於10個月的整體開支。

至於新一份財政預算案將於下月25日公布，德勤提出一系列建議，涵蓋資本市場、財富管理、北都發展及創興科技四

## 德勤倡稅務優惠吸國際資金

大範疇，旨在透過稅務優惠、便利措施和政策支持，吸引國際企業、資金、技術和人才來港，進一步鞏固香港作為「超級聯繫人」和「超級增值人」的角色。

在「深化聯動內地市場，助力內地企業出海」方面，劉明揚認為，政府應完善企業財資中心（CTC）稅收優惠制度，建議取消「實際徵稅」要求，轉而採用「適用稅率」；此建議只考慮該司法管轄區的法定稅率，而不考慮實際繳納稅款。

### 建議降家辦利得稅稅率

談及如何加強內地企業「出海」配套。德勤中國華南區主管合夥人歐振興認為，透過出資設立基金，以有限合夥人角色，投資香港註冊企業（內地資金和本港資金）的「出海」項目。該投資基金可考

慮接受低於一般水平的回報率，以支持長期經濟多元化與全球市場拓展。

為吸引更多基金管理公司和家族辦公室在香港落戶，可考慮推出優惠稅務制度，對符合特定條件的基金管理人，例如滿足「實質性活動」要求如公司員工數目、達到最低資產管理規模等，將其相關收入的利得稅稅率調降至8.25%。而當單一家族辦公室在港營運規模和管理資產達到一定門檻時，應同樣適用稅收優惠，即8.25%，為之前的一半。

至於「派糖」措施建議，德勤指出，可以提高一次性稅務減免，在去年1,500元額度基礎上，提升為以每個個案上限5,000元，預計對庫房有10億元影響。另一個則是因在持續通脹背景下，將個人免稅額提高10%，即將13.2萬提升到14.5萬，預計對庫房有7億至8億元影響。

### 商經局助力內企「走出去」

特區政府商經局副局長陳百里昨表示，國家全面開展「十五五」規劃，當中明確提出要鞏固並提升香港國際貿易中心地位。政府會繼續以更積極、更有系統和更全面的策略招商引資，充分發揮「超級聯繫人」和「超級增值人」的雙角色，推動香港更深入地融入和服務國家發展大局。

#### 拓展經貿「朋友圈」

他指出，除了積極支援內地企業「走出去」，香港亦持續深化國際交往合作及拓展經貿「朋友圈」，同時把海外企業「引進來」。為提升協同效應，商經局已設立「經貿一站通」功能平臺，讓海外經濟貿易辦事處（經貿辦）、香港投資推廣署及香港貿發局透過這個平臺加強協作，互補優勢，三位一體於外地推廣香港的經貿及投資工作。

此外，駐吉隆坡經貿辦已於去年12月正式投入運作，進一步深化在東南亞國家聯盟及周邊國家的經貿和投資推廣。商經局會繼續研究把網絡伸延至更多具發展潛力的市場，包括中亞、中東及其他「一帶一路」沿線國家。



■ SIERRA SEA第2B期最快下周三開售。

## 西沙新盤2B期入場455萬

新地（0016）旗下西貢西沙灣項目SIERRA SEA第2B期昨公布首張價單，涉及155伙，折實平均呎價11,328元，較第2A期首批提價3.3%。

新地副董事總經理雷霆表示，SIERRA SEA第2A期熱賣，市場仍有向隅客，故隨即推出第2B期，屬原價加推，並形容為「繼續夢想成真價」。

#### 項目今日收票

SIERRA SEA第2B期首張價單包括132伙2房及23伙3房，實用面積416至701平方呎，折實售價455.17萬元至851.19萬元，折實呎價10,018元至12,153元。項目今日開放示範單位及收票，最快下周三（28日）開售。

另外，新地代理總經理胡致遠指出，SIERRA SEA第2A期日前第三輪公開發售218伙，第三度即日沽清以價單發售的單位。該期數開售12天累沽703伙，套現逾43億元，當中逾330伙由買入兩伙或以上的大手客購入。