



Facebook



P.2 年宵賣創意 中學生賺經驗

P.3 連鎖西餐廳 再多5客食物中毒



lionrockdaily 香港仔 www.lionrockdaily.com

2026.2.9 | 星期一

宏福苑火災至今逾兩個月，特區政府及社會各界一直關注受影響居民的生活狀況。隨著農曆新年臨近，不同團體陸續向宏福苑居民送上新春關懷，冀讓他們感受到節日溫暖。有機構為居民送上過年福袋及招待他們吃大餐，關愛隊亦送上應節禮品，也有企業舉辦蘭花種植工作坊，寓意堅韌與新生，讓參與家庭在親手栽培中感受節日氣氛。有宏福苑居民表示，感謝各界的幫助以及贈禮等，對此感恩與開心，又分享其新一年的願望，希望能盡快得到詳細和明確的安置方案。



■有組織帶同禮品探訪宏福苑居民(右)。受訪者供圖



■賀年蘭花充滿喜慶氛圍。受訪者供圖

麥美娟：業主授權票擬增要求 亂填列刑事

政府計劃修訂《建築物管理條例》，民政及青年事務局局长麥美娟今日將在立法會講解細節。麥美娟昨日在電台節目表示，過往當局處理法團事務的權力不大，角色更多是以支援為主，而在修訂《建築物管理條例》後，將改革主管當局的權力，亦會在人手上改革，更好處理市民申訴。對於有意見要求取消授權票，她強調授權票對於不少業主而言仍有需要和作用，認為重點應是如何更好的處理和監管授權票，暫時不考慮取消。麥美娟強調，「之後我們都希望在授權票增加多點要求，不止是簽個名寫什麼戶這樣，是要說明，你有否看過會議議程？有，就打個別。是否知悉會議要做什么表決？有，才打個別。你是否真的是單位的業主有權授權他人？你的身份證明文件是什麼？(清楚)才打個別，然後才簽名，亦會說明如果亂填的話屬刑事。」

另外，麥美娟指獲委任為宏福苑管理人的合安管理公司，正與前管理公司交接，預料需要較長時間。她又表示，合安及其法律顧問早前有出席獨立委員會的指示會議，亦會出席之後的聽證會。

## 各界關懷渡難關 宏福居民福氣來

機構贈賀年禮品請吃大餐 工作坊齊製新春擺設

大埔區議員羅曉楓昨日指，近期有不少議員前往各地中轉屋探訪宏福苑居民，他自己就送上藥物，年廿八亦計劃有送暖活動，「我們都是盡自己的綿薄之力，希望在火災後，能為街坊帶來一些正能量。」他提到，居民都十分感謝各界關心，「大家能感受到這份心意，在沉重陰霾下，亦體會到人間的溫暖。」

羅曉楓指出，宏福苑居民仍十分關注中長遠安置方案，希望能有多元及靈活選擇，避免一刀

切安排。他提到，現時大部分居民分別安置於各區過渡性房屋，亦有小部分暫居於由民政事務總署安排的青年宿舍、旅館或親友家中，惟過渡居住安排只為權宜之計，例如有居民所住的過渡屋面積較原有單位細，一個家庭或需分開住，加上交通不便，居住體驗並不理想。他形容，有家可歸是居民最大的心願，「比起任何節日禮物，能有一個可以長遠安居的地方，是居民們共同的新年願望。」

信和集團早前亦透過旗下綜合綠色社區項目「一喜種田」，在大埔善樓舉辦蘭花種植工作坊，邀請二十多戶「善樓」居民參加，主要是受火災影響的宏福苑家庭。義工與居民一同製作蘭花賀年擺設，為暫居環境增添節日色彩與溫暖。

### 盼有更詳細明確安置方案

宏福苑居民張先生現獲安置於洪水橋過渡性房屋，計劃留港過農曆年。他昨日表示，因路途較遠，平日子女不常到來聚餐食

飯，不過吃年夜飯、年初二開年飯等重要場合，肯定會過來團聚。他提到，近期收到不少機構等贈送過年福袋或請吃大餐，例如早前有商會派發新春福袋，當中有超市與賀年糕點禮券，還有臘腸、蝦子麵、茶具禮盒、揮春等非常豐富，估計總值逾3,000元；另亦有機構於年初八請宏福苑居民食新春午宴，3月初過年後亦有機構請居民到酒樓食大餐，每人只收20元報名費，菜式豐富。對於社會中那麼多人在幫助宏福苑居民，他覺得感恩及開心。

張先生又分享，自己與家人的新年願望，是希望政府能提供更好的安置方案，他個人希望能將補地價格提高，供居民在市場上有較佳選擇。張先生續稱，目前有關安置的資料、文件仍太過籠統，很多細節未有提及，希望盡快有更詳細與明確的方案，讓不同年齡人士都有選擇，「例如年紀大的長者就希望可以早一點套現，年輕人就希望可以屬於自己的物業。」



■有宏福苑居民被分派到香港仔漁映樓。資料圖片